NOTA: ESTE CUADRO YA ESTA FORMULADO EN LAS ZONAS SOMBREADAS, POR FAVOR NO ESCRIBIR NI REALIZAR NINGUNA OPERACION EN ESTAS.

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE

ACTA PARCIAL No. 2

PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: 01 DE MAYO DE 2024 AL 31 DE JULIO DE 2024

CONTRATO DE OBRA No. **COP-382-2023**

OBJETO: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA

ESTABLECIMIENTOS: SALON COMUNAL EL PORTAL - SALON COMUNAL DIANA TURBAY AYACUCHO - SALON COMUNAL DIANA TURBAY COMUNEROS - SALON COMUNAL QUIROGA SALON COMUNAL CALLEJON DE SANTA BARBARA - SALON COMUNAL EL TRIUNFO

CONTRATISTA: CONSORCIO ARAGON GTD

DIRECCION: CALLE 99 No 49 - 38 OF 509

C.C. ó NIT: 901.764.198-6

TELEFONO: 6017458097 /

INTERVENTOR: INTERVENTORÍA JVM INGENIERÍA S.A.S BIC

DIRECCION: CR 56 153-15 T 1 OF 302

C.C. ó NIT: 901.489.956-3

TELEFONO: 601-7846589

LOCALIZACION: LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

VALOR INICIAL: $ 324.000.000,00

ANTICIPO: $ 0,00

VALOR ADICIONAL: $ 39.797.508,00

VALOR FINAL: $ 363.797.508,00

VALOR TOTAL A PAGAR $ 182.682.767,00

PLAZO INICIAL: CINCO (5) MESES

FECHA INICIACION: 12 DE FEBRERO 2024

FECHA TERMINAC.INICIAL: 11 DE AGOSTO DE 2024

PLAZO ADICIONAL(MODF.CONTR): 30 DIAS

TIEMPO SUSPENDIDO: 0,00

PLAZO TOTAL: SEIS (6) MESES

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES						OBRA EJECUTADA					
CÓD.	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA No 2		ACUMULADO ANTERIOR ACTA No 1		ACMULADO ACTUAL	
						CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
	SALON COMUNAL EL PORTAL										
1	**PRELIMINARES**										
1.1	ABERTURA VANO PUESTA VENTANA	M2	0,00	$ 16.058,00	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
1.2	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS TODO TAMAÑO-MADERA-METALICAS INCLUIDO MARCO(INCLUYE CARGUE Y RETIR	M2	0,00	$ 25.392,00	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
1.3	DEMOLICION DE CIELO RASO FALSO (INCLUYE CARFGUE Y RETIRO DE ESTRUCTURA Y PLACA)	M2	31,29	$ 20.510,00	$ 641.757,90		$ 0,00	31,29	$ 641.758,00	31,29	$ 641.757,90
1.4	DESMONTE DE CUBIERTA EN ASBESTO CEMENTO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO)	M2	70,20	$ 23.958,00	$ 1.681.851,60		$ 0,00	70,20	$ 1.681.852,00	70,20	$ 1.681.851,60
2	**PINTURA**										
2.1	PINTURA CORAZA PARA FACHADA EXTERIOR TRES MANOS.INCLUYE LINEALES	M2	0,00	$ 16.858,00	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
2.2	LIMPIEZA RESANE Y PINTURA INTERIOR TRES MANOS M2 (INCLUYE FILOS Y ANDAMIOS)	M2	0,00	$ 26.402,00	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
2.3	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA CONSISTENTE EN: APLICACIÓN DE MASILLA, ANTICORROSIVO Y PINTURA DE VENTANERIA Y REJA	M2	25,06	$ 54.702,00	$ 1.370.832,12	3,6	$ 196.927,20	20,00	$ 1.094.040,00	23,60	$ 1.290.967,20
4	**PAÑETE**				$ -						
4.1	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M2	189,79	$ 25.135,60	$ 4.770.485,47	39,79	$ 1.000.170,65	150,00	$ 3.770.340,00	189,79	$ 4.770.485,47
6	**CUBIERTA**										
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA , (INCLUYE ANCLAJES, TORNILLERIA,FABRICACION, SUM	KG	459,35	$ 14.912,00	$ 6.849.827,20	459,35	$ 6.849.827,20		$ 0,00	459,35	$ 6.849.827,20
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO EN PVC INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS(CIELO RASO BAÑOS)	M2	31,29	$ 51.262,00	$ 1.603.987,98		$ 0,00	31,29	$ 1.603.988,00	31,29	$ 1.603.987,98
6.4	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA DE TEJA(REVISION DE CANALETAS)INCLUYE LAVADO PARA VERIFICACION DE FISURAS, APLICACIO	M2	111,00	$ 11.858,00	$ 1.316.238,00	111,00	$ 1.316.282,47		$ 0,00	111,00	$ 1.316.238,00
6.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA SIMILAR A LA CANALETA 90 DE 6MTS (FIBRA DE VIDRIO O ACRILICO 3M)	M2	37,80	$ 164.622,00	$ 6.222.711,60		$ 0,00	37,80	$ 6.222.712,00	37,80	$ 6.222.711,60
7	**PISOS**										
7.1	LIMPIEZA CON PULIDA SENCILLA Y SELLADO DE PISO BALDOSIN EN GRANITO	M2	236,99	$ 22.048,00	$ 5.225.063,58		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
8	**VIDRIOS Y ESPEJOS**				$ -						
8.1	SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIO TRANSPARENTE 5MM PELDAR CRUDO	M2	0,75	$ 47.574,00	$ 35.680,50	0,75	$ 35.680,50		$ 0,00	0,75	$ 35.680,50
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
9.1	SALIDA LAMPARA EMT COMPLETA CON APARATO (INCLUYE CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 12 THHN Y TUBERIA EMT 3/4 HSTA 4 MTS CAJA, CONECTORES, ACCESORIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACION)	UND	2,00	$ 91.254,00	$ 182.508,00	2,00	$ 182.508,00		$ 0,00	2,00	$ 182.508,00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACION LÁMPARA LED HERMETICA 2X 32W	UND	4,00	$ 172.092,00	$ 688.368,00		$ 0,00	4,00	$ 688.368,00	4,00	$ 688.368,00
9.3	REVISION ELECTRICA, (INCLUYE , ESTUDIO DE CARGAS,REGATEO TOMACORRINTES E INTERRUPTORES)	GL	1,00	$ 114.600,00	$ 114.600,00		$ 0,00	1,00	$ 114.600,00	1,00	$ 114.600,00
9.4	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE.	UND	1,00	$ 170.174,00	$ 170.174,00		$ 0,00	1,00	$ 170.174,00	1,00	$ 170.174,00
10	**CARPINTERIA METALICA**										
10.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA BANCARIA INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	0,00	$ 85.635,80	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00

11	**VARIOS**										
11.1	ACABADO EN GRANITO PARA MESONES (INCLUYE DILATACION EN BRONCE Y PULIDA)	ML	0,00	$ 116.462,00	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
12	**ASEO Y LIMPIEZA**										
12.1	ASEO GENERAL (LIMPIEZA PARA ENTREGA, ASEO DE OBRA Y RETIRO DE ESCOMBROS) VIRDIOS PISOS MUROS FACHADA ANDEN	M2	236,99	$ 5.160,00	$ 1.222.868,40	236,99	$ 1.222.886,98		$ 0,00	236,99	$ 1.222.868,40
13	**ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES**										
13.7	RASPADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	156,80	$ 3.500,00	$ 548.800,00	156,80	$ 548.816,63		$ 0,00	156,80	$ 548.800,00
13.14	SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES	ML	0,00	$ 3.580,00	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
13.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES. ACCESORIOS NECESARIOS PARA	UND	0,00	$ 191.579,00	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
13.21	GRIFERIA EXPUESTA PARA ORINAL TIPO PUSH, CONEXION Ø 3/4" Ó 1/2" DOCOL O SIMILAR	UND	0,00	$ 250.327,00	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
13.22	INSTALACIÓN DE APARATOS EXISTENTES PREVIAMENTE DESMONTADOS	UND	2,00	$ 60.621,00	$ 121.242,00	2,00	$ 121.242,00		$ 0,00	2,00	$ 121.242,00
13.27	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	87,10	$ 34.748,00	$ 3.026.550,80	87,10	$ 3.026.550,80		$ 0,00	87,10	$ 3.026.550,80
13.40	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE A TRES MANOS	M2	421,21	$ 20.914,00	$ 8.809.185,94	421,21	$ 8.809.185,94		$ 0,00	421,21	$ 8.809.185,94
13.43	PARCIAL ELÉCTRICA PARA CIRCUITO DE ILUMINACIÓN EN EL FONDO DEL SALÓN EN TUBO EMT DE 3/4" Y CABLE 3#12 AWG/PE LH FR LS CT	ML	5,00	$ 30.874,00	$ 154.370,00	5,00	$ 154.370,00		$ 0,00	5,00	$ 154.370,00
8.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA ELÉCTRICA 5-15 R - TIPO TAMPER RESISTANT	UND	5,00	$ 33.756,00	$ 168.780,00	5,00	$ 168.780,00		$ 0,00	5,00	$ 168.780,00
13.45	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO PARA LAMPARA INCLUIDAS LAS OBRAS CIVILES	UND	3,00	$ 31.411,00	$ 94.233,00	3,00	$ 94.233,00		$ 0,00	3,00	$ 94.233,00
13.46	SUMISTRO E INSTALACION DE RIEL CHANEL UNISTRUC, PARA SOPORTE DE TUBERIAS Y LUMINARIAS ENTRE VIGAS O PUNTOS DE APOYO EN MUROS	ML	9,16	$ 26.799,00	$ 245.478,84	9,16	$ 245.478,84		$ 0,00	9,16	$ 245.478,84
13.49	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO 4	M2	9,00	$ 35.914,00	$ 323.226,00	9,00	$ 323.226,00		$ 0,00	9,00	$ 323.226,00
13.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 20 DS:90 CM.	ML	8,00	$ 63.433,00	$ 507.464,00	8,00	$ 507.464,00		$ 0,00	8,00	$ 507.464,00
13.51	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO PARA CANALES Y SUPERFICIES EN CUBIERTAS	ML	7,60	$ 63.438,00	$ 482.128,80	7,60	$ 482.128,80		$ 0,00	7,60	$ 482.128,80
13.52	ESTUCO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	59,15	$ 10.124,00	$ 598.834,60	59,15	$ 598.834,60		$ 0,00	59,15	$ 598.834,60
1.3	DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0,15 (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL)	M2	6,00	$ 23.930,00	$ 143.580,00		$ 0,00	6,00	$ 143.580,00	6,00	$ 143.580,00
2.3	LIMPIEZA DE MAMPOSTERIA DE LADRILLO E IMPERMEABILIZACION EN SIKA TRANSPARENTE INCLUYE LINEALES	M2	30,00	$ 19.864,00	$ 595.920,00		$ 0,00	30,00	$ 595.920,00	30,00	$ 595.920,00
8.1	SUMINISTRO E INSTALACION BIG PANEL O LAMPARA LED 60X 60 48 W LUZ BLANCA (MODUARES)ECOLITE O SIMILAR INCLUYE MARC	UN	3,00	$ 90.726,00	$ 272.178,00		$ 0,00	3,00	$ 272.178,00	3,00	$ 272.178,00
7.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE GUARDAESCOBA BISELADO	M2	1,35	$ 138.171,00	$ 186.530,85	1,35	$ 186.530,85		$ 0,00	1,35	$ 186.530,85
7.2	CERÁMICA PISO TRAFICO 5 (O DUROPISO), CALIDAD PRIMERA (TERCER PISO) INCLUYE ALISTADO Y JUNTAS DE DILATACION	M2	0,56	$ 57.332,00	$ 32.105,92	0,56	$ 32.163,25		$ 0,00	0,56	$ 32.105,92
	TOTAL SALON COMUNAL EL PORTAL				**$ 48.407.563,00**		**$ 26.103.287,70**		**$ 16.999.510,00**		**$ 43.102.635,00**
	SALON COMUNAL DIANA TURBAY AYACUCHO										
1	**PRELIMINARES**										
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EN ASBESTO CEMENTO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO)	M2	148,50	$ 23.958,00	$ 3.557.763,00	148,50	$ 3.557.763,00		$ 0,00	148,50	$ 3.557.763,00
2	**PINTURA**				$ -					0,00	
2.1	PINTURA CORAZA PARA FACHADA EXTERIOR TRES MANOS.INCLUYE LINEALES	M2	6,83	$ 16.858,00	$ 115.140,14		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
2.2	LIMPIEZA RESANE Y PINTURA INTERIOR TRES MANOS M2 (INCLUYE FILOS Y ANDAMIOS)	M2	0	$ 26.402,00	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
2.3	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA CONSISTENTE EN: APLICACIÓN DE MASILLA, ANTICORROSIVO Y PINTURA DE VENTANERIA Y REJAS, SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPOSICIÓN DE MANIJAS. (INCLUYE ANTICORROSIVO Y LIMPIEZA CON GRATA Y LIJA O SIMILAR.CR)	M2	12,45	$ 54.702,00	$ 681.049,75		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
3	**DEMOLICIONES**										
3.1	DEMOLICION BALDOSA DE PISO H 0.04MM,INCLUYE TRACIEGO DE MATERIAL (SALON SEGUNDO PISO, BAÑOS 2DO PISO Y COCINA)	M2	143,76	$ 17.066,00	$ 2.453.408,16	143,76	$ 2.453.408,16		$ 0,00	143,76	$ 2.453.408,16
4	**CUBIERTA**										
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA , (INCLUYE ANCLAJES, TORNILLERIA,FABRICACION, SUMINISTRO, MONTAJE ANDAMIO Y ACCESORIOS)(PERFIL C 150X50X2.0 MMX6M NEGRO)	KG	1.937,79	$ 14.912,00	$ 28.896.324,48	1937,79	$ 28.896.394,42		$ 0,00	1937,79	$ 28.896.324,48
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL A360, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	M2	160,48	$ 82.354,00	$ 13.216.169,92	160,48	$ 13.216.169,92		$ 0,00	160,48	$ 13.216.169,92
5	**PISOS**										
5.1	CERÁMICA PISO TRAFICO 5 (O DUROPISO), CALIDAD PRIMERA (TERCER PISO) INCLUYE ALISTADO Y JUNTAS DE DILATACION	M2	143,76	$ 57.332,00	$ 8.242.048,32		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
6.1	SALIDA LÁMPARA EMT COMPLETA CON APARATO (INCLUYE CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 12 THHN Y TUBERIA EMT 3/4 HSTA 4 MTS CAJA, CONECTORES, ACCESORIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACION)	UND	12,00	$ 91.254,00	$ 1.095.048,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION LÁMPARA LED HERMETICA 2X 32W	UND	12,00	$ 172.092,00	$ 2.065.104,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
	REVISION ELECTRICA, (INCLUYE , ESTUDIO DE CARGAS,REGATEO TOMACORRINTES E INTERRUPTORES)	GL	1,00	$ 114.600,00	$ 114.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
7	**ASEO Y LIMPIEZA**										
7.1	ASEO GENERAL (LIMPIEZA PARA ENTREGA, ASEO DE OBRA Y RETIRO DE ESCOMBROS) VIRDIOS PISOS MUROS FACHADA ANDENES	M2	163,76	$ 5.160,00	$ 845.001,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
8	**ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES**										
8.3	DEMOLICION DE ENCOROZADO DE CUBIERTA METRO LINEAL (INCLUYE CARGUE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS)	M	44,65	$ 17.061,00	$ 761.773,65	44,65	$ 761.773,65		$ 0,00	44,65	$ 761.773,65
8.5	DESMONTE DE SALIDAS ELECTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS)	UND	12,00	$ 8.176,00	$ 98.112,00	12,00	$ 98.112,00		$ 0,00	12,00	$ 98.112,00
8.11	ENCHAPE EN MAMPOSTERIA LADRILLO A LA VISTA PRENSADO LIVIANO M-02	ML	21,72	$ 52.141	$ 1.132.502,52	21,72	$ 1.132.502,52		$ 0,00	21,72	$ 1.132.502,52
8.16	PENDIENTADO PARA TERRAZAS EN MORTERO 1:3 E = 0.04 CM (PROMEDIO), INCLUYE LATEX PARA MEJORA DE ADHERENCIA CON PISO EXISTENTE	M2	3,11	$ 45.455,00	$ 141.365,05	3,11	$ 141.365,05		$ 0,00	3,11	$ 141.365,05
8.17	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	ML	7,02	$ 16.840	$ 118.216,80	7,02	$ 118.216,80		$ 0,00	7,02	$ 118.216,80
8.25	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	116,03	$ 16.129,00	$ 1.871.447,87	116,03	$ 1.871.447,87		$ 0,00	116,03	$ 1.871.447,87
8.27	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	17,05	$ 34.748,00	$ 592.453,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO 2.8 A 3.00 MM	M2	4,51	$ 45.124,00	$ 203.509,24	4,51	$ 203.509,24		$ 0,00	4,51	$ 203.509,24
8.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE EMULSION ASFALTICA O SIMILAR	M2	4,51	$ 11.626,00	$ 52.433,26	4,51	$ 52.433,26		$ 0,00	4,51	$ 52.433,26
8.33	PROTECCIÓN PROVISIONAL DE ELEMENTOS Y SUPERFICIES EXISTENTES CON CARTÓN CORRUGADO, PLÁSTICO O SIMILAR. (INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION).	M2	-	$ 5.508,00	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE MONOPOLAR DE 20 AMPERIOS	UND	7,00	$ 22.730,00	$ 159.110,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.43	PARCIAL ELÉCTRICA PARA CIRCUITO DE ILUMINACIÓN EN EL FONDO DEL SALÓN EN TUBO EMT DE 3/4" Y CABLE 3#12 AWG/PE LH FR LS CT	ML	45,90	$ 30.874,00	$ 1.417.116,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA ELÉCTRICA 5-15 R - TIPO TAMPER RESISTANT	UND	6,00	$ 33.756,00	$ 202.536,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN DUROPISO O SIMILAR	ML	117,59	$ 15.863,00	$ 1.865.330,17	118,00	$ 1.871.834,00		$ 0,00	118,00	$ 1.871.834,00
8.51	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO PARA CANALES Y SUPERFICIES EN CUBIERTAS		2,00	$ 63.438,00	$ 126.876,00	2,00	$ 126.876,00		$ 0,00	2,00	$ 126.876,00
8.53	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE (2 MANOS)	M2	281,93	$ 16.583,64	$ 4.675.425,63		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
7.1	AFINADO DE MORTERO ENDURECIDO 1:3 H=4	M2	143,76	$ 39.586,00	$ 5.690.883,36	143,76	$ 5.690.883,36			143,76	$ 5.690.883,36
	TOTAL SALON COMUNAL DIANA TURBAY AYACUCHO				**$ 80.390.749,00**		**$ 60.192.689,25**		**$ 0,00**		**$ 60.192.619,31**

	SALON COMUNAL DIANA TURBAY COMUNEROS										
1	**PRELIMINARES**										
1,1	DEMOLICION DE CIELO RASO FALSO (INCLUYE CARFGUE Y RETIRO DE ESTRUCTURA Y PLACA)	M2	161,02	$ 20.510,00	$ 3.302.520,20		$ 0,00	161,02	$ 3.302.520,00	161,02	$ 3.302.520,20
2	**PINTURA**				$ -						
2,1	LIMPIEZA RESANE Y PINTURA INTERIOR TRES MANOS M2 (INCLUYE FILOS Y ANDAMIOS)	M2	347,47	$ 26.402,00	$ 9.173.902,94		$ 0,00	347,47	$ 9.173.903,00	347,47	$ 9.173.902,94
6	**CUBIERTA**				$ -						
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO EN PVC INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS(CIELO RASO BAÑOS)	M2	161,02	$ 51.262,00	$ 8.254.207,24		$ 0,00	161,02	$ 8.254.207,00	161,02	$ 8.254.207,24
7	**PISOS**				$ -						
7,1	AFINADO DE MORTERO ENDURECIDO 1:3 H=4	M2	55,11	$ 39.586,00	$ 2.181.584,46		$ 0,00	55,11	$ 2.181.584,00	55,11	$ 2.181.584,46
7,2	CERÁMICA PISO TRAFICO 5 (O DUROPISO), CALIDAD PRIMERA (TERCER PISO) INCLUYE ALISTADO Y JUNTAS DE DILATACION	M2	55,11	$ 57.332,00	$ 3.159.566,52		$ 0,00	55,11	$ 3.159.567,00	55,11	$ 3.159.566,52
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				$ -						
8,1	SUMINISTRO E INSTALACION BIG PANEL O LAMPARA LED 60X 60 48 W LUZ BLANCA (MODUARES)ECOLITE O SIMILAR INCLUYE MARCO DE ENSAMBLE.	UN	17,00	$ 90.726,00	$ 1.542.342,00	1,00	$ 90.726,00	16,00	$ 1.451.616,00	17,00	$ 1.542.342,00
8,3	SUMINISTRO E INSTALACION LÁMPARA LED HERMETICA 2X 32W	UN	4,00	$ 172.092,00	$ 688.368,00		$ 0,00	4,00	$ 688.368,00	4,00	$ 688.368,00
8,4	REVISION ELECTRICA, (INCLUYE , ESTUDIO DE CARGAS,REGATEO TOMACORRINTES E INTERRUPTORES)	GL	1,00	$ 114.600,00	$ 114.600,00		$ 0,00	1,00	$ 114.600,00	1,00	$ 114.600,00
9	**ASEO Y LIMPIEZA**										
9,1	ASEO GENERAL (LIMPIEZA PARA ENTREGA, ASEO DE OBRA Y RETIRO DE ESCOMBROS) VIRDIOS PISOS MUROS FACHADA ANDENES	M2	382,95	$ 5.160,00	$ 1.976.022,00		$ 0,00	382,95	$ 1.976.022,00	382,95	$ 1.976.022,00
10	**ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES**										
10.5	DESMONTE DE SALIDAS ELECTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS)	UN	20,00	$ 8.176,00	$ 163.520,00	20,00	$ 163.520,00		$ 0,00	20,00	$ 163.520,00
10.7	RASPADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	166,82	$ 3.500,00	$ 583.870,00	166,82	$ 583.870,00		$ 0,00	166,82	$ 583.870,00
10.14	SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES	ML	0,00	$ 3.580,00	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
10.16	PENDIENTADO PARA TERRAZAS EN MORTERO 1:3 E = 0.04 CM (PROMEDIO), INCLUYE LATEX PARA MEJORA DE ADHERENCIA CON PISO EXISTENTE	M2	166,82	$ 45.455,00	$ 7.582.803,10	166,82	$ 7.582.803,10		$ 0,00	166,82	$ 7.582.803,10
10.17	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	ML	58,12	$ 16.840,00	$ 978.740,80	58,12	$ 978.740,80		$ 0,00	58,12	$ 978.740,80
10.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UND	3,00	$ 32.198,00	$ 96.594,00	3,00	$ 96.594,00		$ 0,00	3,00	$ 96.594,00
10.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO 2.8 A 3.00 MM	M2	185,26	$ 45.124,00	$ 8.359.672,24	185,26	$ 8.359.672,24		$ 0,00	185,26	$ 8.359.672,24
10.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE EMULSION ASFALTICA O SIMILAR	M2	185,26	$ 11.626,00	$ 2.153.832,76	185,26	$ 2.153.832,76		$ 0,00	185,26	$ 2.153.832,76
10.41	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO LAVAMANOS PEDESTAL Y SANITARIO (INCLUYE ASCESORIOS)	UND	1,00	$ 542.547,00	$ 542.547,00	1,00	$ 542.547,00		$ 0,00	1,00	$ 542.547,00
10.45	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO PARA LAMPARA INCLUIDAS LAS OBRAS CIVILES	UND	17,00	$ 31.411,00	$ 533.987,00	17,00	$ 533.987,00		$ 0,00	17,00	$ 533.987,00
10.47	DERIVACION LUMINARIA A SALIDA ELECTRICA EXISTENTE	UND	21,00	$ 24.916,00	$ 523.236,00	17,00	$ 423.572,00		$ 0,00	17,00	$ 423.572,00
10.48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN DUROPISO O SIMILAR	ML	44,70	$ 15.863,00	$ 709.076,10	44,70	$ 709.076,10		$ 0,00	44,70	$ 709.076,10
3.1	DEMOLICION BALDOSA DE PISO H 0.04MM,INCLUYE TRACIEGO DE MATERIAL (SALON SEGUNDO PISO, BAÑOS 2DO PISO Y COCINA)	M2	55,11	$ 17.066,00	$ 940.507,26		$ 0,00	55,11	$ 940.507,00	55,11	$ 940.507,26
10.33	PROTECCIÓN PROVISIONAL DE ELEMENTOS Y SUPERFICIES EXISTENTES CON CARTÓN CORRUGADO, PLÁSTICO O SIMILAR. (INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION).	M2	55,11	$ 5.508,00	$ 303.545,88	55,11	$ 303.547,53		$ 0,00	55,11	$ 303.545,88
2,2	DESMONTE DE APARATO SANITARIO	UND	2,00	$ 44.018,00	$ 88.036,00		$ 0,00	2,00	$ 88.036,00	2,00	$ 88.036,00
4,1	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M2	7,20	$ 25.135,60	$ 180.976,32		$ 0,00	7,20	$ 180.976,00	7,20	$ 180.976,32
	TOTAL SALON COMUNAL DIANA TURBAY COMUNEROS				**$ 54.134.058,00**		**$ 22.522.488,53**		**$ 31.511.906,00**		**$ 54.034.394,00**

	SALON COMUNAL QUIROGA											
1	**PRELIMINARES**		-									
1,1	DESMONTE DE CUBIERTA EN ASBESTO CEMENTO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO)	M2	-	$ 23.958,00	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
2	**MAMPOSTERIA**				$ -							
2,1	VIGAS AEREAS DE 3000 PSI INCLUYE FORMALETA, TABLERO LISO AGLOMERADO, BORDES AFLANCHADOS	M3	-	$ 826.360,00	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
3	**CUBIERTA**				$ -							
3,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA , (INCLUYE ANCLAJES, TORNILLERIA,FABRICACION, SUMINISTRO, MONTAJE ANDAMIO Y ACCESORIOS)(PERFIL C 150X50X2.0 MMX6M NEGRO)	KG	1723,54	$ 14.912,00	$ 25.701.428,48		$ 0,00	1723,54	$ 25.701.428,00	1723,54	$ 25.701.428,48
3,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL A360, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	M2	300,12	$ 82.354,00	$ 24.716.082,00		$ 0,00	300,12	$ 24.716.082,00	300,12	$ 24.716.082,48
4	**ASEO Y LIMPIEZA**				$ -							
4,1	ASEO GENERAL (LIMPIEZA PARA ENTREGA, ASEO DE OBRA Y RETIRO DE ESCOMBROS) VIRDIOS PISOS MUROS FACHADA ANDENES	M2	600	$ 5.160,00	$ 3.096.000,00	299,88	$ 1.547.397,31	300,12	$ 1.548.619,00	600,00	$ 3.096.000,00
5	**ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES**				$ -							
5.9	PLACA CONTRAPISO DE 15 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (NO INCLUYE ACERO)	M2	0	$ 121.885,00	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
5.12	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 3" INCLUYE ACCESORIOS	M	25,4	$ 55.649,00	$ 1.413.484,60	25,40	$ 1.413.484,60		$ 0,00	25,40	$ 1.413.484,60
5.33	PROTECCIÓN PROVISIONAL DE ELEMENTOS Y SUPERFICIES EXISTENTES CON CARTÓN CORRUGADO, PLÁSTICO O SIMILAR. (INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION).	M2	0	$ 5.508,00	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
5.39	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 H = 2.4 M. INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA DE METAL Y/O DE MADERA CON SOPORTES Y DEMAS ELEMENTOS. (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE RESIDUOS A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	300,12	$ 13.225,00	$ 3.969.087,00	300,12	$ 3.969.087,00		$ 0,00	300,12	$ 3.969.087,00
1,3	DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0,15 (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL)	M2	21,84	$ 23.930,00	$ 522.631,00		$ 0,00	21,84	$ 522.631,00	21,84	$ 522.631,20
6.5	SUMINSTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DS=50	ML	43,35	$ 45.082,00	$ 1.954.304,70		$ 0,00	43,35	$ 1.954.305,00	43,35	$ 1.954.304,70
1,1	LIMPIEZA RESANE Y PINTURA INTERIOR TRES MANOS M2 (INCLUYE FILOS Y ANDAMIOS)	M2	317,0	$ 26.402,00	$ 8.369.434,00	317,00	$ 8.369.434,00		$ 0,00	317,00	$ 8.369.434,00
8,1	SUMINISTRO E INSTALACION BIG PANEL O LAMPARA LED 60X 60 48 W LUZ BLANCA (MODUARES)ECOLITE O SIMILAR INCLUYE MARCO DE ENSAMBLE.	UN	1,00	$ 90.726,00	$ 90.726,00	1,00	$ 90.726,00		$ 0,00	1,00	$ 90.726,00
	TOTAL SALON COMUNAL QUIROGA				**$ 69.833.178,00**		**$ 15.390.128,91**		**$ 54.443.065,00**		**$ 69.833.178,00**
	SALON COMUNAL CALLEJON DE SANTA BARBARA											
1	**PINTURA**										$ 0,00	
1,1	LIMPIEZA RESANE Y PINTURA INTERIOR TRES MANOS M2 (INCLUYE FILOS Y ANDAMIOS)	M2	81,41	26.402,00	$ 2.149.386,82	81,41	$ 2.149.386,82		$ 0,00	81,41	$ 2.149.386,82
2	**DEMOLICIONES**										$ 0,00	
2,2	DESMONTE DE APARATO SANITARIO	UN	1,00	44.018,00	$ 44.018,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
3	**CUBIERTA**											
4	**PISOS**											
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**											
5,2	SUMINISTRO E INSTALACION LÁMPARA LED HERMETICA 2X 32W	UN	1,00	172.092,00	$ 172.092,00	1,00	$ 172.092,00		$ 0,00	1,00	$ 172.092,00
6	**ASEO Y LIMPIEZA**											
6,1	ASEO GENERAL (LIMPIEZA PARA ENTREGA, ASEO DE OBRA Y RETIRO DE ESCOMBROS) VIRDIOS PISOS MUROS FACHADA ANDENES	M2	57,00	5.160,00	$ 294.120,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
7	**ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES**											
8.7	RASPADO DE MUROS DE MAMPOSTERIA H 1.00M. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	10,47	$ 3.500	$ 36.645,00	10,47	$ 36.645,00		$ 0,00	10,47	$ 36.645,00
7.14	SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES	ML	9,00	$ 3.580,00	$ 32.219,88		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
13.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN (REFLECTOR)	UND	1,00	$ 191.579,00	$ 191.579,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
10.41	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO LAVAMANOS PEDESTAL Y SANITARIO (INCLUYE ASCESORIOS)	UND	0,50	$ 542.547,00	$ 271.273,50	0,50	$ 271.273,50		$ 0,00	0,50	$ 271.273,50
2,3	LIMPIEZA DE MAMPOSTERIA DE LADRILLO E IMPERMEABILIZACION EN SIKA TRANSPARENTE INCLUYE LINEALES	M2	10,47	$ 19.864,0	$ 207.976,08	6,90	$ 137.131,56		$ 0,00	6,90	$ 137.061,60
4.1	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M2	1,50	$ 25.135,60	$ 37.703,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
7.1	LIMPIEZA CON PULIDA SENCILLA Y SELLADO DE PISO BALDOSIN EN GRANITO	M2	51,21	$ 22.048,00	$ 1.129.078,08		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
	TOTAL SALON COMUNAL CALLEJON DE SANTA BARBARA				**$ 4.566.091,76**		**$ 2.766.528,88**		**$ 0,00**		**$ 2.766.458,92**

	SALON COMUNAL EL TRIUNFO											
1	**PRELIMINARES**											
2	**PINTURA**											
2,1	LIMPIEZA RESANE Y PINTURA INTERIOR TRES MANOS M2 (INCLUYE FILOS Y ANDAMIOS)	M2	228,85	$ 26.402	$ 6.042.097,70		$ 0,00	222,85	$ 5.883.686,00	222,85	$ 5.883.685,70	
2,2	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA CONSISTENTE EN: APLICACIÓN DE MASILLA, ANTICORROSIVO Y PINTURA DE VENTANERIA Y REJAS, SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPOSICIÓN DE MANIJAS. (INCLUYE ANTICORROSIVO Y LIMPIEZA CON GRATA Y LIJA O SIMILAR.CR)	M2	0	$ 54.702	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	
2,3	LIMPIEZA DE MAMPOSTERIA DE LADRILLO E IMPERMEABILIZACION EN SIKA TRANSPARENTE INCLUYE LINEALES	M2	0	$ 19.864	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	
3	**DEMOLICIONES**											
3,1	DEMOLICION BALDOSA DE PISO H 0.04MM,INCLUYE TRACIEGO DE MATERIAL (SALON SEGUNDO PISO, BAÑOS 2DO PISO Y COCINA)	M2	0	$ 17.066	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	
4	**CUBIERTA**											
4,1	IMPERMEABILIZACION INTEGRAL MORTERO SIPEX PLACA, INCLUYE LIMPIEZA ANTES DE LA IMPRIMACION	M2	0	$ 37.992	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	
5	**PISOS**											
5,1	AFINADO DE MORTERO ENDURECIDO 1:3 H=4	M2	0	$ 39.586	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**											
6,3	REVISION ELECTRICA, (INCLUYE , ESTUDIO DE CARGAS,REGATEO TOMACORRINTES E INTERRUPTORES)	GL	0	$ 114.600	$ -		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	
7	**ASEO Y LIMPIEZA**											
7,1	ASEO GENERAL (LIMPIEZA PARA ENTREGA, ASEO DE OBRA Y RETIRO DE ESCOMBROS) VIRDIOS PISOS MUROS FACHADA ANDENES	M2	156,89	$ 5.160	$ 809.552,40		$ 0,00	156,89	$ 809.552,00	156,89	$ 809.552,40	
8	**ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES**											
8.6	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 3 MM, PROFUNDIDAD DE 2 A 3 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	ML	29,8	$ 11.068	$ 329.826,40	29,80	$ 329.826,40		$ 0,00	29,80	$ 329.826,40	
8.7	RASPADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA H 1.00M. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	71	$ 3.500	$ 248.500,00	71,00	$ 248.511,90		$ 0,00	71,00	$ 248.500,00	
8.11	ENCHAPE EN MAMPOSTERIA LADRILLO A LA VISTA PRENSADO LIVIANO M-02	ML	8,4	$ 52.141	$ 437.984,40	8,40	$ 437.984,40		$ 0,00	8,40	$ 437.984,40	
8.12	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 3" INCLUYE ACCESORIOS	ML	1,5	$ 55.649	$ 83.473,50	1,50	$ 83.473,50		$ 0,00	1,50	$ 83.473,50	
8.14	SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES	ML	9	$ 3.580	$ 32.220,00	9,00	$ 32.220,00		$ 0,00	9,00	$ 32.220,00	
8.16	PENDIENTADO PARA TERRAZAS EN MORTERO 1:3 E = 0.04 CM (PROMEDIO), INCLUYE LATEX PARA MEJORA DE ADHERENCIA CON P	M2	77,8	$ 45.455	$ 3.536.399,00	77,80	$ 3.536.462,64		$ 0,00	77,80	$ 3.536.399,00	
8.17	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	ML	41	$ 16.840	$ 690.440,00	41,00	$ 690.440,00		$ 0,00	41,00	$ 690.440,00	
8.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN	1	$ 32.198	$ 32.198,00	1,00	$ 32.198,00		$ 0,00	1,00	$ 32.198,00	
8.29	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	ML	52,13	$ 23.178	$ 1.208.269,14	52,13	$ 1.208.269,14		$ 0,00	52,13	$ 1.208.269,14	
8.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO 2.8 A 3.00 MM	M2	84,96	$ 45.124	$ 3.833.735,04	84,96	$ 3.833.735,04		$ 0,00	84,96	$ 3.833.735,04	
8.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE EMULSION ASFALTICA O SIMILAR	M2	84,96	$ 11.626	$ 987.744,96	84,96	$ 987.791,46		$ 0,00	84,96	$ 987.744,96	
	TOTAL SALON COMUNAL EL TRIUNFO				**$ 18.272.440,54**		**$ 11.420.912,48**		**$ 6.693.238,00**		**$ 18.114.028,54**	

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR COSTO DIRECTO		**$ 275.604.080,30**	**$ 138.396.035,75**	**$ 109.647.719,00**	**$ 248.043.314,00**	**90,000%**
ADMINISTRACIÓN	**26%**	$ 71.657.060,88	$ 35.982.969,30	$ 28.508.407,00	$ 64.491.262,00	
IMPREVISTO	**1%**	$ 2.756.040,80	$ 1.383.960,36	$ 1.096.477,00	$ 2.480.433,00	
UTILIDAD	**5%**	$ 13.780.204,02	$ 6.919.801,79	$ 5.482.386,00	$ 12.402.166,00	
VALOR COSTO INDIRECTO		**$ 88.193.305,70**	**$ 44.286.731,44**	**$ 35.087.270,00**	**$ 79.373.861,00**	
VALOR COSTO TOTAL		**$ 363.797.508,00**	**$ 182.682.767,00**	**$ 144.734.990,00**	**$ 327.417.175,00**	

SALDO DEL CONTRATO	**$ 36.380.333,00**	**PRESENTE ACTA**	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**

NOMBRE DE CONTRATISTA : **CONSORCIO ARAGÓN GTD**
C.C. O NIT : 901.639.916 - 3
REP. LEGAL : GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
C.C. : 19.321.988

NOMBRE DE INTERVENTORIA : **INTERVENTORÍA JVM INGENIERÍA S.A.S BIC**
C.C. O NIT : 901.489.956-3
REP. LEGAL : CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. : 79.508.558

NOMBRE ENTIDAD : **FONDO DE DESARROLLO LOCAL RAFAEL URIBE URIBE**
C.C. O NIT : 899999061-9
ALCALDESA (E) : DIANA CAROLINA SÁNCHEZ CASTILLO
C.C. : 52.883.374

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

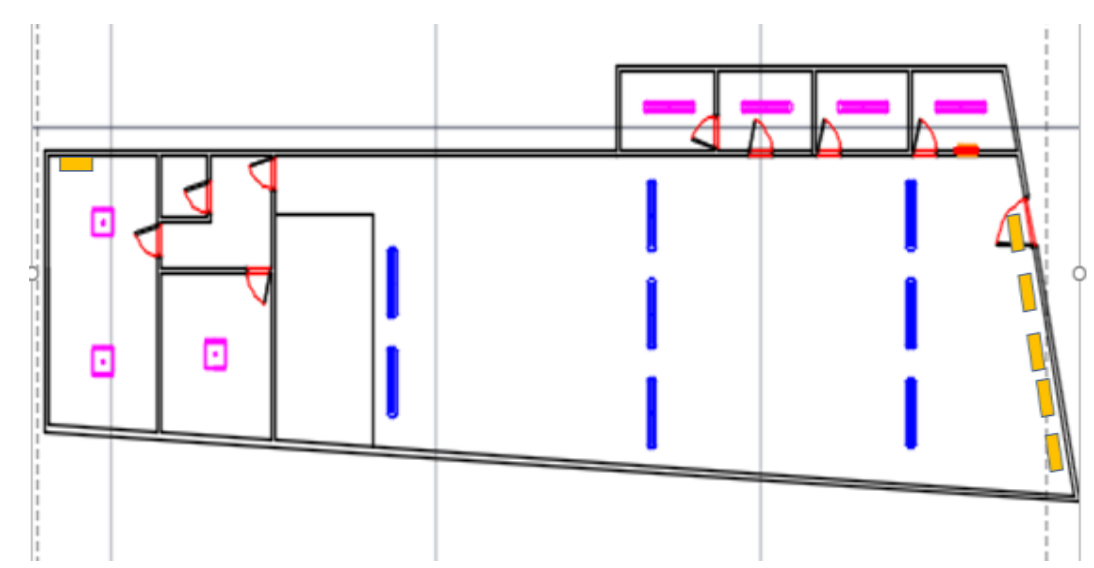
VERSIÓN	1.0
CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	CONTRATISTA
JVM INGENIERIA S.A.S BIC	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2			PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA							
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL			
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1	

CAPITULO	2	PINTURA	ITEM	2.3	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA CONSISTENTE EN: APLICACIÓN DE MASILLA, ANTICORROSIVO Y PINTURA DE VENTANERIA Y REJAS, SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPOSICIÓN DE MANIJAS. (INCLUYE ANTICORROSIVO Y LIMPIEZA CON GRATA Y LIJA O SIMILAR.CR)	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
2.3	Ventanas ventilacion	0,70		0,70	5,00	2,45
	Ventana oficina	1,00		1,15	1,00	1,15
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	3,60
				TOTAL	M2	3,60

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S.BIC
1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

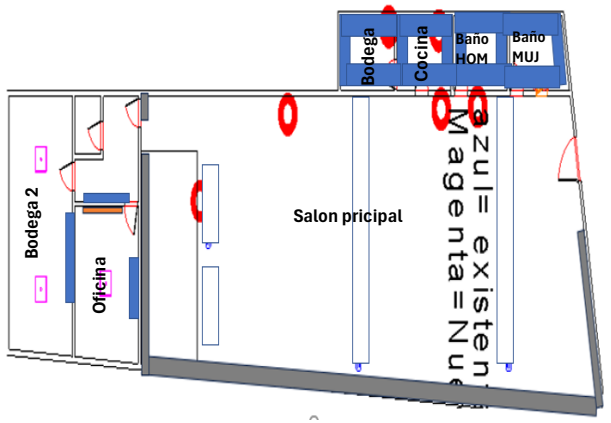
ACTA PARCIAL No.	**2**		**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	**A**	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**							
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD		**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC		**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	**4**	**PAÑETE**	**ITEM**	**4.1**	**PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM**	**UNIDAD**	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
4.1	Muro tracero salon principal	2,70		2,56	1,00	6,91
	Muros bodega	3,00		0,80	1,00	2,40
		2,87		0,80	1,00	2,30
		3,00		0,80	1,00	2,40
		2,87		0,80	1,00	2,30
	Pañete cocina	2,00		0,70	1,00	1,40
		2,87		0,70	1,00	2,01
		3,00		0,70	1,00	2,10
		2,87		0,70	1,00	2,01
	pañete baños hombre	2,15		0,70	1,00	1,51
		2,75		0,70	1,00	1,93
		2,15		0,70	1,00	1,51
		2,75		0,70	1,00	1,93
	pañete baños mujeres	2,77		0,70	1,00	1,94
		2,07		0,70	1,00	1,45
		2,77		0,70	1,00	1,94
		2,07		0,70	1,00	1,45
	Pañete bodega 2	1,92		0,90	1,00	1,73
	Pañete oficina pequeña	1,00		0,30	1,00	0,30
	Pañete hall	1,00		0,30	1,00	0,30
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
				SUBTOTAL	M2	39,79
				TOTAL	M2	39,79

OBSERVACIONES:

LOCALIZACION PLANIMETRICA











CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

VERSIÓN: 1.0

CONSORCIO ARAGON GTD
NIT: 901.764.198-6
CONTRATISTA

JVM INGENIERIA A.A.S.BIC
INTERVENTORÍA

SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

ACTA PARCIAL No.	2		PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD		ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL	
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC		HOJA	1	DE 1

CAPITULO	6	CUBIERTA	ITEM	6.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA , (INCLUYE ANCLAJES, TORNILLERIA,FABRICACION, SUMINISTRO, MONTAJE ANDAMIO Y ACCESORIOS)(PERFIL C 150X50X2.0 MMX6M NEGRO) REPOSICIÓN DE MANIJAS. (INCLUYE ANTICORROSIVO Y LIMPIEZA CON GRATA Y LIJA O SIMILAR.CR)	UNIDAD	KG

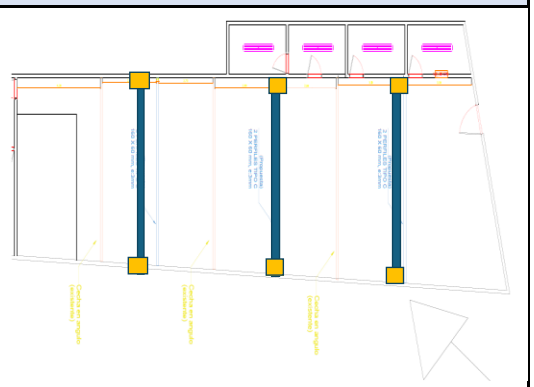
ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	PESO	CANTIDAD	TOTAL
6.1	VIGA PERFIL EN C 220X80 E:3MM	7,70		9,56	2,00	147,22
	VIGA PERFIL EN C 220X80 E:3MM	7,70		9,56	2,00	147,22
	VIGA PERFIL EN C 220X80 E:3MM	7,70		9,56	2,00	147,22
	COLUMNA EN PERFIL EN C 160X60 E:3MM	0,60		7,16	2,00	8,59
	COLUMNA EN PERFIL EN C 160X60 E:3MM	0,35		7,16	2,00	5,07
	COLUMNA EN PERFIL EN C 160X60 E:3MM	0,28		7,16	2,00	4,02
						0,00

Referencia	Sección Perfil A (mm)	B (mm)	C (mm)	Espesores en milímetros 3.0	2.5	2.0	1.5
				Peso Kg/m			
Perfil en C 100 x 50	100	50	15	5.06	4.22	3.38	2.53
Perfil en C 120 x 60	120	60	15	6.12	5.10	4.08	3.06
Perfil en C 150 x 50	150	50	17	6.31	5.26	4.21	3.16
Perfil en C ó Z 160 x 60	160	60	20	7.16	5.97	4.77	3.58
Perfil en C ó Z 203 x 67	203	67	19	8.43	7.03	5.62	4.21
Perfil en C ó Z 220 x 80	220	80	20	9.56	7.97	6.37	4.78
Perfil en C ó Z 254 x 67	254	67	18	9.56	7.97	6.37	4.78
Perfil en C ó Z 305 x 80	305	80	25	11.73	9.77	7.82	5.86
Perfil en C ó Z 355 x 110*	355	110	25	14.25	11.87	9.50	

OBSERVACIONES:

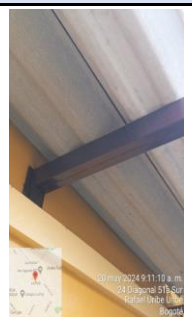
SUBTOTAL	KG	459,35
TOTAL	KG	459,35

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO







CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

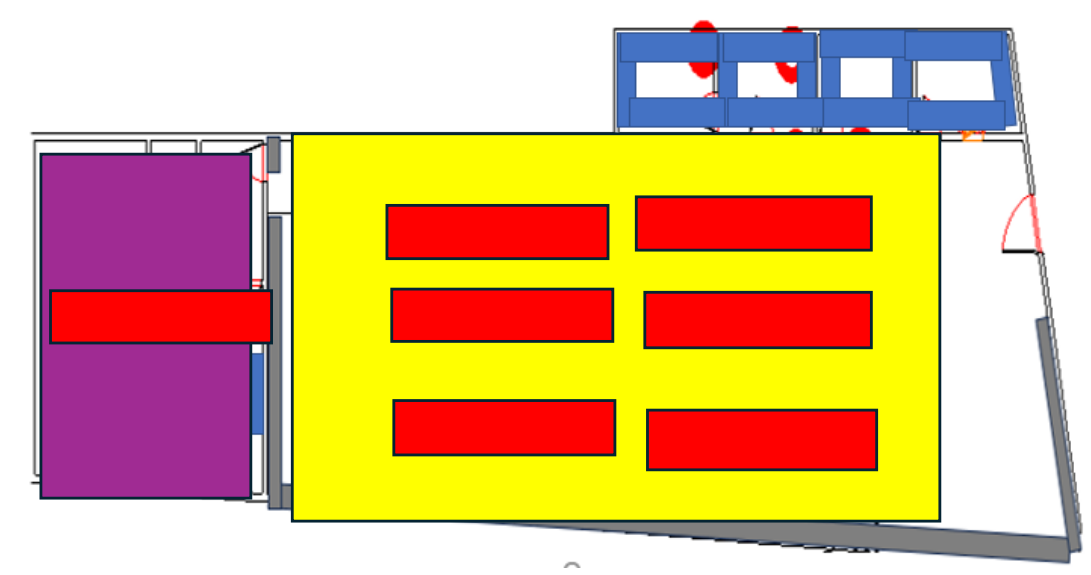
VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	6	CUBIERTA	ITEM	6.4	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA DE TEJA(REVISION DE CANALETAS)INCLUYE LAVADO PARA VERIFICACION DE FISURAS, APLICACION DE SIKA FLEX O SIMILAR EN UNIONES Y FLANCHES.	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ALTO	ANCHO	CANTIDAD	TOTAL
6.4	SALON PRINCIPAL	6,75		13,75	1,00	92,78
	OFICINAS	8,30		6,75	1,00	56,03
	DESCUENTOS TEJAS NUEVAS INSTALADAS	6,00		0,90	-7,00	-37,80
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES Se descuentan del mantenimiento de las tejas, las tejas que se instalaron nuevas,				SUBTOTAL	M2	111,00
				TOTAL	M2	111,00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

VERSIÓN	1.0

CONSORCIO ARAGON GTD
NIT: 901.764.198-6

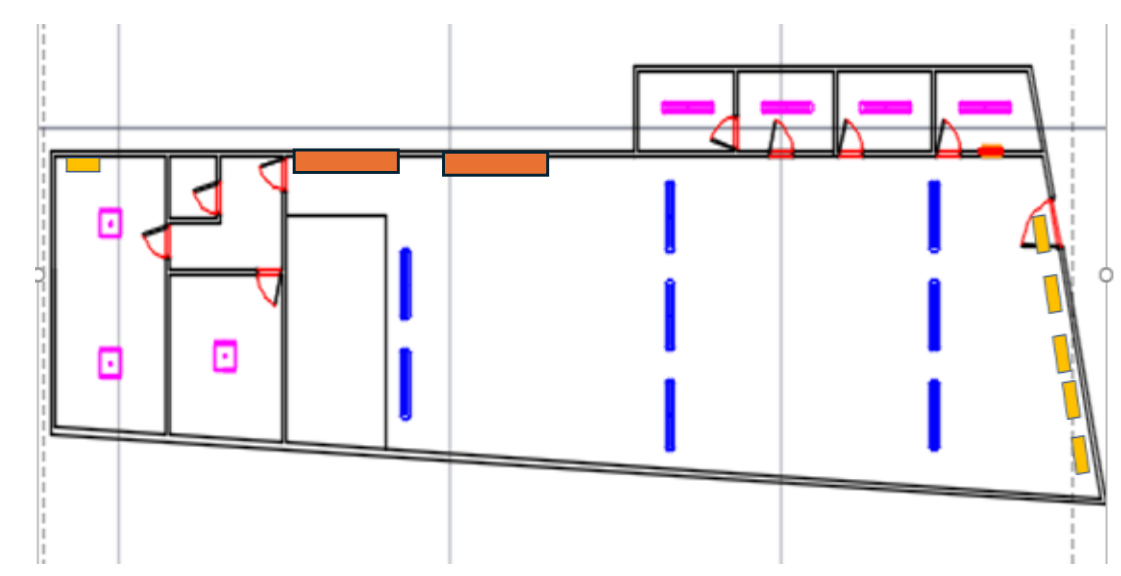
CONTRATISTA | INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2		PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	7	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	ITEM	8.1	SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIO TRANSPARENTE 5MM PELDAR CRUDO	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	PESO	CANTIDAD	TOTAL
8.1	VIDRIO 1	0,55	0,65			0,36
	VIDRIO 2	0,60	0,65			0,39
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	0,75
				TOTAL	M2	0,75

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

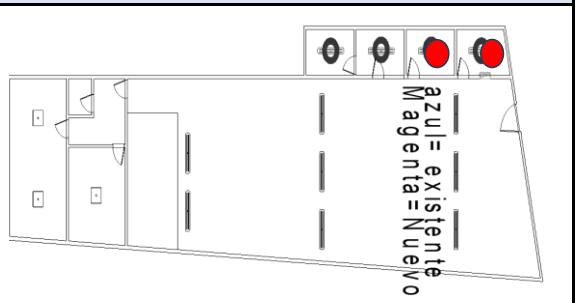
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERÍA S.A.S.BIC
	SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	9	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	9.1	SALIDA LAMPARA EMT COMPLETA CON APARATO (INCLUYE CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 12 THHN Y TUBERIA EMT 3/4 HSTA 4 MTS CAJA, CONECTORES, ACCESORIOS PARA	UNIDAD	UN

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
9,1	BAÑOS	1,00			2,00	2,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
				SUBTOTAL	UN	2,00
OBSERVACIONES:				TOTAL	UN	2,00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO









CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

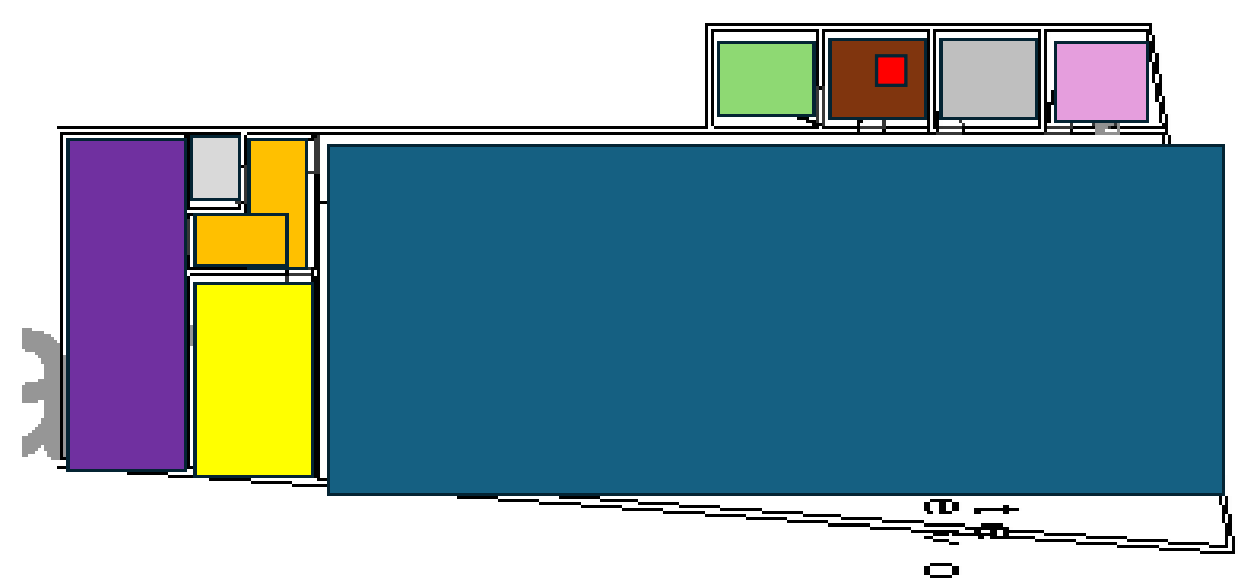
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	**A**	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	12	**ASEO Y LIMPIEZA**	**ITEM**	**12.1**	**ASEO GENERAL (LIMPIEZA PARA ENTREGA, ASEO DE OBRA Y RETIRO DE ESCOMBROS) VIRDIOS PISOS MUROS FACHADA ANDENES**	**UNIDAD**	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
12.1	Salon pricipal	19,40		7,65	1,00	148,41
	Baño 1	2,15		2,75	1,00	5,91
	Baño 2	2,77		2,07	1,00	5,73
	Cocina	2,20		2,23	1,00	4,91
	Cocina	0,80		0,76	1,00	0,61
	Bodega	3,00		2,87	1,00	8,61
	Oficina 1	4,85		4,04	1,00	19,59
	Oficina 2	7,80		4,00	1,00	31,20
	Pasillo	3,23		4,35	1,00	14,06
	DESCUENTOS COCINA	1,20		1,70	-1,00	-2,04
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES: Se descuenta el area del piso de la cosina 2,04 m2,				**SUBTOTAL**	M2	236,99
				TOTAL	M2	236,99

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

VERSIÓN 1.0

CONSORCIO ARAGON GTD
NIT: 901.764.198-6
CONTRATISTA

JVM INGENIERIA SAS BIC
INTERVENTORÍA

SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

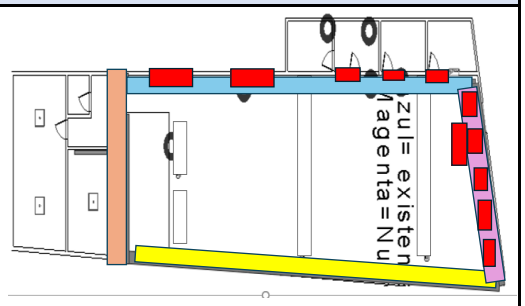
CAPITULO	13	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	ITEM	NP.7	PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
13.7	Muro 1 Izquierda	Ala izquierda	6,88		2,63	1,00	18,09
			6,88		0,88	1,00	3,03
	Cuchilla muro 1 izquieda		7,10		0,50	1,00	3,55
			7,10		0,60	1,00	2,13
	Muro 2 Izquierda		4,90		3,19	1,00	15,63
			4,90		0,32	1,00	0,78
	Muro 3 Izquierda		4,20		2,83	1,00	11,89
			4,20		0,33	1,00	0,69
	Muro 4 Izquierda		3,91		2,82	1,00	11,03
			3,91		0,30	1,00	0,59
	Cuchilla		4,06		0,25	1,00	0,51
	Cuchilla		4,95		0,59	1,00	2,92
			4,95		0,28	1,00	0,69
	Cuchilla		4,65		0,57	1,00	2,65
			4,65		0,29	1,00	1,35
	Muro Derecho 1	Ala derecha	2,61		5,00	1,00	13,05
			5,00		0,97	1,00	2,43
	Muro Derecho 2		4,67		3,24	1,00	15,13
			4,67		0,34	1,00	0,79
	Muro Derecho 3		4,16		2,90	1,00	12,06
			4,16		0,31	1,00	0,64
	Muro Derecho 4		3,91		2,56	1,00	10,01
			3,91		0,31	1,00	0,61
	cuchilla		5,20		0,48	1,00	2,50
			5,20		0,69	1,00	1,79
	Cuchilla		13,35		0,80	1,00	5,34
	Muro frontal salon principal		4,32		2,63	1,00	11,36
			2,95		2,63	1,00	7,76
	Muro tracero salon principal		7,02		2,56	1,00	17,97
	vanos						
	Ventana principal		2,50		1,50	-1,00	-3,75
	Puerta principal		2,30		2,30	-1,00	-5,29
	ventanas frontal parte superior		0,70		0,70	-5,00	-2,45
	Puertas baños		1,92		0,79	-2,00	-3,03
	puerta cocina		1,98		0,98	-1,00	-1,94
	ventanas lado derecho salon principal		1,50		1,06	-1,00	-1,59
	ventanas lado derecho salon principal		2,00		1,06	-1,00	-2,12

OBSERVACIONES:

SUBTOTAL	M2	156,80
TOTAL	M2	156,80

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO







CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

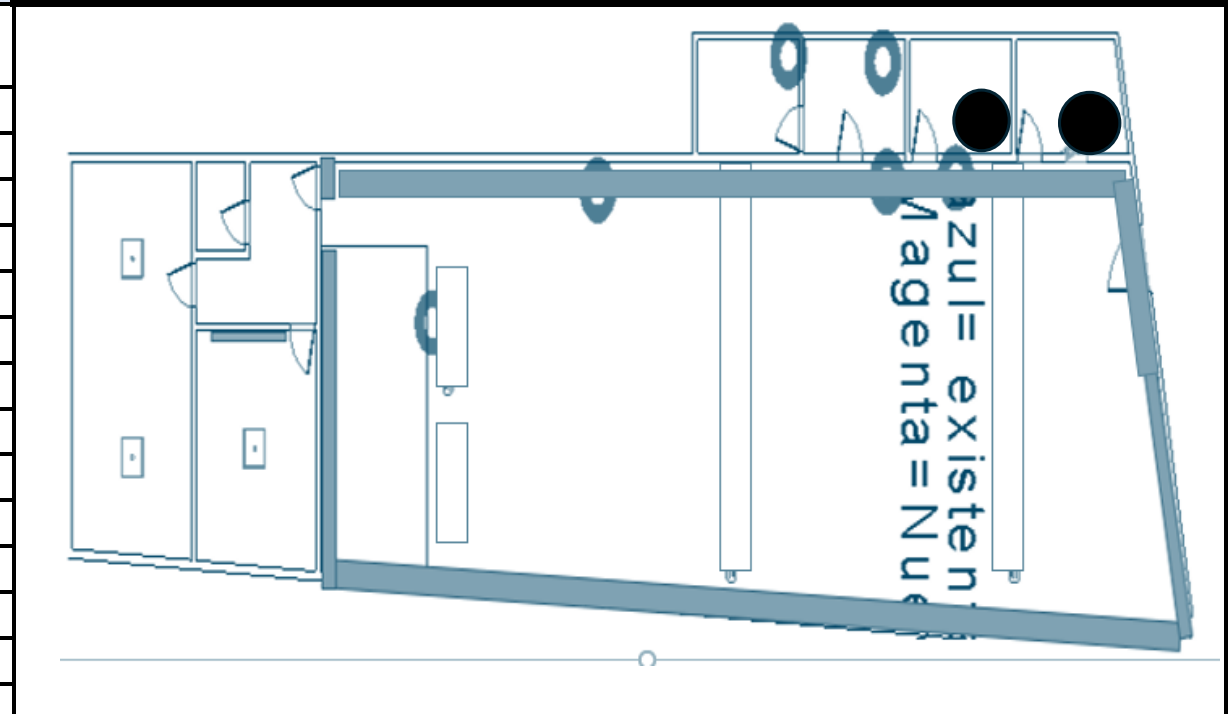
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6 / JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA / INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	13	**ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES**	**ITEM**	**NP.22**	**INSTALACIÓN DE APARATOS EXISTENTES PREVIAMENTE DESMONTADOS**	**UNIDAD**	UN

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
13,22	INSTALACIÓN DE APARATOS EXISTENTES PREVIAMENTE [redacted] DESMONTADOS				2,00	2,00
OBSERVACIONES:				**SUBTOTAL**	UN	2,00
				TOTAL	UN	2,00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

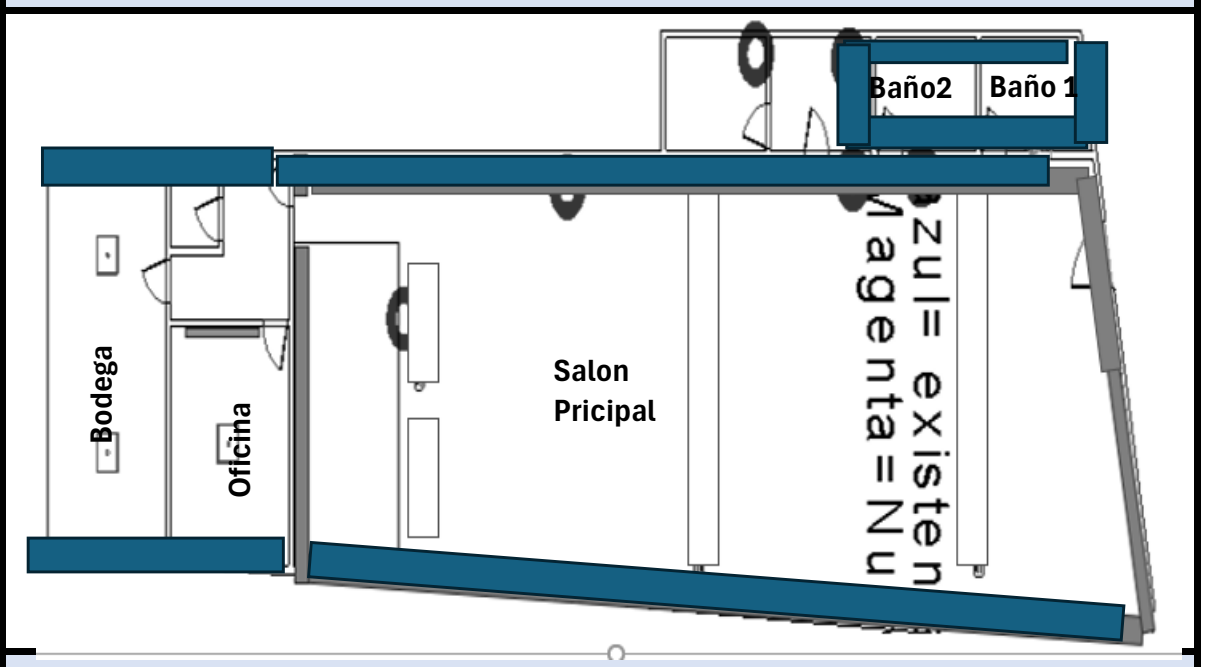
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
	SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA				
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1 DE 1

CAPITULO	13	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	ITEM	NP.27	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DESARROLLO	UNIDAD	ML

ITEM	LOCALIZACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
13.7	Salon principal	24,00	0,50		1,00	24,00
	Salon principal	24,00	0,50		1,00	24,00
	Oficina y Bodega	8,55	0,50		1,00	8,55
	Oficina y Bodega	8,55	0,50		1,00	8,55
	Baño2	7,50	0,25		2,00	15,00
	Baño 2	3,50	0,25		2,00	7,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES: Falta por cobrar, 21 ml de flanche			SUBTOTAL		ML	87,10
			TOTAL		ML	87,10

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORÍA	APROBO
Firma	Firma	Firma	Firma

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

VERSIÓN 1.0

CONSORCIO ARAGON GTD
NIT: 901.764.198-6
CONTRATISTA

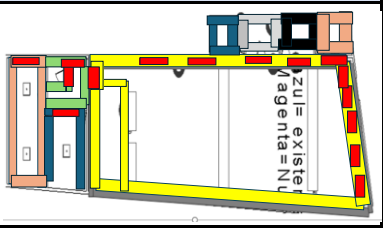
JVM INGENIERIA SAS BIC
INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2			PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ							
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL			
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1	

CAPITULO	13	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	ITEM	NP.40	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE A TRES MANOS	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	CANTIDAD	TOTAL
13.40	PINTURA SALÓN PRINCIPAL	6,88		2,63	1,00	21,12
				3,51	1,00	0,00
		7,10		1,10	1,00	5,68
				0,50	1,00	0,00
		4,90		3,51	1,00	16,42
				3,19	1,00	0,00
		4,65		0,86	1,00	3,32
				0,57	1,00	0,00
		4,20		3,16	1,00	12,58
				2,83	1,00	0,00
		4,95		0,59	1,00	3,61
				0,87	1,00	0,00
		3,91		2,82	1,00	10,44
				2,52	1,00	0,00
		4,60		0,25	1,00	1,15
		5,00		2,61	1,00	13,05
				2,61	1,00	0,00
		5,20		1,17	1,00	4,81
				0,68	1,00	0,00
		6,67		3,58	1,00	22,74
				3,24	1,00	0,00
		13,35		0,80	1,00	10,68
		4,16		3,21	1,00	11,02
				2,09	1,00	0,00
		3,91		2,56	1,00	10,62
				2,87	1,00	0,00
		4,32		2,63	1,00	11,36
		2,95		2,63	1,00	5,32
		7,72		0,98	1,00	13,66
		7,02		2,56	1,00	11,76
	VANOS	1,92		0,79	-2,00	-3,03
		0,99		1,92	-1,00	-1,90
		1,06		1,98	-1,00	-2,10
		1,99		1,48	-1,00	-2,95
		0,92		2,14	-1,00	-1,97
		2,50		1,15	-1,00	-2,88
		2,30		2,30	-1,00	-5,29
		0,70		0,70	-5,00	-2,45
	PINTURA COCINA	3,92		0,69	2,00	5,41
		2,82		0,69	2,00	3,89
	PINTURA BAÑO 1	2,15		0,70	2,00	3,01
		2,75		0,70	2,00	3,85
	PINTURA BAÑO 2	2,77		0,70	2,00	3,88
		2,07		0,70	2,00	2,90
	PINTURA OFICINA 1	5,17		3,02	1,00	15,61
		3,96		3,16	1,00	12,51
		5,92		2,47	1,00	14,62
		4,36		0,61	1,00	2,66
		0,73		3,68	1,00	2,69
		4,37		2,47	1,00	10,79
		2,25		0,90	1,00	2,03
		1,77		1,14	1,00	2,02
	PINTURA OFICINA 2	3,68		3,16	1,00	11,63
		3,92		3,54	2,00	27,75
		7,13		3,56	1,00	25,38
		0,57		3,45	1,00	1,97
		0,71		3,75	1,00	2,66
	VANOS	0,90		2,28	-1,00	-2,05
		3,68		1,05	-1,00	-3,86
	PINTURA HALL	0,82		2,06	1,00	1,69
	PINTURA HALL	2,62		2,47	1,00	6,47
	PINTURA HALL	0,59		2,62	1,00	1,55
	PINTURA HALL	4,37		2,47	1,00	10,79
	PINTURA HALL	2,70		3,17	1,00	8,56
	PINTURA HALL	1,68		2,47	1,00	4,15
	PINTURA HALL	1,21		2,47	1,00	2,99
	PINTURA HALL	3,03		1,00	1,00	3,03
	PINTURA HALL	3,65		1,15	1,00	4,20
	VANOS	0,92		2,15	-1,00	-1,98
		2,25		0,90	-1,00	-2,03
		1,77		1,14	-1,00	-2,02
		2,26		0,90	-1,00	-2,03
		1,65		0,65	-1,00	-1,07
		1,48		1,05	-1,00	-1,55
		2,00		0,89	-1,00	-1,78
	PINTURA BODEGA	2,89		2,86	2,00	16,53
		2,94		2,86	2,00	16,82
		0,76		1,90	1,00	1,44
	PINTURA COL - VIG - S.P	7,00		0,50	2,00	7,00
		5,00		0,50	2,00	5,00
		4,30		0,50	2,00	4,30
		4,05		0,50	2,00	4,05
		2,63		0,20	1,00	0,53
		3,51		0,50	1,00	1,76
		3,19		0,50	1,00	1,60
		2,83		0,50	1,00	1,42
		2,52		0,30	1,00	0,76
		5,95		0,50	1,00	2,98
		7,65		0,50	1,00	3,83
		2,56		0,30	1,00	0,77
		2,87		0,50	1,00	1,44
		3,21		0,50	1,00	1,61
		3,58		0,50	1,00	1,79
		2,61		0,20	1,00	0,52
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	421,21
				TOTAL	M2	421,21

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO









CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

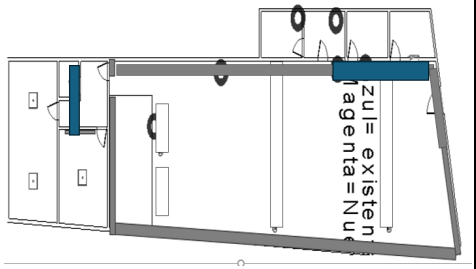
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA SAS BIC
	SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2		PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA							
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD		ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC		HOJA	1	DE	1

CAPITULO	13	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	ITEM	NP.43	PARCIAL ELÉCTRICA PARA CIRCUITO DE ILUMINACIÓN EN EL FONDO DEL SALÓN EN TUBO EMT DE 3/4" Y CABLE 3#12 AWG/PE LH FR LS CT	UNIDAD	ML

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	CANTIDAD	TOTAL
13.43	PARCIAL ELÉCTRICA PARA CIRCUITO DE ILUMINACIÓN EN EL FONDO DEL SALÓN EN TUBO EMT DE 3/4" Y CABLE 3#12 AWG/PE LH FR LS CT	5,00			1,00	5,00
				SUBTOTAL	ML	5,00
OBSERVACIONES:				TOTAL	ML	5,00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO







CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

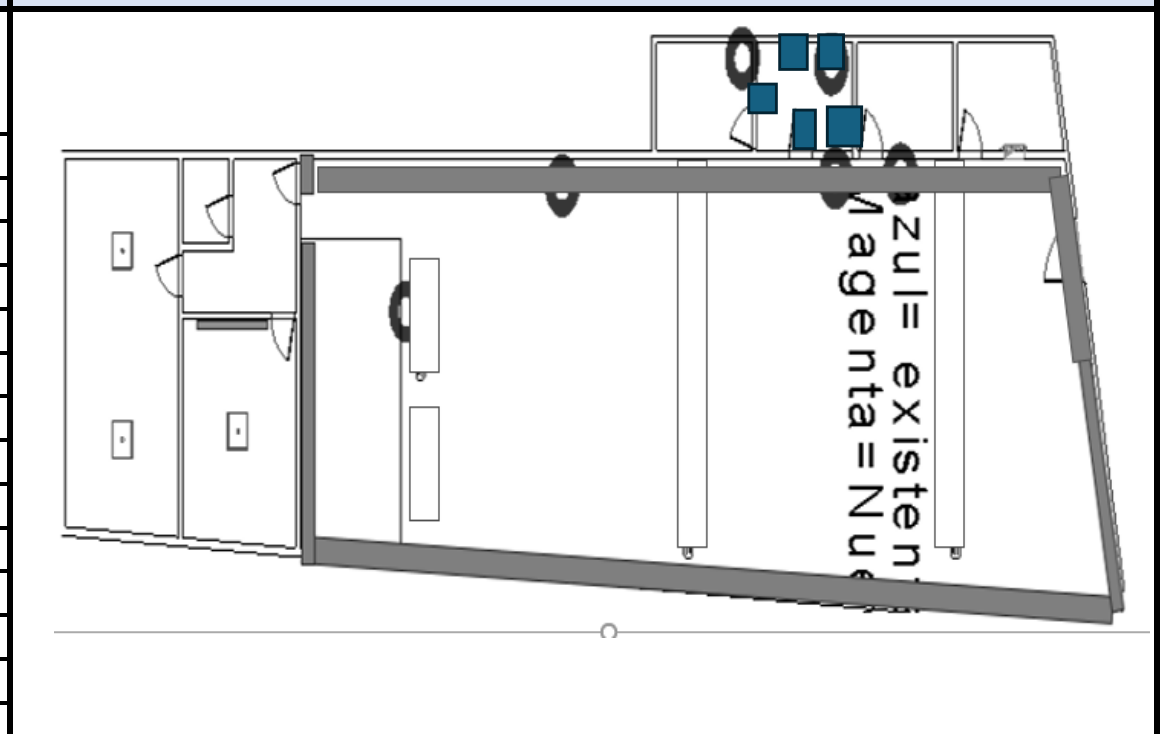
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**VERSIÓN**	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	**CONTRATISTA**	**INTERVENTORÍA**

ACTA PARCIAL No.	2		**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	**A**	31/7/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	**13**	**ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES**	**ITEM**	**NP.44**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA ELÉCTRICA 5-15 R - TIPO TAMPER RESISTANT**	**UNIDAD**	UN

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
13.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA ELÉCTRICA 5-15 R - TIPO TAMPER RESISTANT				5,00	5,00
OBSERVACIONES:				**SUBTOTAL**	**UN**	**5,00**
				TOTAL	**UN**	**5,00**

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		**CONTRATISTA DE OBRA**		**INTERVENTORÍA**		**APROBO**	
Firma	[firma]	Firma	[firma]	Firma	[firma]	Firma	[firma]
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

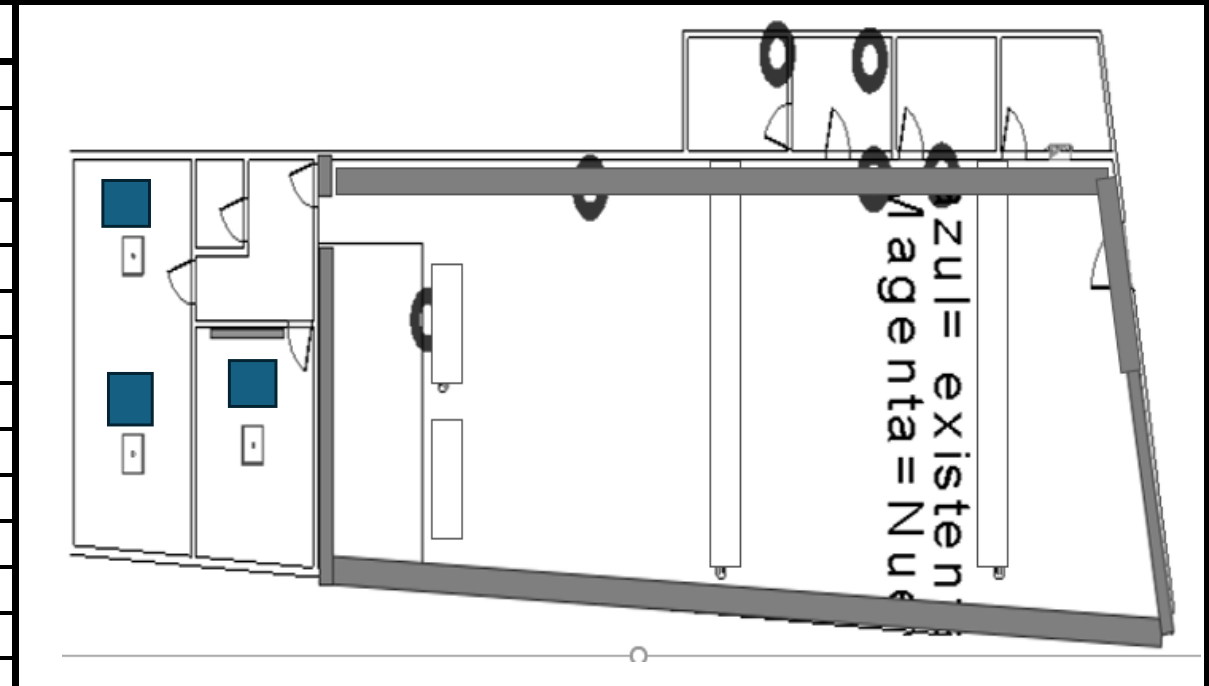
VERSIÓN	1.0
CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	CONTRATISTA
JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA				
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1 DE 1

CAPITULO	13	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	ITEM	NP.45	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO PARA LAMPARA INCLUIDAS LAS OBRAS CIVILES	UNIDAD	UN

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
13.45	OFICINA 1				2,00	2,00
	BIBLIOTECA				1,00	1,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	UN	3,00
				TOTAL	UN	3,00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma	[firma]	Firma	[firma]	Firma	[firma]
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

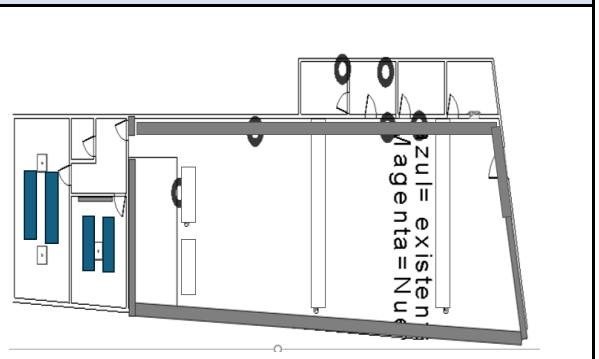
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD A NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA SAS BIC
	SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	13	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	ITEM	NP.46	SUMISTRO E INSTALACION DE RIEL CHANEL UNISTRUC, PARA SOPORTE DE TUBERIAS Y LUMINARIAS ENTRE VIGAS O PUNTOS DE APOYO EN MUROS	UNIDAD	ML

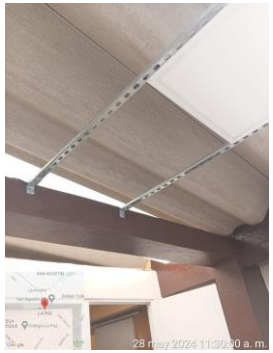
ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
13.46	BIBLIOTECA	1,48			2,00	2,96
	OFICINA 1	3,10			2,00	6,20
				SUBTOTAL	ML	9,16
OBSERVACIONES:				TOTAL	ML	9,16

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

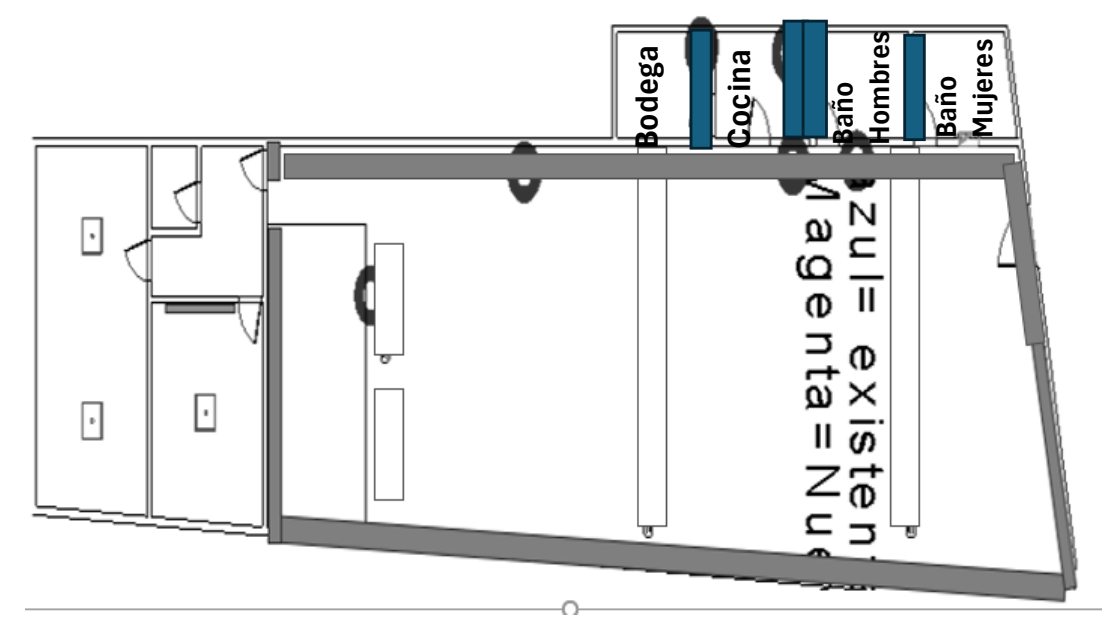
VERSIÓN	1.0
CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	CONTRATISTA
JVM INGENIERIA S.A.S BIC	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	13	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	ITEM	NP.49	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO 4	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
13.49	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO 4	3,00		0,75	4,00	9,00
OBSERVACIONES:			SUBTOTAL		M2	9,00
			TOTAL		M2	9,00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

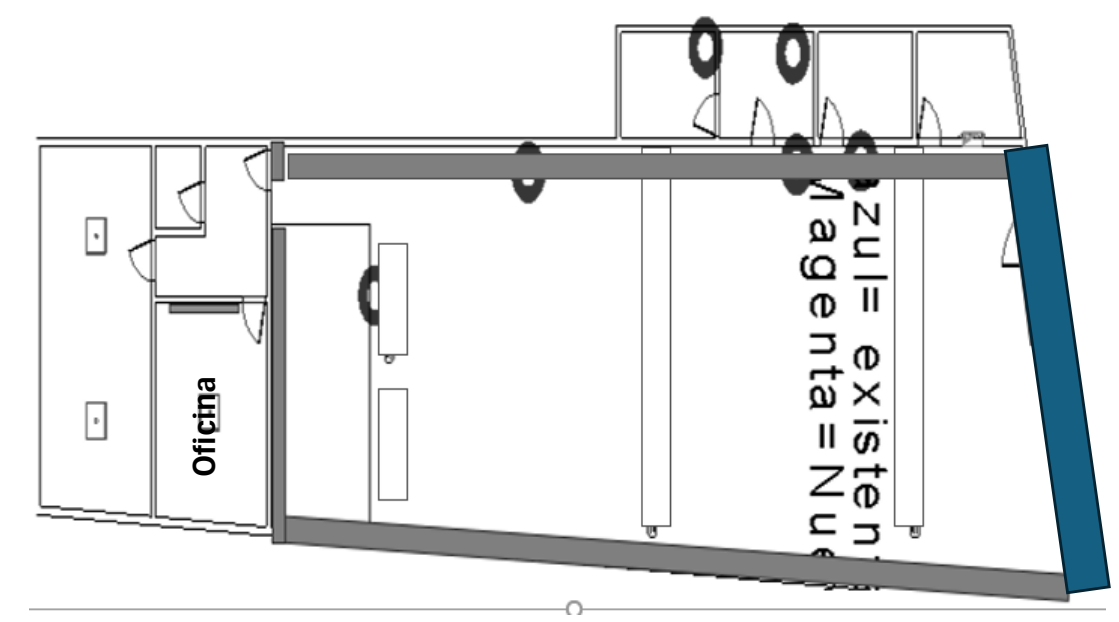
VERSIÓN	1.0	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
		CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2		PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

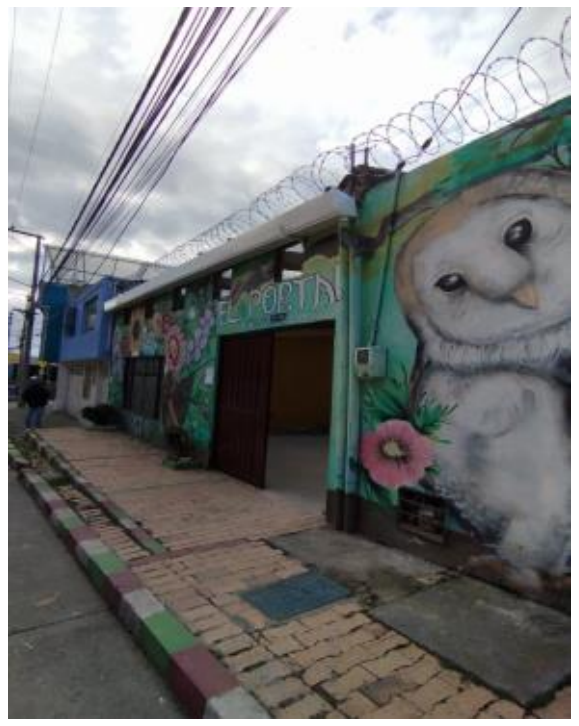
CAPITULO	13	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	ITEM	NP.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 20 DS:90 CM.	UNIDAD	ML

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
13.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 20 DS:90 CM.	8,00			1,00	8,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	ML	8,00
				TOTAL	ML	8,00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

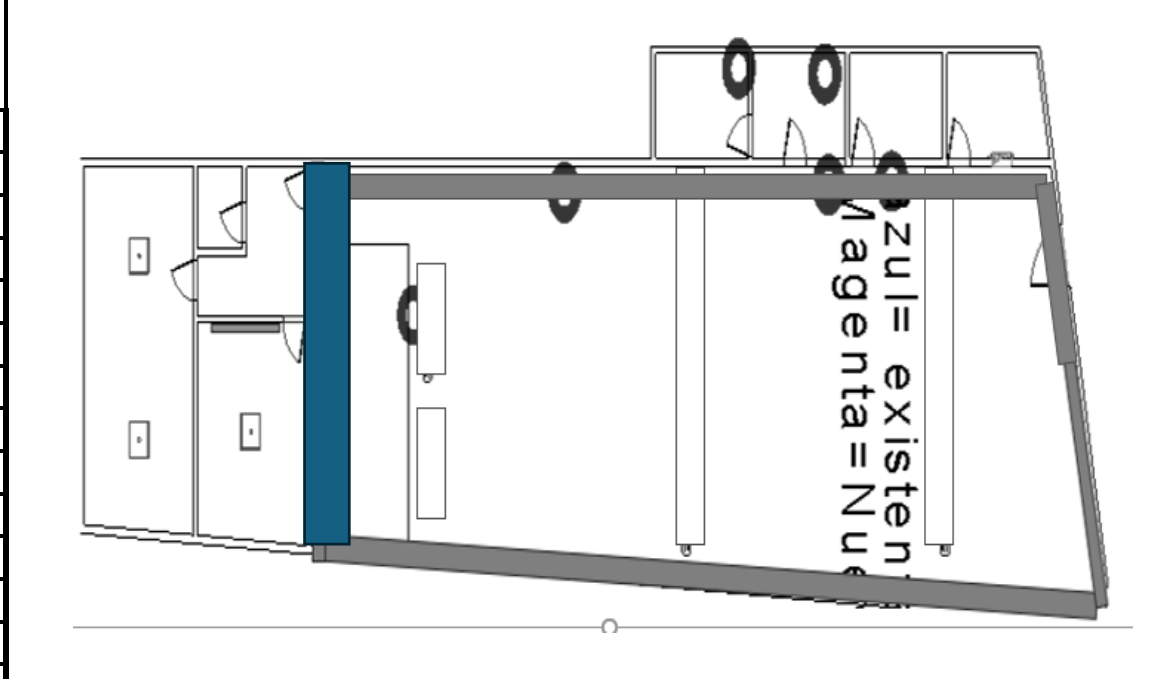
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6 / JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA / INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	A	31/5/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA					
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL	
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1 DE 1	

CAPITULO	13	**ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES**	**ITEM**	**NP.51**	**SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO PARA CANALES Y SUPERFICIES EN CUBIERTAS**	**UNIDAD**	ML

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
13.51	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO PARA CANALES Y SUPERFICIES EN CUBIERTAS	7,60			1,00	7,60
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	ML	7,60
				TOTAL	ML	7,60

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO







CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

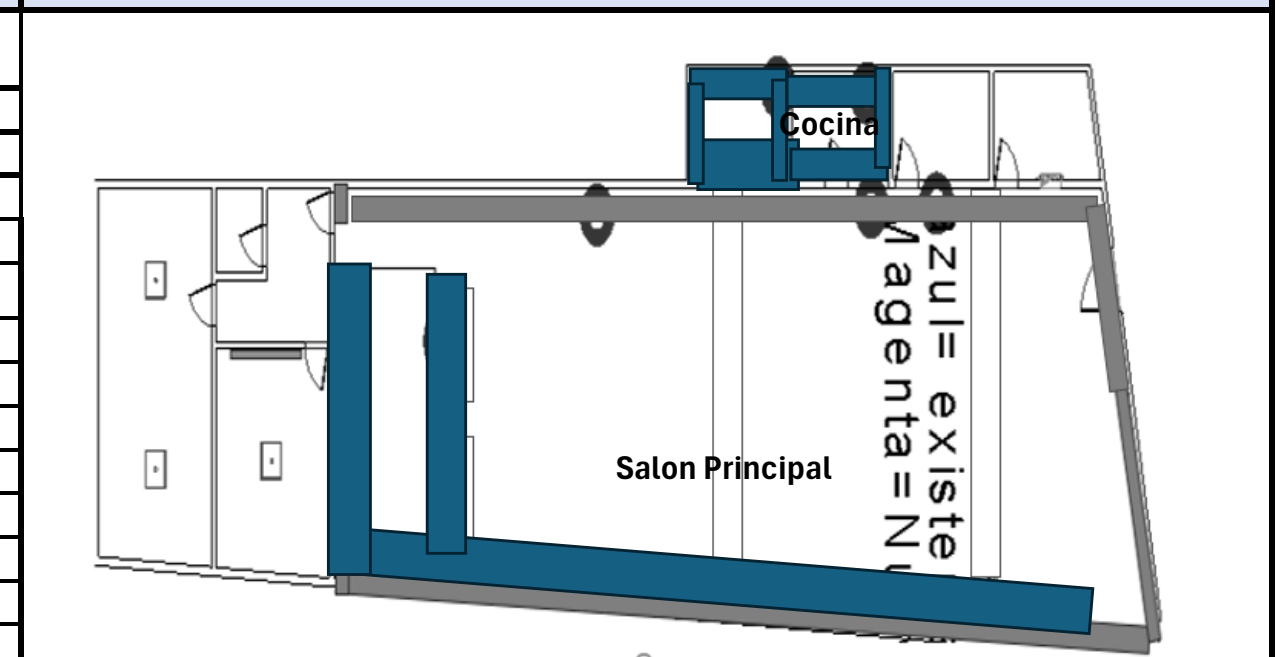
VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA					
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL	
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1 DE 1	

CAPITULO	13	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	ITEM	NP.52	ESTUCO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
13.52	SALON PRINCIPAL	20,50		1,00	1,00	20,50
		2,70		1,00	2,00	5,40
		5,70		1,00	2,00	11,40
		5,70		1,00	2,00	11,40
		4,45		1,00	1,00	4,45
	COCINA	3,00		1,00	2,00	6,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	59,15
				TOTAL	M2	59,15

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

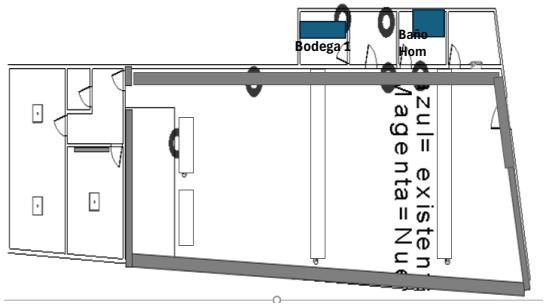
ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	13	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	ITEM	NP.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE GUARDAESCOBA BISELADO	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
13.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE GUARDAESCOBA BISELADO	2,82	0,34		1,00	0,96
		0,67	0,58		1,00	0,39
				SUBTOTAL	M2	1,35
				TOTAL	M2	1,35

OBSERVACIONES:

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

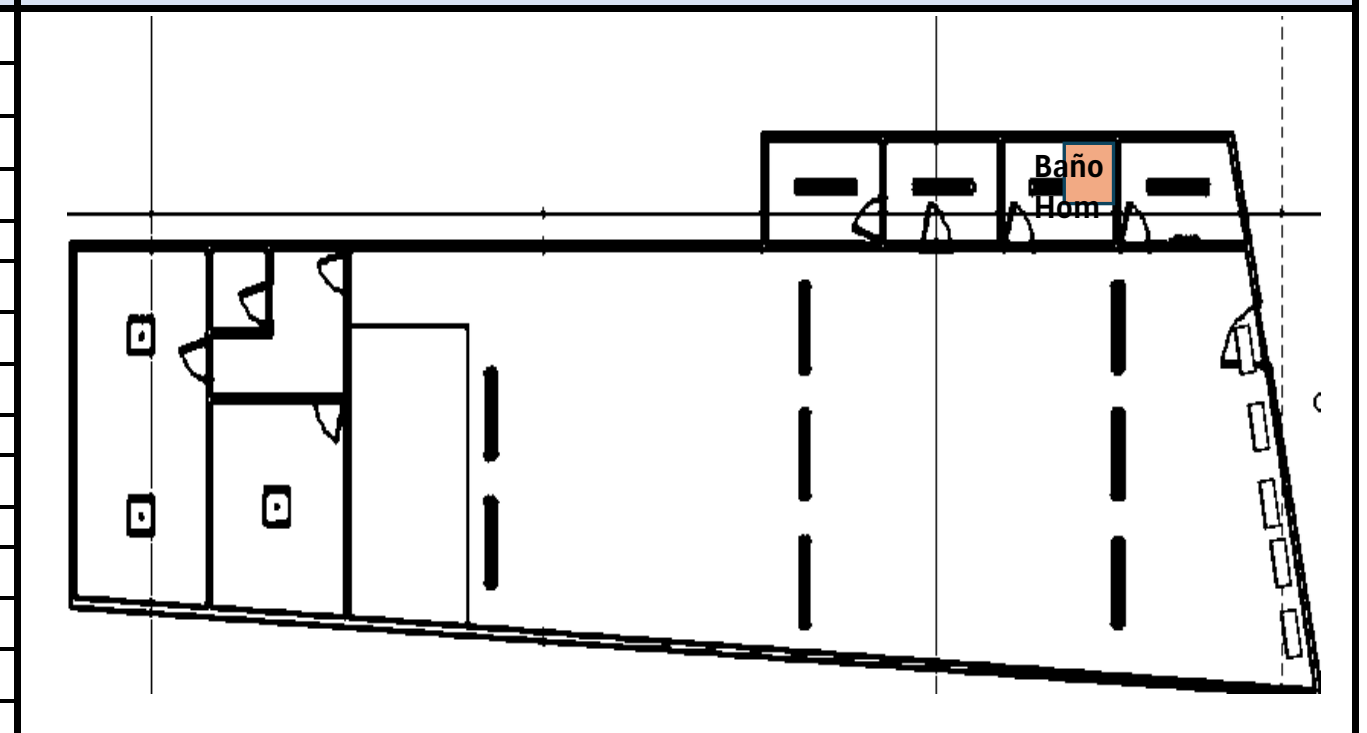
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2		PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA							
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL			
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1	

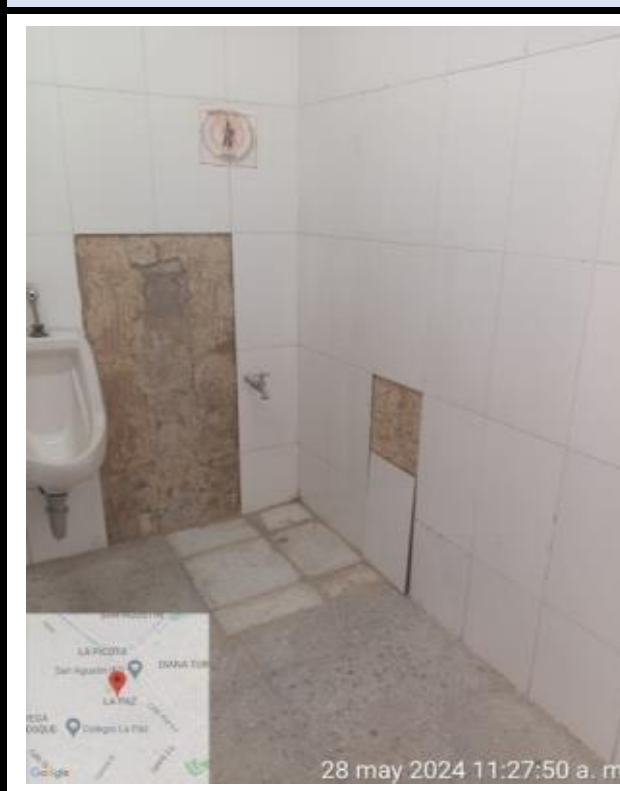
CAPITULO	13	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	ITEM	7.2	CERÁMICA PISO TRAFICO 5 (O DUROPISO), CALIDAD PRIMERA (TERCER PISO) INCLUYE ALISTADO Y JUNTAS DE DILATACION	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
7.2	Muros baño	0,66		0,60	1,00	0,40
		0,33		0,50	1,00	0,17
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	0,561
				TOTAL	M2	0,56

LOCALIZACION PLANIMETRICA

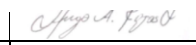
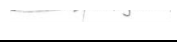
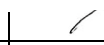


REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORÍA	APROBO
Firma	Firma	Firma	Firma

							
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

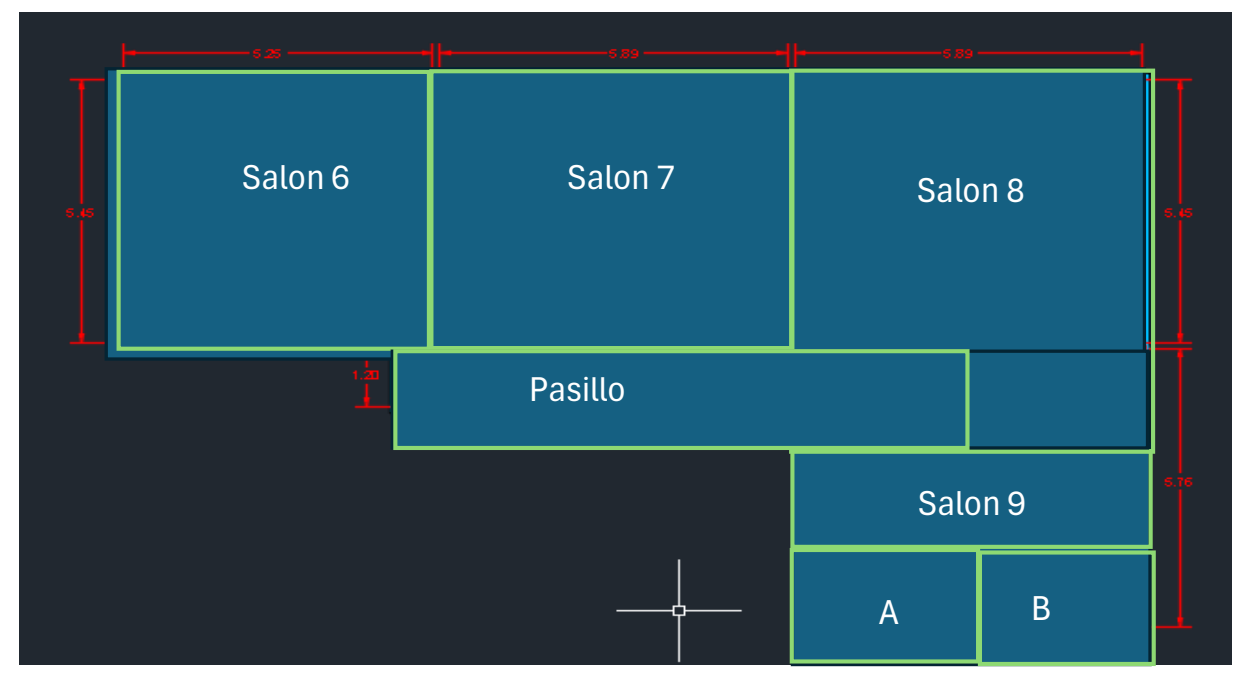
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**VERSIÓN**	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6 / JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL AYACUCHO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	**CONTRATISTA** / **INTERVENTORÍA**

ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	1	**PRELIMINARES**	**ITEM**	**1.1**	**DESMONTE DE CUBIERTA EN ASBESTO CEMENTO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO)**	**UNIDAD**	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	CANTIDAD	TOTAL
1.1	salon 6	5,55	5,55			30,80
	Salon 7	6,10	5,55			33,86
	Salon 8 area 1	5,75	5,55			31,91
	Salon 8 area 2	1,33	5,98			7,95
	salon 9	5,76	3,63			20,91
	salon 9A	2,87	2,25			6,46
	salon 9B	2,87	2,25			6,46
	Pasillo	10,15	1,00			10,15
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:			**SUBTOTAL**		M2	**148,50**
			TOTAL		M2	**148,50**

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO







CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORÍA	APROBO
Firma	Firma	Firma	Firma

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

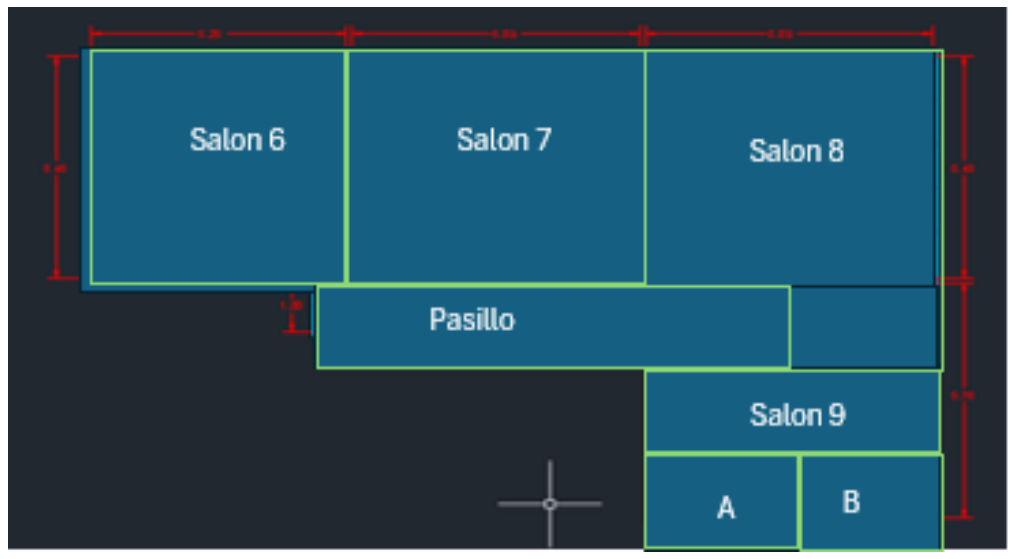
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL AYACUCHO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2		**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	A	31/7/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	1	**DEMOLICIONES**	**ITEM**	**3.1**	**DEMOLICION BALDOSA DE PISO H 0.04MM,INCLUYE TRACIEGO DE MATERIAL (SALON SEGUNDO PISO, BAÑOS 2DO PISO Y COCINA)**	**UNIDAD**	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
3.1	salon 6	5,55	5,55			30,80
	Salon 7	6,10	5,55			33,86
	Salon 8 area 1	5,75	5,55			31,91
	Salon 8 area 2	1,33	5,98			7,97
	salon 9	5,76	3,63			20,91
	salon 9A	2,87	2,25			6,46
	salon 9B	2,87	2,25			6,46
	Pasillo	6,00	0,90			5,40
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	143,76
				TOTAL	M2	143,76

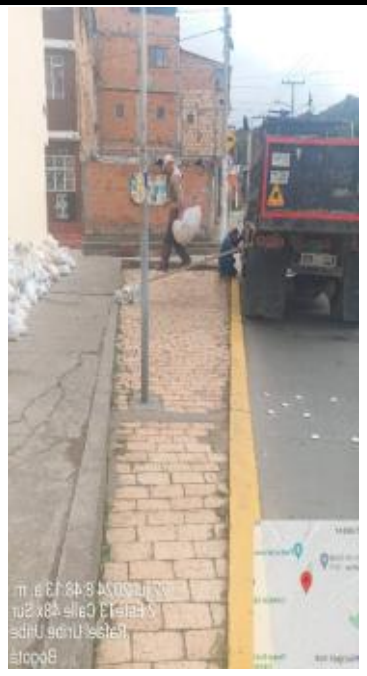
LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO







CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma	[firma]	Firma	[firma]	Firma	[firma]	Firma	[firma]
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

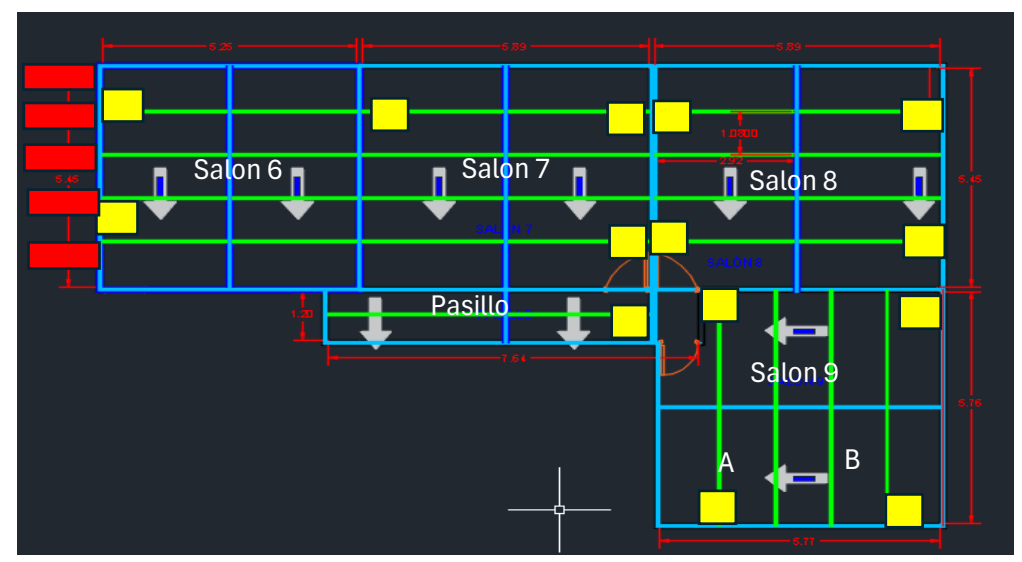
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL AYACUCHO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	4	**CUBIERTA**	**ITEM**	**4.1**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA , (INCLUYE ANCLAJES, TORNILLERIA,FABRICACION, SUMINISTRO, MONTAJE ANDAMIO Y ACCESORIOS)(PERFIL C 150X50X2.0 MMX6M NEGRO)**	**UNIDAD**	KG

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	PESO	CANTIDAD	TOTAL
4.1	Perfileria 100*50	6,96		6,85	6	286,06
		1,27		6,85	2	17,40
		1,24		6,85	1	8,49
		6		6,85	1	41,10
		6,08		6,85	1	41,65
		2,61		6,85	12	214,54
		2,94		6,85	16	322,22
		2,8		6,85	12	230,16
		2,83		6,85	12	232,63
		6,32		6,85	3	129,88
	Perfileria 100*100 Columnas	2,3		9,2	2	42,32
		2,78		9,2	1	25,58
		2,58		9,2	1	23,74
		3,25		9,2	2	59,80
		2,96		9,2	2	54,46
		2,31		9,2	1	21,25
		2,57		9,2	3	70,93
		2,92		9,2	4	107,46
	Aletas fachada	0,20		6,85	6	8,13
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	KG	1.937,79
				TOTAL	KG	1.937,79

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO






CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORÍA	APROBO
Firma	Firma	Firma	Firma

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S.BIC
	SALON COMUNAL EL AYACUCHO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

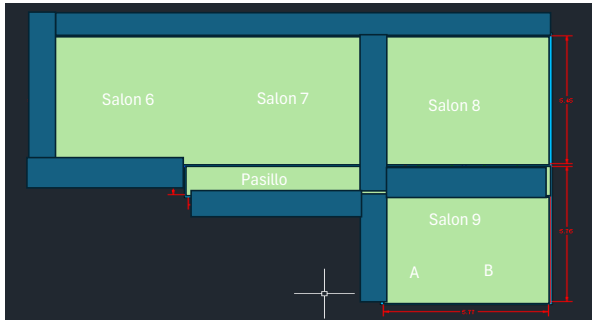
ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	**A**	31/7/2024			
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA							
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL			
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1	

CAPITULO	4	CUBIERTA	**ITEM**	4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL A360, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	**UNIDAD**	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
4.3	salon 6	5,55	5,55			30,80
	Salon 7	6,10	5,55			33,86
	Salon 8 area 1	5,75	5,55			31,91
	Salon 8 area 2	1,33	5,98			7,95
	salon 9	5,76	3,63			20,91
	salon 9A	2,87	2,25			6,46
	salon 9B	2,87	2,25			6,46
	Pasillo	10,15	1,00			10,15
	Alerones	17,50	0,25			4,38
		3,40	0,30			1,02
		11,45	0,25			2,86
		5,85	0,30			1,76
		6,70	0,29			1,97
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
				SUBTOTAL	M2	160,48
				TOTAL	M2	160,48

OBSERVACIONES:

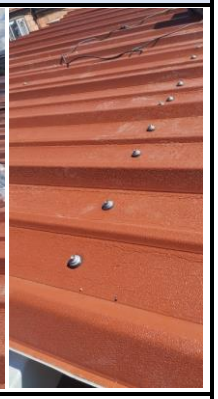
LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO







CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA

Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

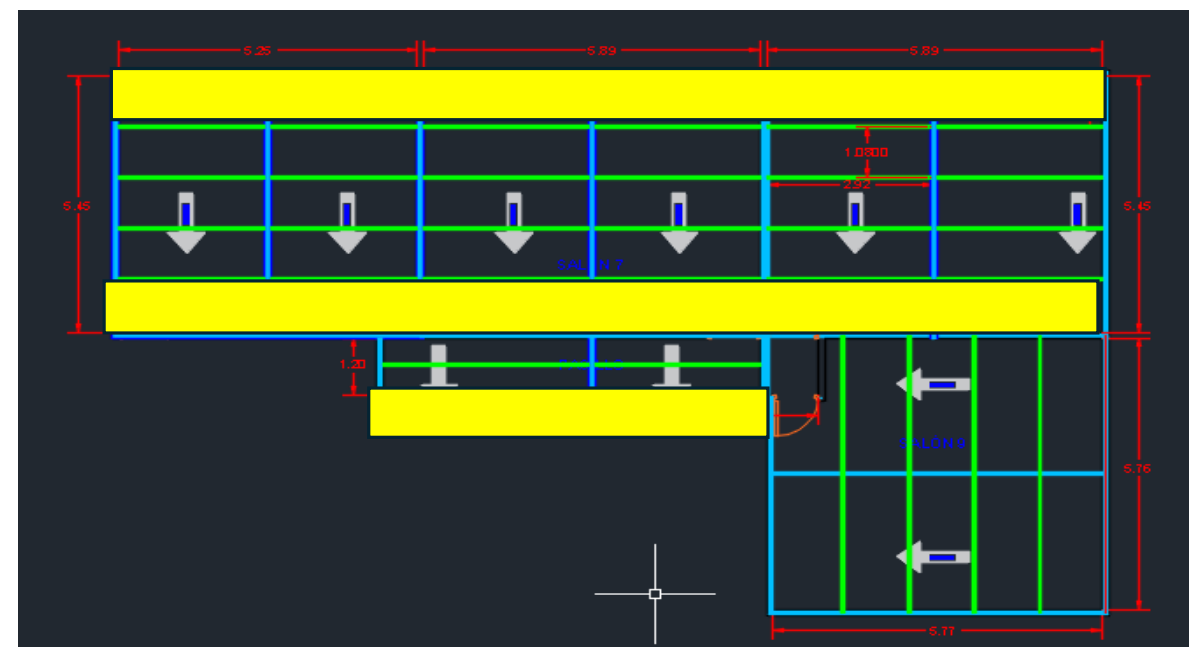
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
	SALON COMUNAL EL AYACUCHO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	8	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	ITEM	8.3	DEMOLICION DE ENCOROZADO DE CUBIERTA METRO LINEAL (INCLUYE CARGUE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS)	UNIDAD	ML

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8.3	DEMOLICION DE ENCOROZADO DE CUBIERTA METRO LINEAL (INCLUYE CARGUE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS)	11,65			1,00	11,65
		15,50			1,00	15,50
		17,50			1,00	17,50
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	ML	44,65
				TOTAL	ML	44,65

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO







CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORÍA	APROBO
Firma	Firma	Firma	Firma

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

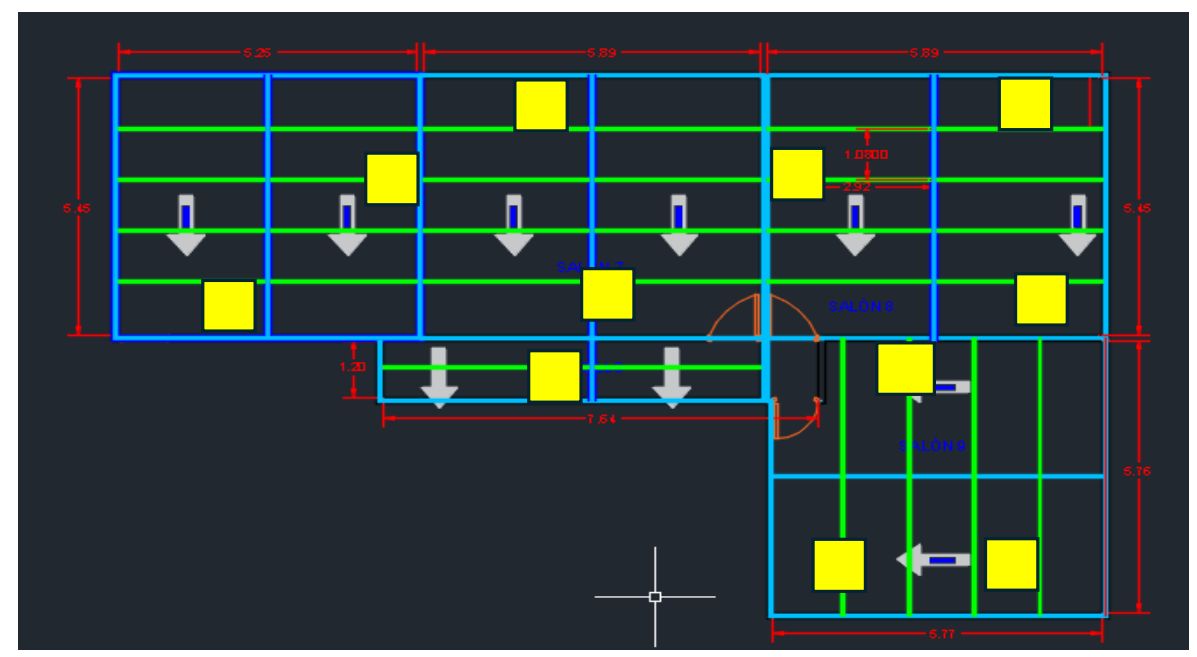
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**VERSIÓN**	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6		
	SALON COMUNAL EL AYACUCHO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	**CONTRATISTA**	**INTERVENTORÍA**	

ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	**A**	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	8	**ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES**	**ITEM**	**8.5**	**DESMONTE DE SALIDAS ELECTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS)**	**UNIDAD**	ML

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8.5	Aula 6				2,00	2,00
	Aula 7				2,00	2,00
	Aula 8				3,00	3,00
	Aula 9				3,00	3,00
	Pasillo				2,00	2,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:			**SUBTOTAL**		**ML**	**12,00**
			TOTAL		**ML**	**12,00**

LOCALIZACION PLANIMETRICA



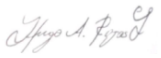
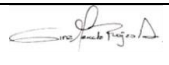
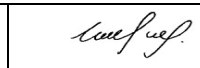
REGISTRO FOTOGRAFICO







CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORÍA	APROBO

Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

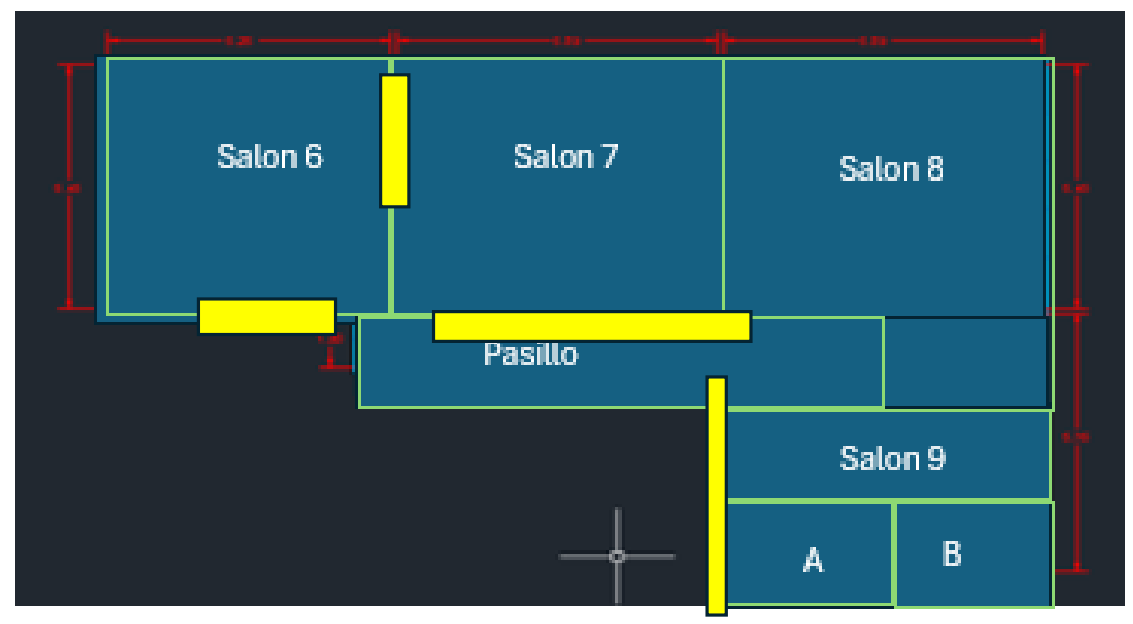
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
	SALON COMUNAL EL AYACUCHO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA				
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1 DE 1

CAPITULO	8	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	ITEM	8.11	ENCHAPE EN MAMPOSTERIA LADRILLO A LA VISTA PRENSADO LIVIANO M-02	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8.11	AULA 9	5,82			1,00	5,82
	AULA 7 PASILLO	6,68			1,00	6,68
	AULA 7 INTERNA	5,55			1,00	5,55
	AULA 6	3,67			1,00	3,67
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	21,72
				TOTAL	M2	21,72

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORÍA	APROBO
Firma	Firma	Firma	Firma

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL AYACUCHO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

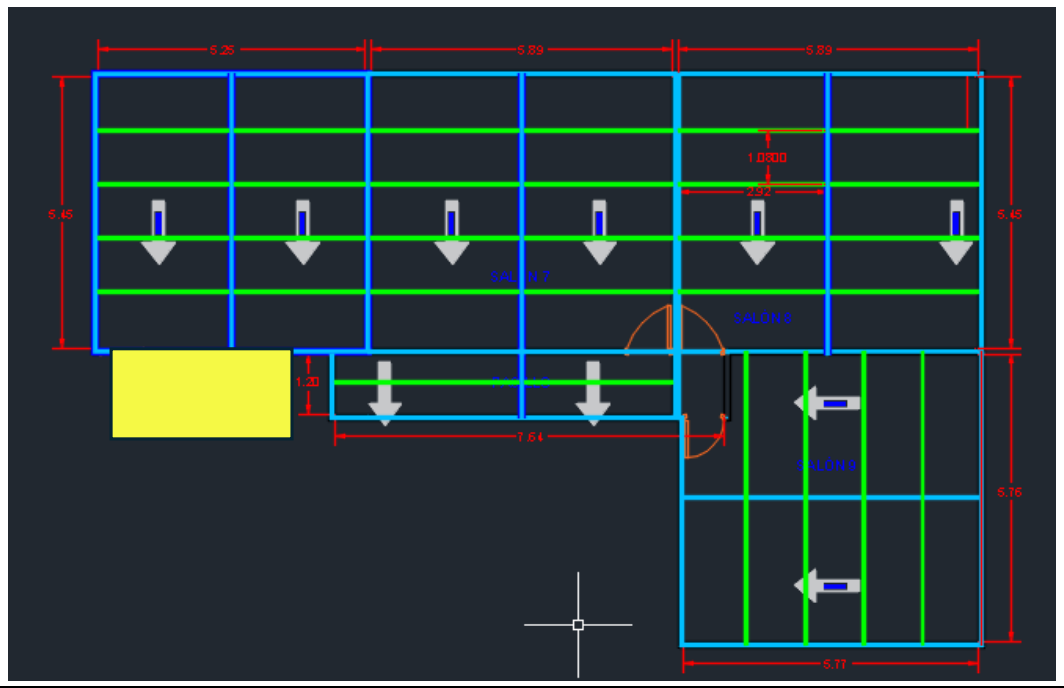
VERSIÓN	1.0
CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6
INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA S.A.S. BIC

ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

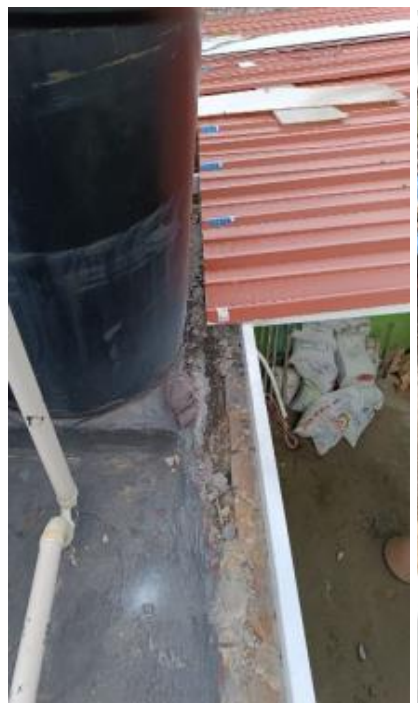
CAPITULO	**8**	**ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES**	**ITEM**	**8.16**	**PENDIENTADO PARA TERRAZAS EN MORTERO 1:3 E = 0.04 CM (PROMEDIO), INCLUYE LATEX PARA MEJORA DE ADHERENCIA CON PISO EXISTENTE**	**UNIDAD**	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8.16	PENDIENTADO PARA TERRAZAS EN MORTERO 1:3 E = 0.04 CM (PROMEDIO), INCLUYE LATEX PARA MEJORA DE ADHERENCIA CON PISO EXISTENTE	2,08	1,09			2,27
		1,10	0,77			0,85
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				**SUBTOTAL**	M2	3,11
				TOTAL	M2	3,11

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO







CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA

Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL AYACUCHO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

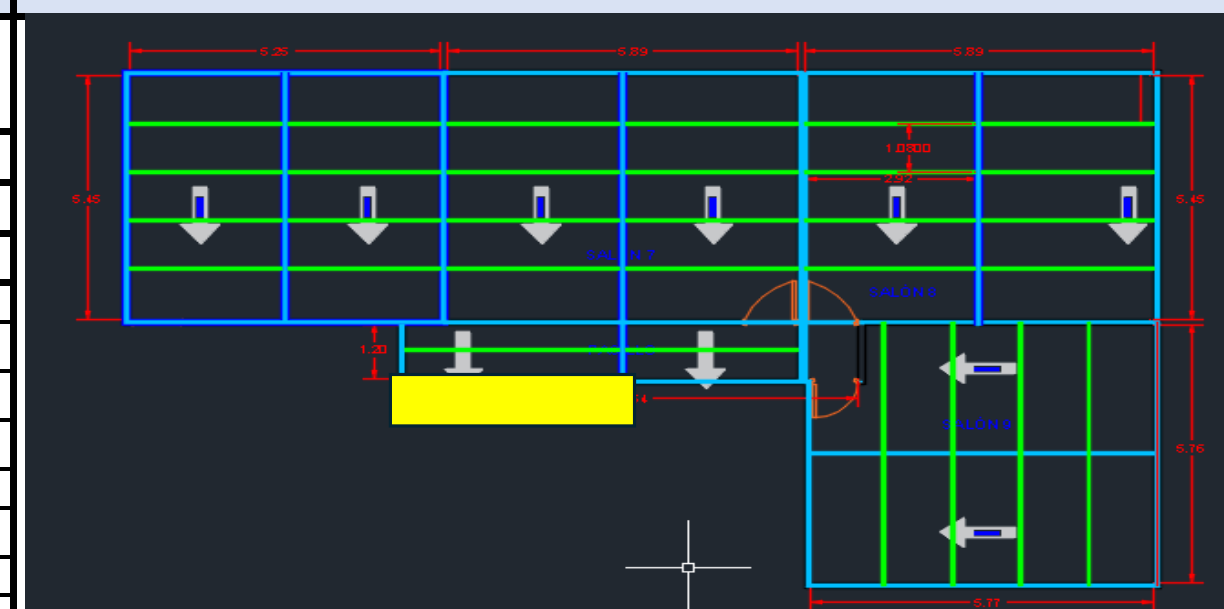
VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	8	**ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES**	**ITEM**	**8.17**	**MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO**	**UNIDAD**	ML

ITEM	LOCALIZACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8.17	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	1,00			1,00	1,00
		2,82			1,00	2,82
		2,10			1,00	2,10
		1,10			1,00	1,10
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				**SUBTOTAL**	ML	7,02
				TOTAL	ML	7,02

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO



CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL AYACUCHO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

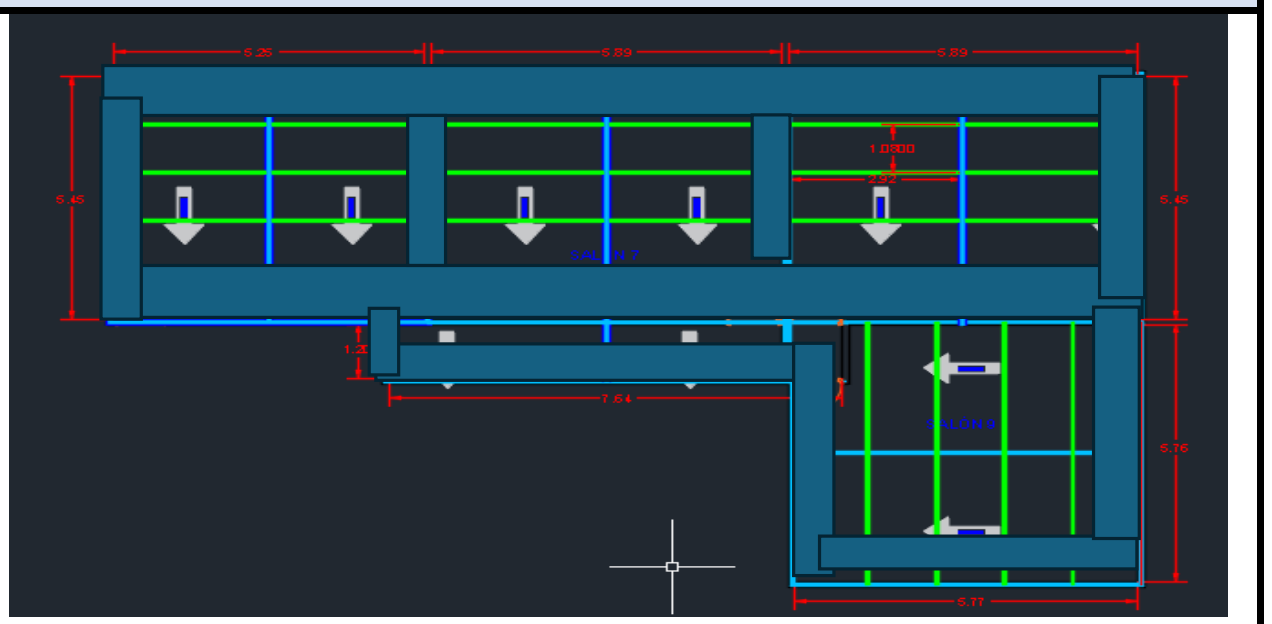
VERSIÓN	1.0
CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	**A**	31/7/2024
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA				
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1 DE 1

CAPITULO	8	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	**ITEM**	**8.25**	**PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)**	**UNIDAD**	ML

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8.25	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	5,55			7,00	38,85
		17,50			2,00	35,00
		5,70			2,00	11,40
		5,77			2,00	11,54
		8,60			1,00	8,60
		10,64			1,00	10,64
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES: Falta por cobrar el pañete de el encorazado de la parte externa del salon				**SUBTOTAL**	ML	116,03
				TOTAL	ML	116,03

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL AYACUCHO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

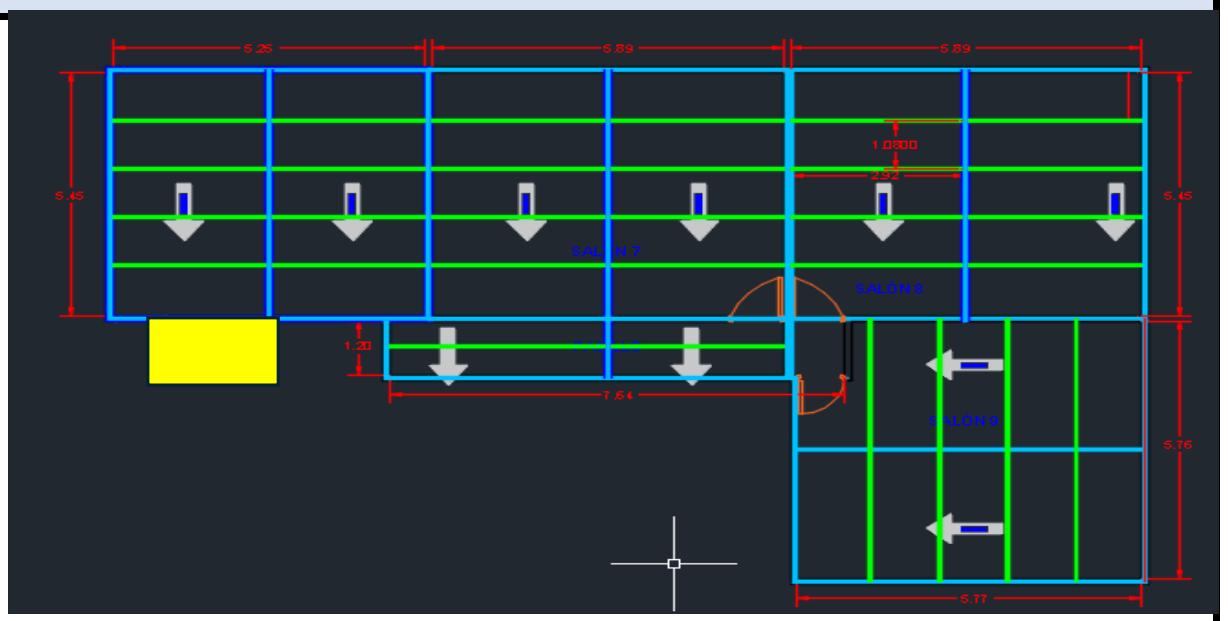
VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	
1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA	

ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	8	**ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES**	**ITEM**	**8.31**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO 2.8 A 3.00 MM**	**UNIDAD**	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO 2.8 A 3.00 MM	2,07	1,09			2,26
		1,10	0,77			0,85
		1,00	0,20			0,20
		2,82	0,20			0,56
		2,10	0,20			0,42
		1,10	0,20			0,22
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				**SUBTOTAL**	M2	4,51
				TOTAL	M2	4,51

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA

Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

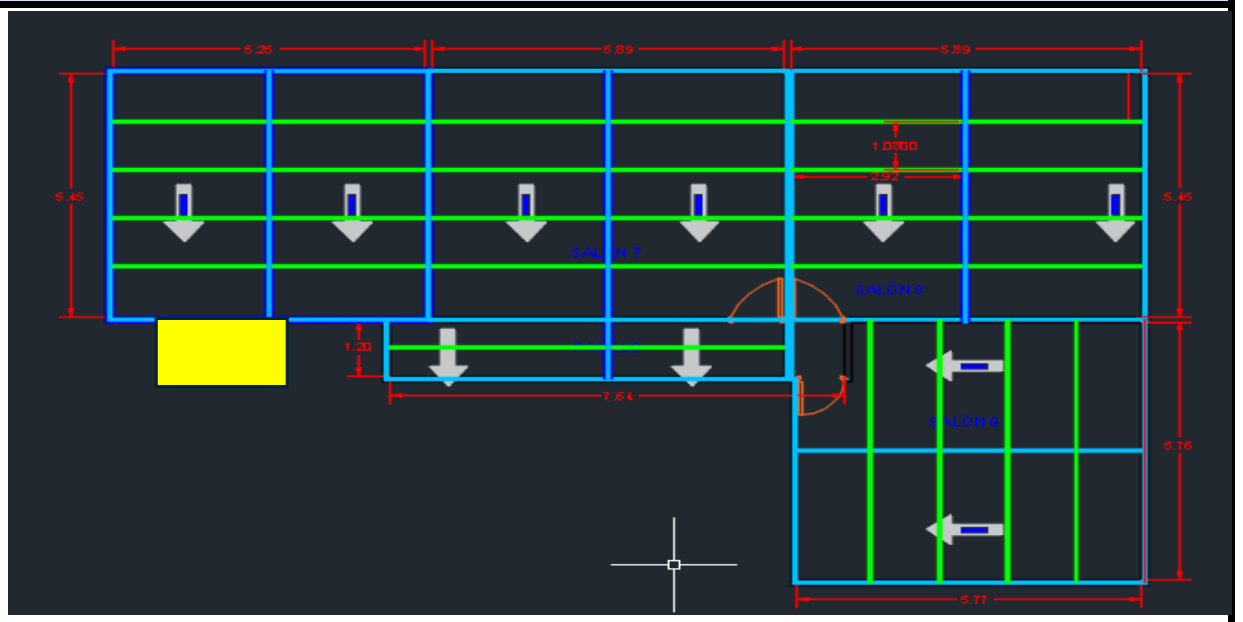
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
	SALON COMUNAL EL AYACUCHO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	A	31/7/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA					
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL	
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE 1

CAPITULO	8	**ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES**	**ITEM**	**8.32**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE EMULSION ASFALTICA O SIMILAR**	**UNIDAD**	M2

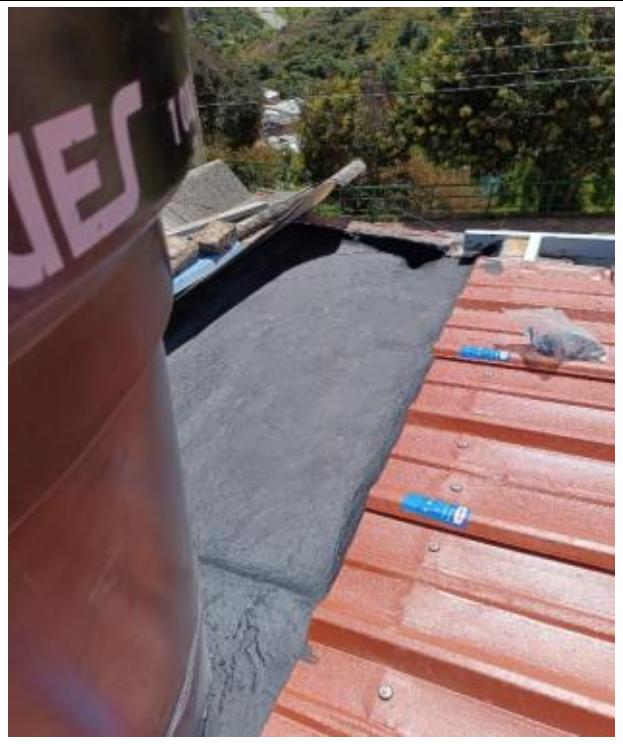
ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE EMULSION ASFALTICA O SIMILAR	2,07	1,09			2,26
		1,10	0,77			0,85
		1,00	0,20			0,20
		2,82	0,20			0,56
		2,10	0,20			0,42
		1,10	0,20			0,22
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	4,51
				TOTAL	M2	4,51

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma	[firma]	Firma	[firma]	Firma	[firma]	Firma	[firma]
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL AYACUCHO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

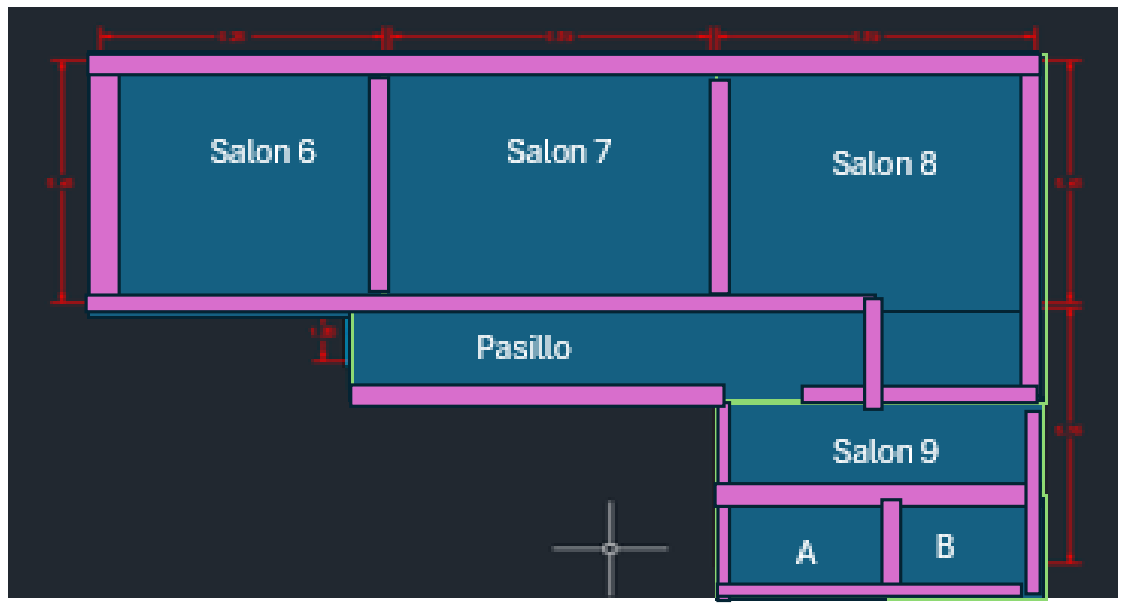
VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	8	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	ITEM	8.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN DUROPISO O SIMILAR	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN DUROPISO O SIMILAR	5,55			6,00	33,30
		17,50			1,00	17,50
		5,70			2,00	11,40
		5,77			2,00	11,54
		8,90			2,00	17,80
		8,60			2,00	17,20
		9,26			1,00	9,26
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	118,00
				TOTAL	M2	118,00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA

Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

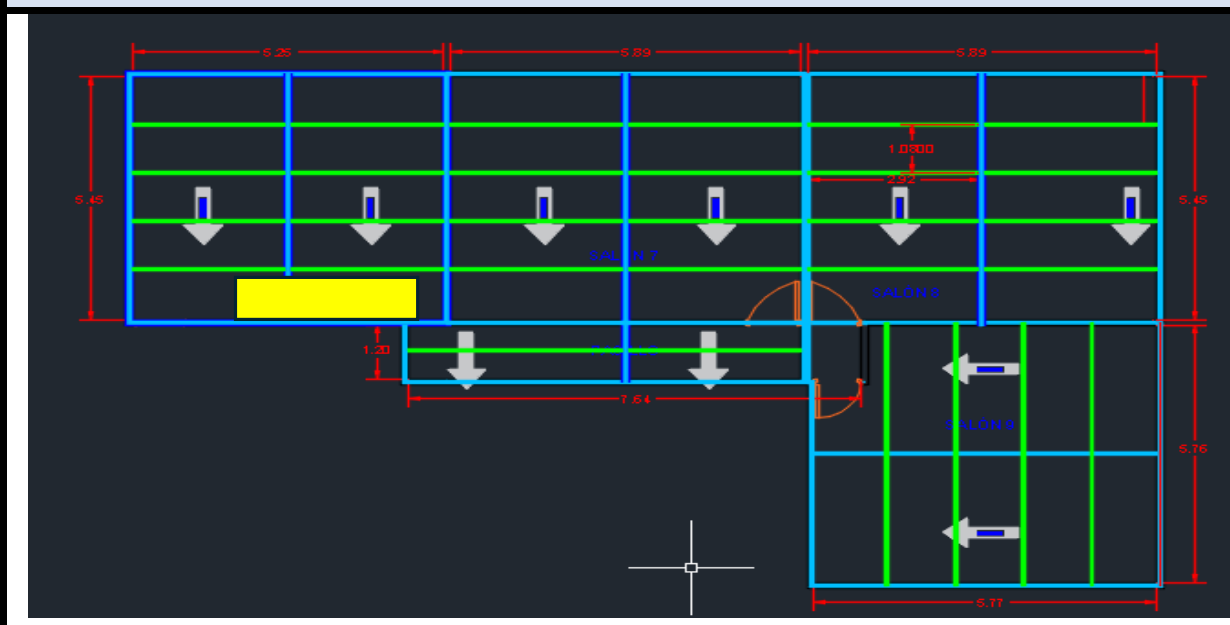
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL AYACUCHO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	**A**	31/7/2024
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**				
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1 DE 1

CAPITULO	**8**	**ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES**	**ITEM**	**8.51**	**SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO PARA CANALES Y SUPERFICIES EN CUBIERTAS**	**UNIDAD**	ML

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8.51	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO PARA CANALES Y SUPERFICIES EN CUBIERTAS	2,00		0,60	1,00	2,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				**SUBTOTAL**	**ML**	**2,00**
				TOTAL	**ML**	**2,00**

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO







CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL AYACUCHO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

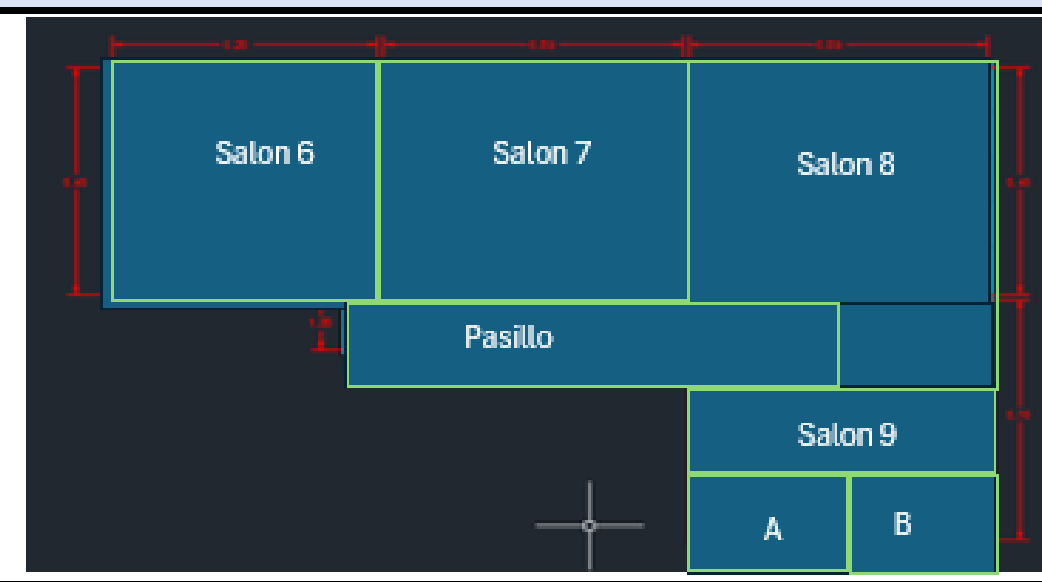
VERSIÓN	1.0	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	
		CONTRATISTA	INTERVENTORÍA	

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA					
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL	
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE 1

CAPITULO	8	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	ITEM	7.1	AFINADO DE MORTERO ENDURECIDO 1:3 H=4	UNIDAD	M2	

ITEM	LOCALIZACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
		DIMENSIONES				
7.1	salon 6	5,55	5,55			30,80
	Salon 7	6,10	5,55			33,86
	Salon 8 area 1	5,75	5,55			31,91
	Salon 8 area 2	1,33	5,98			7,97
		5,76	3,63			20,91
	salon 9	2,87	2,25			6,46
		2,87	2,25			6,46
	Pasillo	6,00	0,90			5,40
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	143,76
				TOTAL	M2	143,76

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

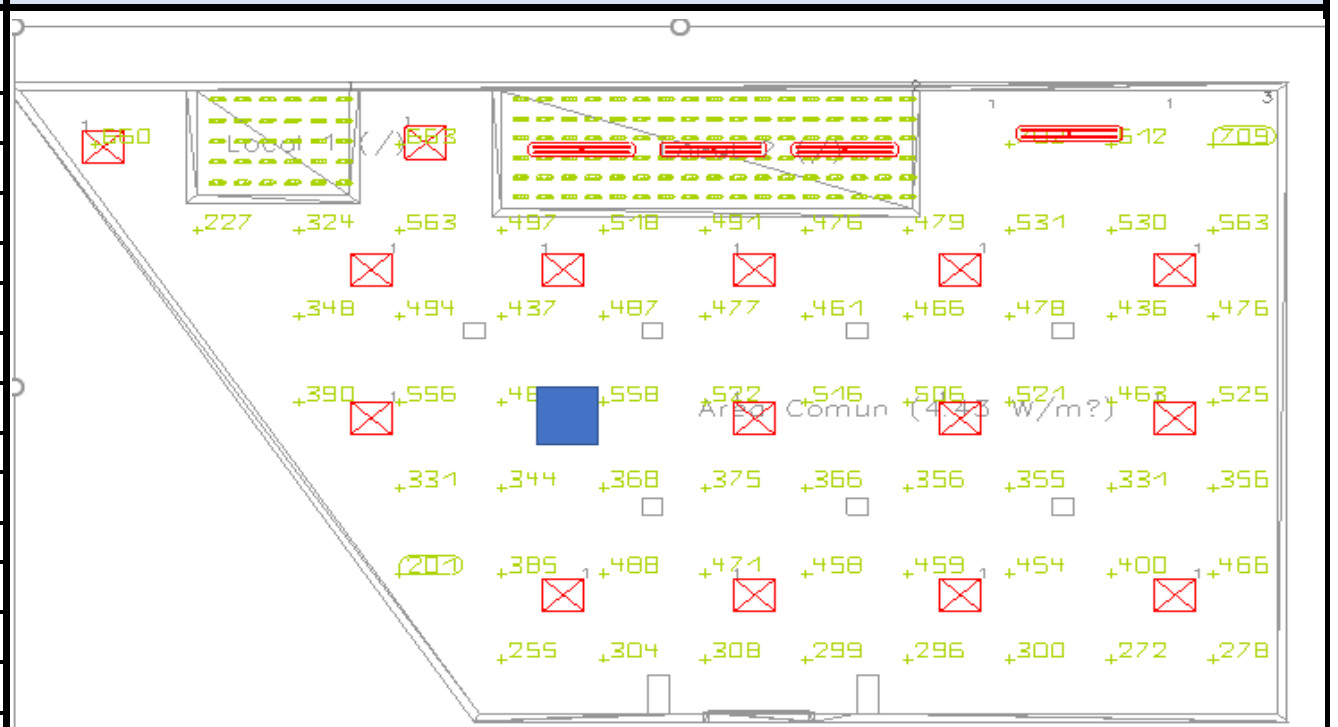
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**VERSIÓN**	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	**CONTRATISTA**	**INTERVENTORÍA**

ACTA PARCIAL No.	2		**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	A	31/7/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	**8**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**ITEM**	**8.1**	**SUMINISTRO E INSTALACION BIG PANEL O LAMPARA LED 60X 60 48 W LUZ BLANCA (MODUARES)ECOLITE O SIMILAR INCLUYE MARCO DE ENSAMBLE.**	**UNIDAD**	UN

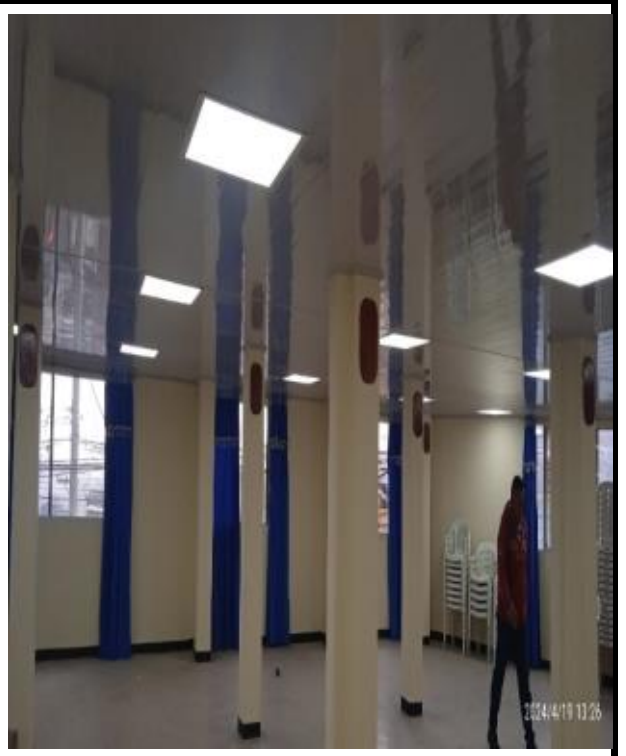
ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8,1	Lampara salon principal				1,00	1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				**SUBTOTAL**	**UN**	**1,00**
				TOTAL	**UN**	**1,00**

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma	[firma]	Firma	[firma]	Firma	[firma]	Firma	[firma]

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

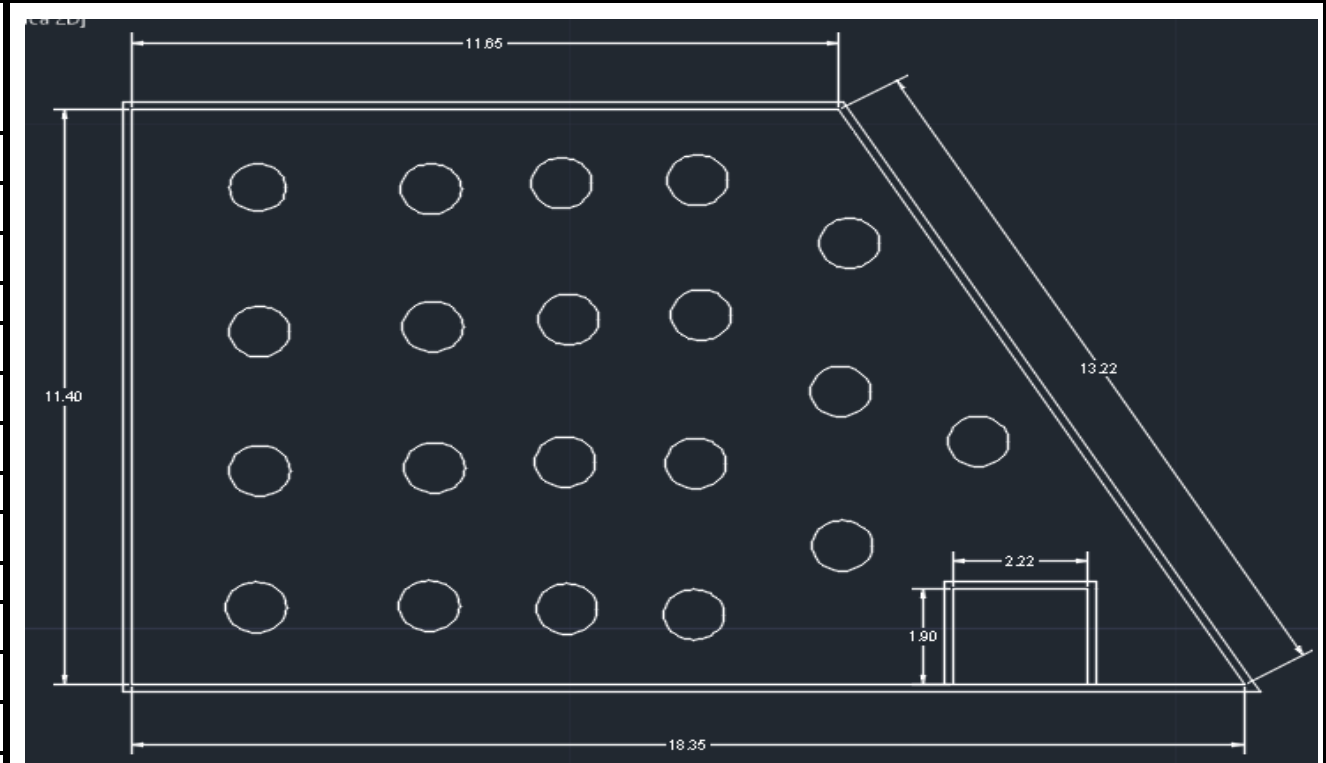
VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	
1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA	

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	10	ACTIVIDAD NO PREVISTA	ITEM	NP.5	DESMONTE DE SALIDAS ELECTRICAS EXISTENTES HASTA 4M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERIA CABLEADO Y APARATOS)	UNIDAD	UN

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
10.5	Lamparas existentes				20,00	20,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	UN	20,00
				TOTAL	UN	20,00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORÍA	APROBO
Firma	Firma	Firma	Firma

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

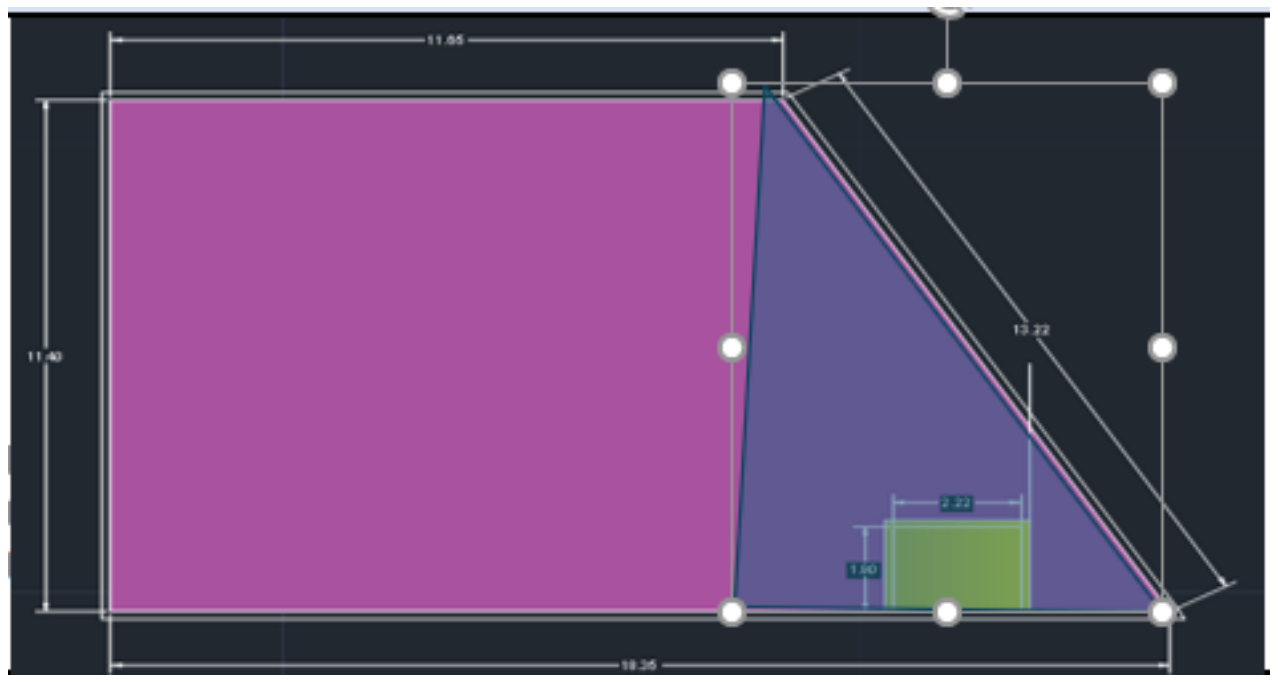
VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	10	ACTIVIDAD NO PREVISTA	ITEM	NP.7	RASPADO DE MUROS EN MAMPOSTERIA INCLUYE DISPOCISION Y RETIRO DE MATERIAL	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
		DIMENSIONES				
10.7	Area 1salon principal	11,40	11,65		1,00	132,81
	Atrea 2 deposito	6,70	11,40		1,00	38,19
	VANOS	2,20	1,90		-1,00	-4,18
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:			SUBTOTAL		M2	166,82
			TOTAL		M2	166,82

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA

Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

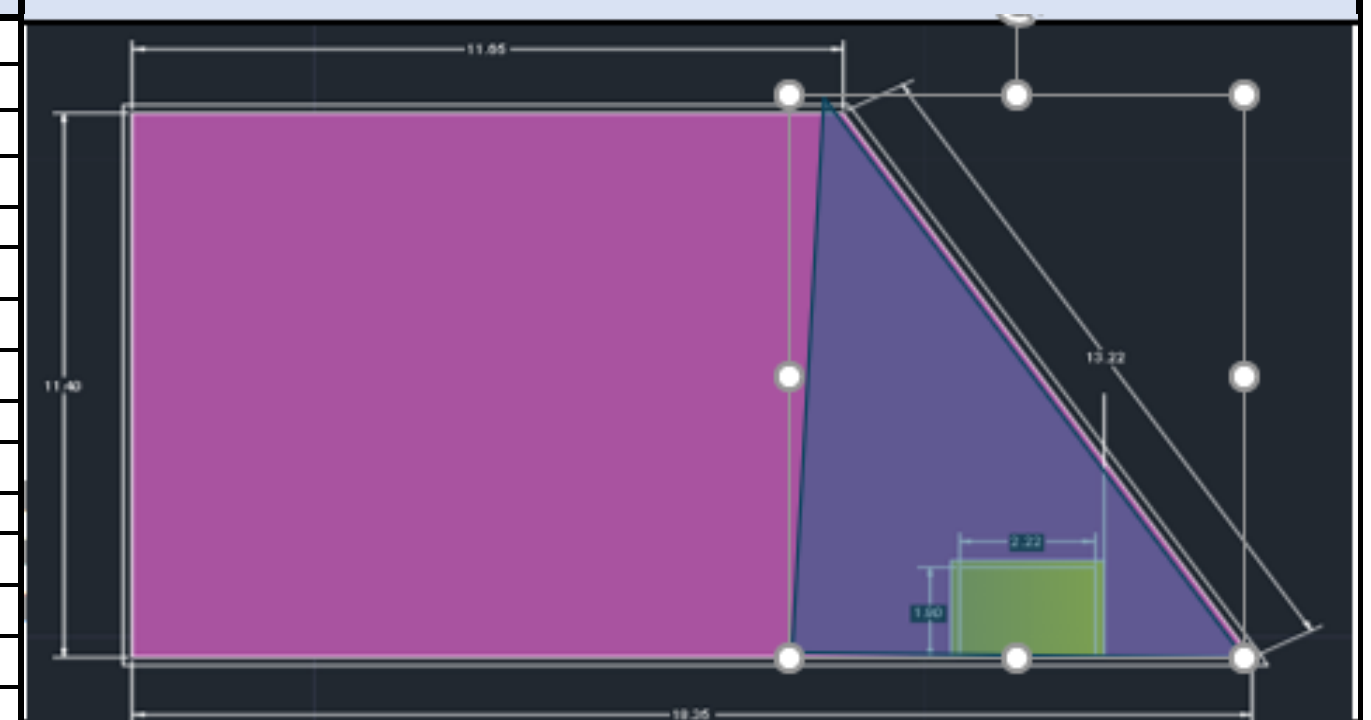
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA					
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL	
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE 1

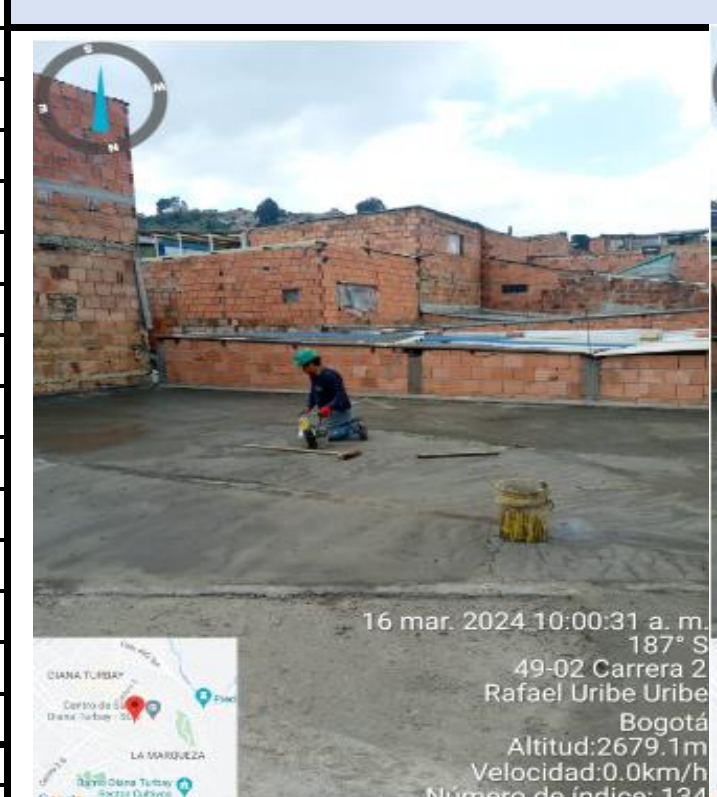
CAPITULO	10	ACTIVIDAD NO PREVISTA	ITEM	NP.16	PENDIENTADO PARA TERRAZAS EN MORTERO 1:3 E = 0.04 CM (PROMEDIO), INCLUYE LATEX PARA MEJORA DE ADHERENCIA CON PISO EXISTENTE	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
10.16	Area 1salon principal	11,40	11,65		1,00	132,81
	Atrea 2 deposito	6,70	11,40		1,00	38,19
	VANOS	2,20	1,90		-1,00	-4,18
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:			SUBTOTAL		M2	166,82
			TOTAL		M2	166,82

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

VERSIÓN	1.0	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S.BIC
		CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

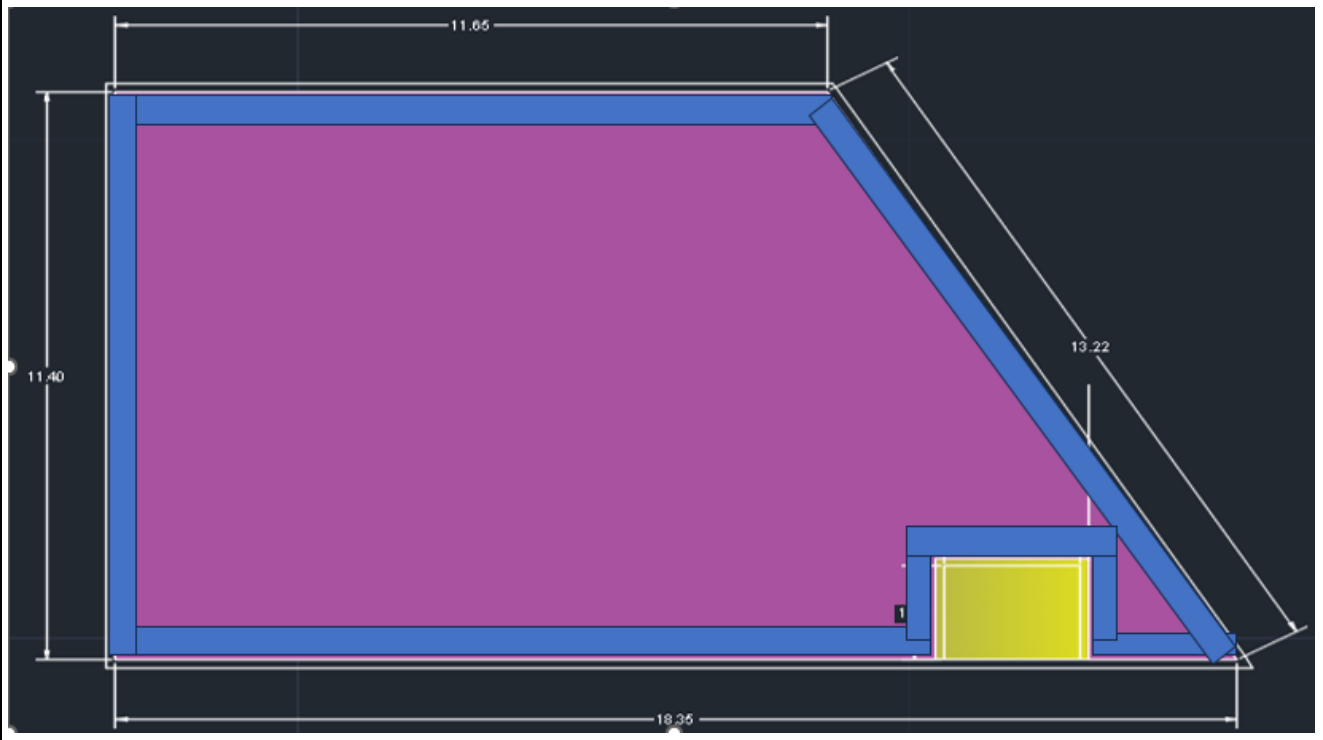
ACTA PARCIAL No.	2		PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA							
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL			
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1	

CAPITULO	10	ACTIVIDAD NO PREVISTA	ITEM	NP.17	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	UNIDAD	ML

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
10.7	Perimetro	11,65	0,20		1,00	11,65
	Perimetro	11,40	0,20		1,00	11,40
	Perimetro	13,41	0,20		1,00	13,41
	Perimetro	1,90	0,20		1,00	1,90
	Perimetro	2,22	0,20		1,00	2,22
	Perimetro	1,90	0,20		1,00	1,90
	Perimetro	2,42	0,20		1,00	2,42
	Perimetro	13,22	0,20		1,00	13,22
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	ML	58,12
				TOTAL	ML	58,12

58,12

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORÍA	APROBO
Firma	Firma	Firma	Firma

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

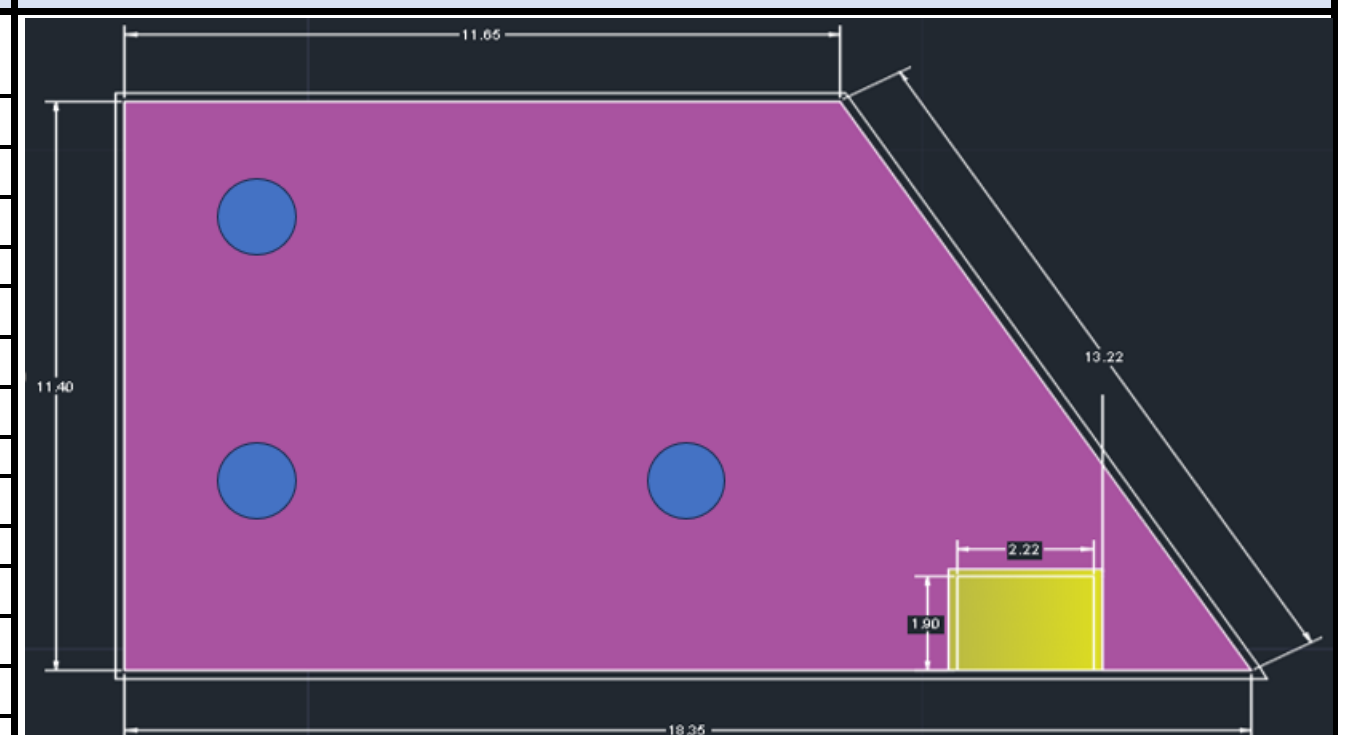
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	**10**	**ACTIVIDAD NO PREVISTA**	**ITEM**	**NP.20**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"**	**UNIDAD**	UN

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
10.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"				3,00	3,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	UN	3,00
				TOTAL	UN	3,00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORÍA	APROBO
Firma	Firma	Firma	Firma

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

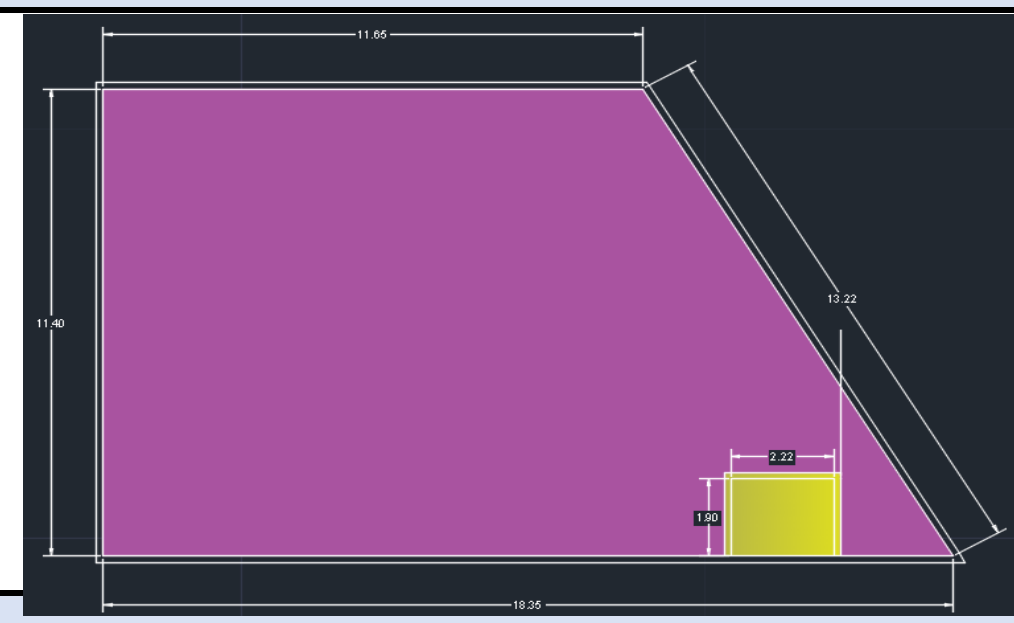
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**VERSIÓN**	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	**CONTRATISTA**	**INTERVENTORÍA**

ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	**A**	31/7/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**					
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL	
CONTRATO INTERVENTORÍA No	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1 DE 1	

CAPITULO	**10**	**ACTIVIDAD NO PREVISTA**	**ITEM**	**NP.31**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO 2.8 A 3.00 mm**	**UNIDAD**	M2

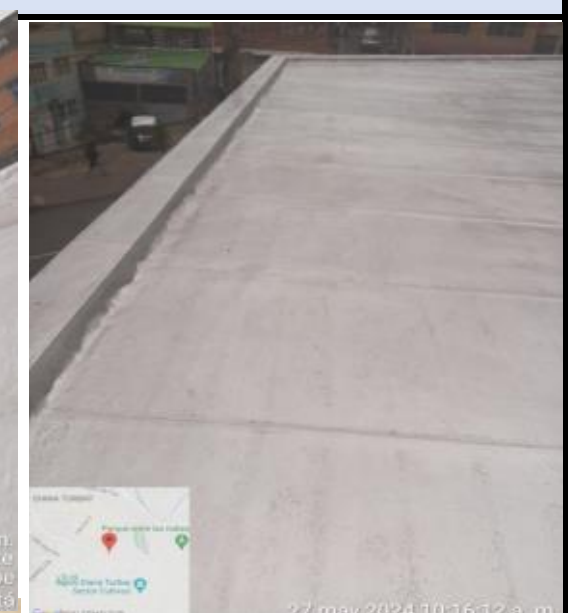
ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
	Area 1salon principal	11,40	11,65		1,00	132,81
	Atrea 2 deposito	6,70	11,40		1,00	38,19
	Bordes de placa	11,40	0,10		1,00	1,14
	Bordes de placa	11,80	0,30		1,00	3,54
	Bordes de placa	13,00	0,30		1,00	3,90
10.31	Bordes de placa	1,90	0,15		1,00	0,29
	Bordes de placa	1,96	0,15		1,00	0,29
	Bordes de placa	1,12	0,15		1,00	0,17
	Bordes de placa	2,05	0,15		1,00	0,31
	Bordes de placa	7,53	0,15		1,00	1,13
	Bordes de placa	15,19	0,23		1,00	3,49
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	185,26
				TOTAL	M2	185,26

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO

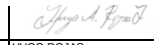
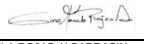
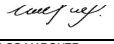








CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORIA	APROBO

Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

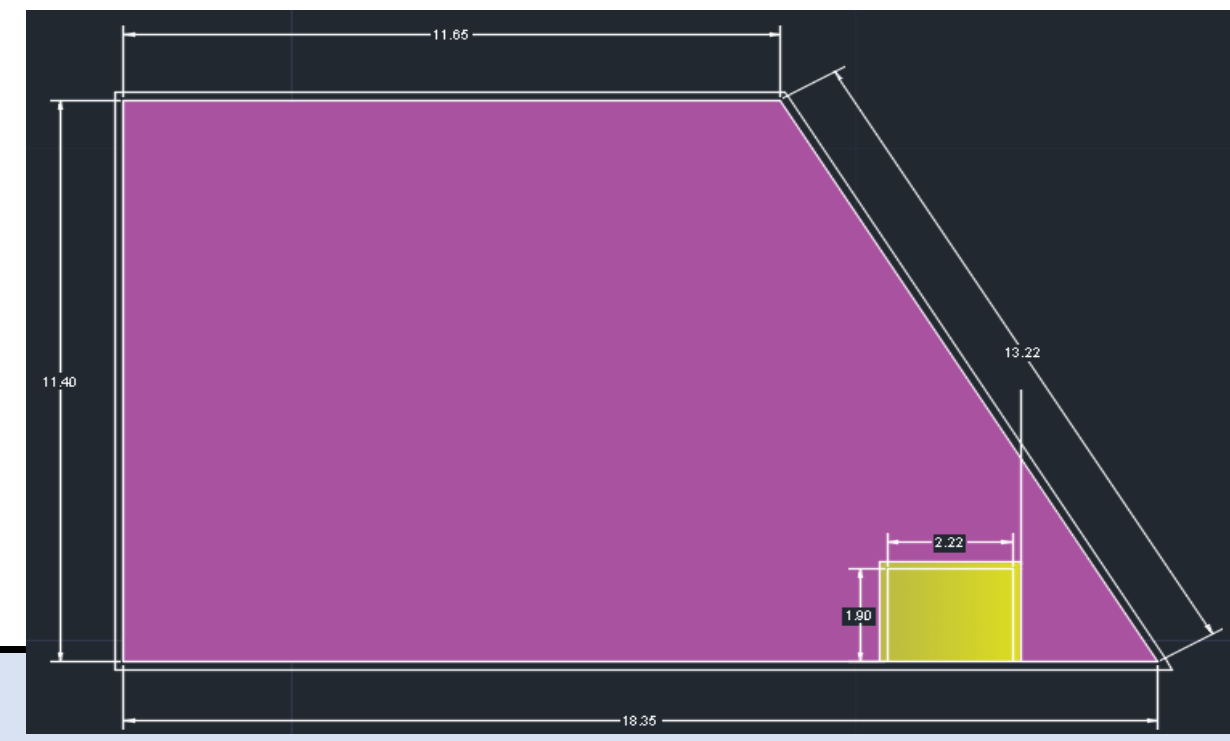
VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC
1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

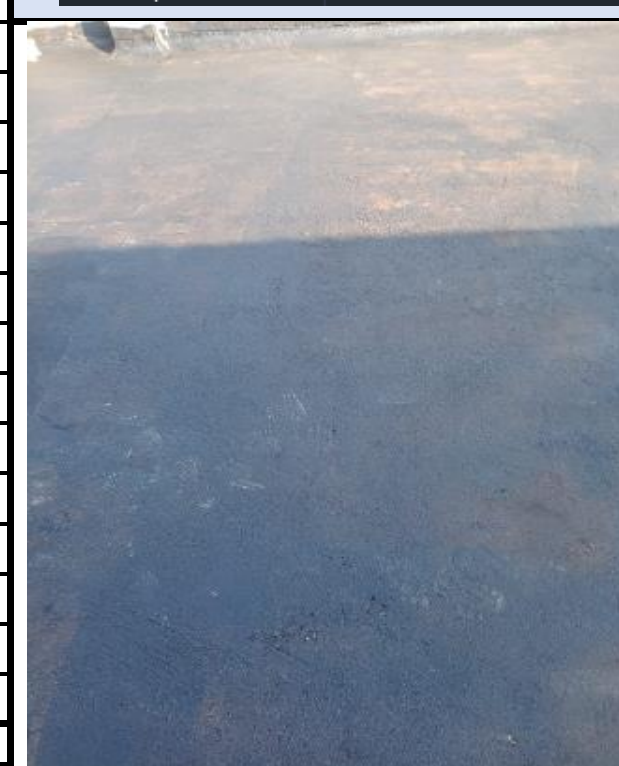
ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	10	ACTIVIDAD NO PREVISTA	ITEM	10.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE EMULSION ASFALTICA O SIMILAR	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
		DIMENSIONES				
10.32	Area 1salon principal	11,40	11,65		1,00	132,81
	Atrea 2 deposito	6,70	11,40		1,00	38,19
	Bordes de placa	11,40	0,10		1,00	1,14
	Bordes de placa	11,80	0,30		1,00	3,54
	Bordes de placa	13,00	0,30		1,00	3,90
	Bordes de placa	1,90	0,15		1,00	0,29
	Bordes de placa	1,96	0,15		1,00	0,29
	Bordes de placa	1,12	0,15		1,00	0,17
	Bordes de placa	2,05	0,15		1,00	0,31
	Bordes de placa	7,53	0,15		1,00	1,13
	Bordes de placa	15,19	0,23		1,00	3,49
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	185,26
				TOTAL	M2	185,26

LOCALIZACION PLANIMETRICA







185,26

CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC
1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

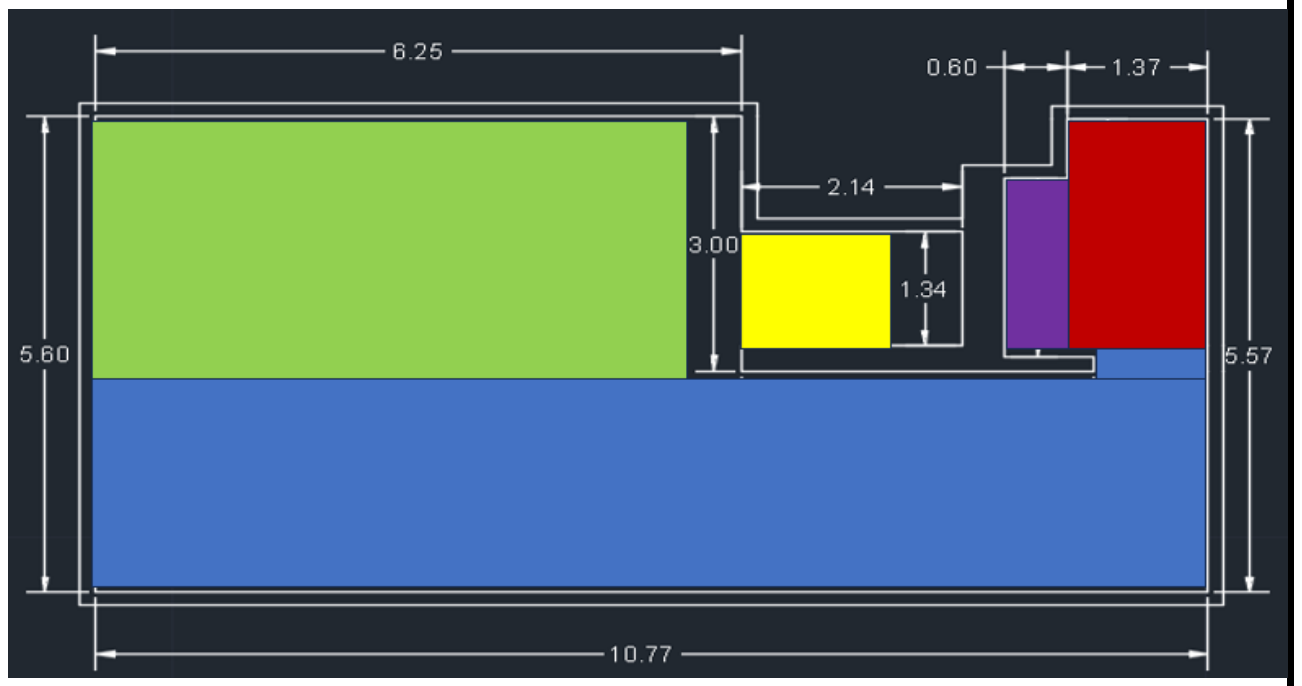
ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	10	ACTIVIDAD NO PREVISTA	ITEM	NP.33	PROTECCIÓN PROVISIONAL DE ELEMENTOS Y SUPERFICIES EXISTENTES CON CARTÓN CORRUGADO, PLÁSTICO O SIMILAR. (INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION).	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
		DIMENSIONES				
10.33	Area 1	10,77	2,60		1,00	28,00
	Area 2	6,25	3,00		1,00	18,75
	Area 3	2,30	1,34		1,00	3,08
	Area 4	2,80	1,37		1,00	3,84
	Area 5	2,10	0,60		1,00	1,26
	Area 6	1,10	0,17		1,00	0,19
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:			SUBTOTAL		M2	55,11
			TOTAL		M2	55,11

55,11

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO



CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

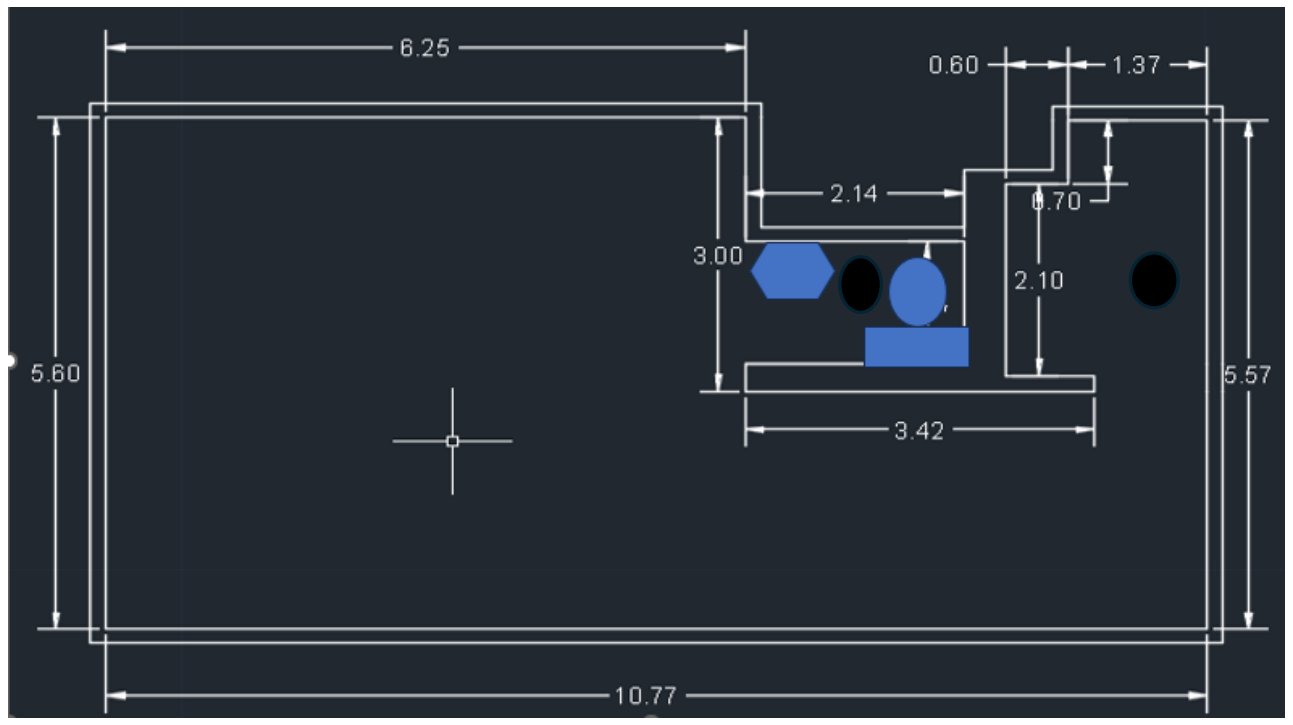
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**VERSIÓN**	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	**CONTRATISTA**	**INTERVENTORÍA**

ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	**A**	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	**10**	**ACTIVIDAD NO PREVISTA**	**ITEM**	**NP.41**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO LAVAMANOS PEDESTAL Y SANITARIO (INCLUYE ASCESORIOS)**	**UNIDAD**	UN

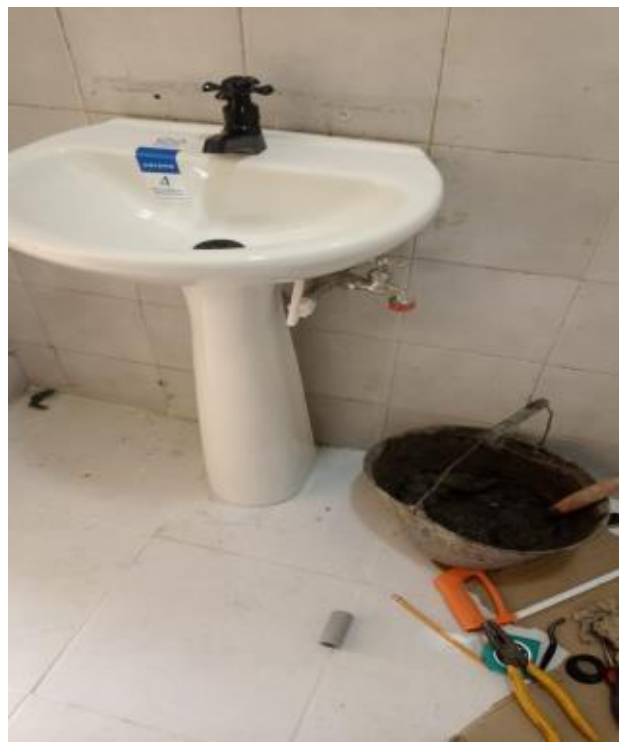
ITEM	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIONES** LARGO	ANCHO	ALTO	**CANTIDAD**	**TOTAL**
10.41	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO LAVAMANOS PEDESTAL Y SANITARIO (INCLUYE ASCESORIOS)				1,00	1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:			**SUBTOTAL**		UN	**1,00**
			TOTAL		UN	**1,00**

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA	**CONTRATISTA DE OBRA**	**INTERVENTORÍA**	**APROBO**
Firma	Firma	Firma	Firma

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6 / JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA / INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	**10**	**ACTIVIDAD NO PREVISTA**	**ITEM**	**NP.45**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO PARA LAMPARA INCLUIDAS LAS OBRAS CIVILES**	**UNIDAD**	UN

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
10.45	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO PARA LAMPARA INCLUIDAS LAS OBRAS CIVILES	0.60	0,60		17,00	17,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				**SUBTOTAL**	UN	**17,00**
				TOTAL	UN	**17,00**

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORÍA	APROBO
Firma	Firma	Firma	Firma

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	10	ACTIVIDAD NO PREVISTA	ITEM	NP.47	DERIVACION LUMINARIA A SALIDA ELECTRICA EXISTENTE	UNIDAD	UN

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
10.47	DERIVACION LUMINARIA A SALIDA ELECTRICA EXISTENTE	0.60	0,60		17,00	17,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	UN	17,00
				TOTAL	UN	17,00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORÍA	APROBO
Firma	Firma	Firma	Firma

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**VERSIÓN**	*CONSORCIO ARAGON GTD* NIT: 901.764.198-6 / JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	**CONTRATISTA** / **INTERVENTORÍA**

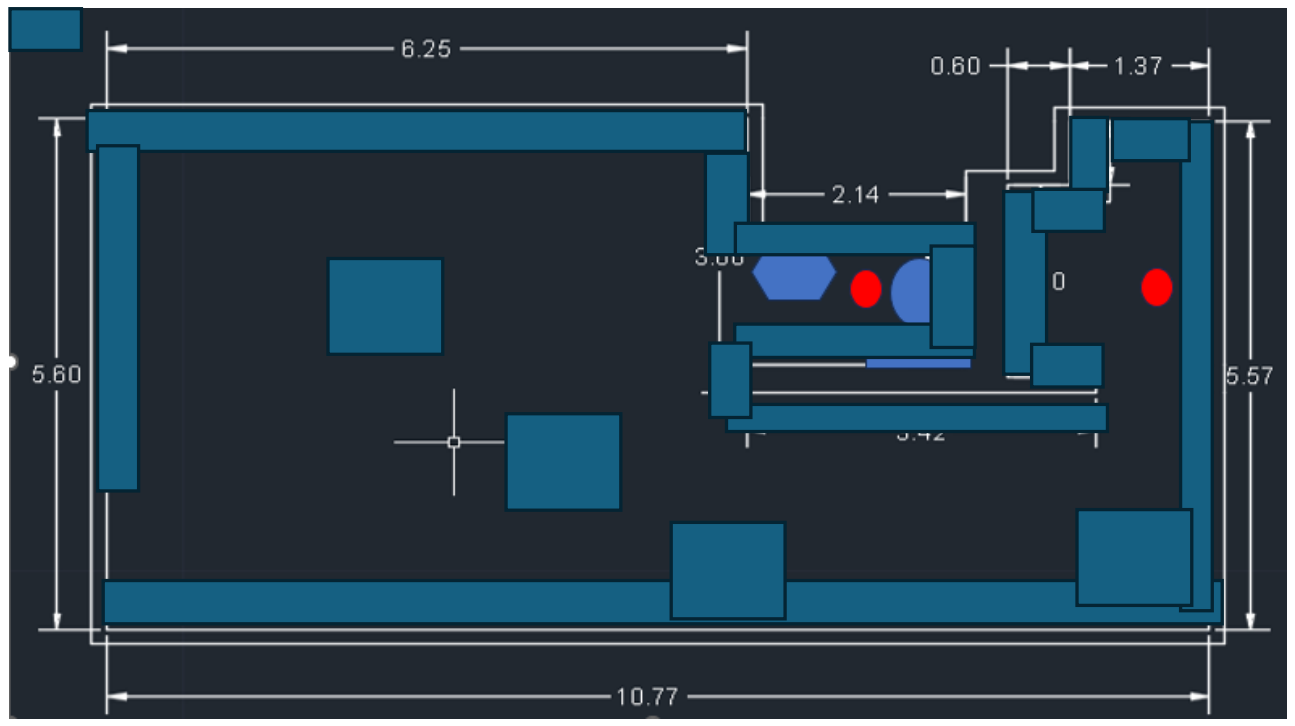
ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	**A**	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	**10**	**ACTIVIDAD NO PREVISTA**	**ITEM**	**NP.48**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN DUROPISO O SIMILAR**	**UNIDAD**	ML

ITEM	LOCALIZACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
		DIMENSIONES				
10.48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN DUROPISO O SIMILAR	6,25			1,00	6,25
		1,36			1,00	1,36
		2,14			1,00	2,14
		1,34			1,00	1,34
		3,42			1,00	3,42
		2,10			1,00	2,10
		0,60			1,00	0,60
		0,70			1,00	0,70
		1,37			1,00	1,37
		5,57			1,00	5,57
		10,47			1,00	10,47
		5,60			1,00	5,60
	Base de columnas	3,78			1,00	3,78
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:			**SUBTOTAL**		ML	44,70
			TOTAL		ML	44,70

44,70

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORÍA	APROBO
Firma	Firma	Firma	Firma

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL QUIROGA - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

VERSIÓN: 1.0

CONSORCIO ARAGON GTD
NIT: 901.764.198-6

JVM INGENIERIA S.A.S BIC

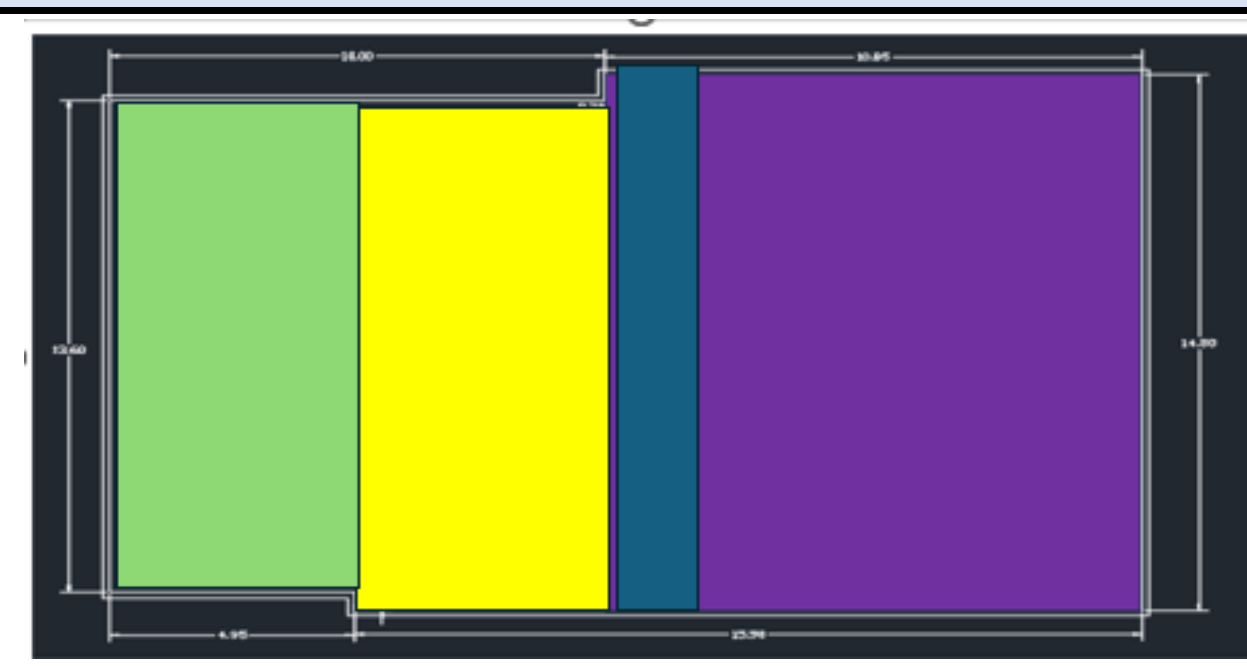
CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	**A**	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORIA No	COP-383-2023	**INTERVENTORIA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	4	ASEO Y LIMPIEZA	**ITEM**	**4.1**	**ASEO GENERAL (LIMPIEZA PARA ENTREGA, ASEO DE OBRA Y RETIRO DE ESCOMBROS) VIRDIOS PISOS MUROS FACHADA ANDENES**	**UNIDAD**	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
		DIMENSIONES				
4.1	Area 2	14,80	3,08			45,58
	Area 3	14,10	5,05			71,21
	Area 4	14,10	4,50			63,45
	Area 5	14,80	8,08			119,64
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				**SUBTOTAL**	**M2**	**299,88**
				TOTAL	**M2**	**299,88**

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

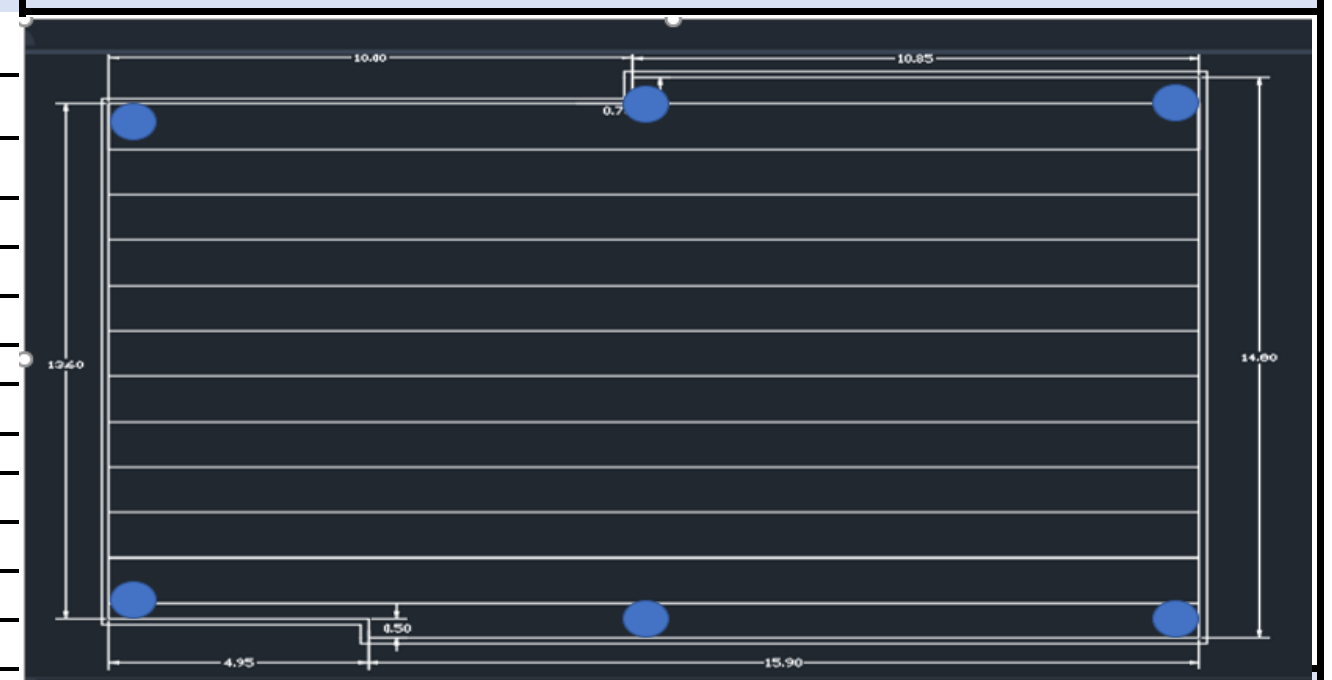
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6 / JVM INGENIERÍA S.A.S.BIC
	SALON COMUNAL EL QUIROGA - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA / INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	A	30/4/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORIA No	COP-383-2023	**INTERVENTORIA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	5	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	**ITEM**	**5.12**	**SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 3" INCLUYE ACCESORIOS**	**UNIDAD**	ML

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	CANTIDAD (un)	TOTAL
5,12	Tramo 1		4,25		1,00	4,25
	Tramo 2		4,25		1,00	4,25
	Tramo 3		4,25		1,00	4,25
	Tramo 4		4,25		1,00	4,25
	Tramo 5		4,25		1,00	4,25
	Tramo 6		4,15		1,00	4,15
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES: En el registro fotografico se encluye la ficha tecnica donde podra encontrar los pesos y espesores.			**SUBTOTAL**		ML	25,40
			TOTAL		ML	25,40

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

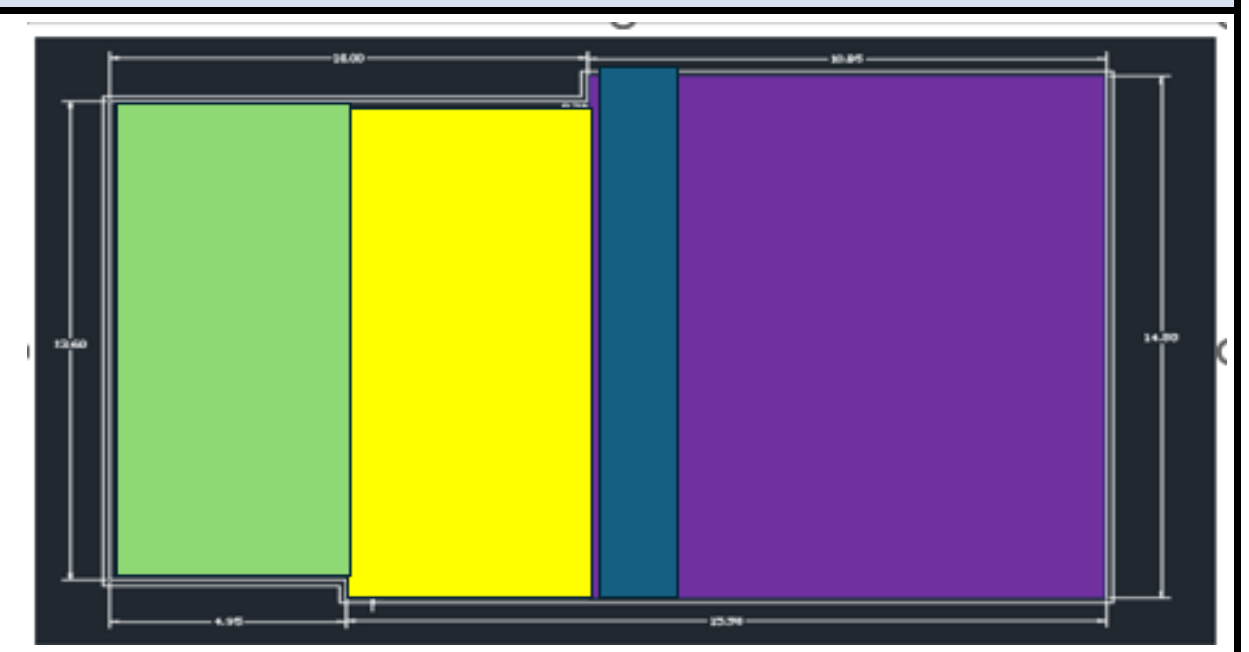
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL QUIROGA - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	30/4/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORIA N	COP-383-2023	INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	5	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	ITEM	5.39	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 H = 2.4 M. INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA DE METAL Y/O DE MADERA CON SOPORTES Y DEMAS ELEMENTOS. (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE RESIDUOS A SITIOS AUTORIZADOS)	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
5,39	Area 2	14,80	3,08			45,58
	Area 3	14,10	5,05			71,21
	Area 4	14,10	4,50			63,45
	Area 5	14,80	8,10			119,88
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	300,12
				TOTAL	M2	300,12

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

VERSIÓN 1.0

CONSORCIO ARAGON GTD
NIT: 901.764.198-6
CONTRATISTA

JVM INGENIERIA SAS BIC
INTERVENTORÍA

SALON COMUNAL EL QUIROGA - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

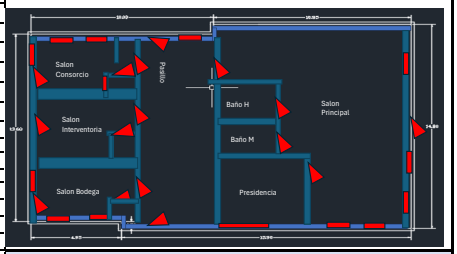
ACTA PARCIAL No.	2		PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORIA No	COP-383-2023	INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	5	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	ITEM	1.1	LIMPIEZA RESANE Y PINTURA INTERIOR TRES MANOS M2 (INCLUYE FILOS Y ANDAMIOS)	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
	Salon 1 consorcio Aragon					
	Muro 1	9,8		2,14	1	20,97
	Muro 2	2,1		0,8	1	1,68
	Muro 3	9,8		2,19	1	21,46
	Muro 4	4,07		2,19	1	8,91
	Columna 1	4,38		0,3	1	1,31
	Columna 2	4,38		0,3	1	1,31
	Columna 3	6,57		0,3	1	1,97
	VANO Baño	0,71		2,19	-1	-1,55
	VANO Ventana	2,3		1,45	-1	-3,34
	VANO Ventana	2,3		1,45	-1	-3,34
	VANO Puerta ingreso	0,93		1,93	-1	-1,79
	VANO vantana	5,2		0,4	-1	-2,08
	VANO vantana	5,2		0,4	-1	-2,08
	VANO puerta	4,79		0,4	-1	-1,92
	Salon 2 Interventoria					
	Muro 1	9,8		2,14	1	20,97
	Muro 2	9,8		2,14	1	20,97
	Muro 3	4,28		2,09	1	8,95
	Muro 4	0,95		0,77	1	0,73
	Muro 5	1		0,76	1	0,76
	lineales 1 caras	12,07		0,3	1	3,62
	lineales 3 caras	6,27		0,3	1	1,88
	VANO Puerta baño	0,7		2,1	-1	-1,47
	VANO Puerta	1		2,03	-1	-2,03
	Salon 3 bodega					
	Muro 1	9,8		2,14	1	20,97
	Muro 2	2,1		0,8	1	1,68
	Muro 3	9,8		2,19	1	21,46
	Muro 4	4,07		2,19	1	8,91
	columna 1	4,38		0,3	1	1,31
	columna 2	4,38		0,3	1	1,31
	columna 3	6,57		0,3	1	1,97
	VANO Puerta baño	0,71		2,19	-1	-1,55
	VANO ventana	2,3		1,45	-1	-3,34
	VANO ventana	2,3		1,45	-1	-3,34
	VANO Descuento puerta ingreso	0,93		1,93	-1	-1,79
	VANO ventana	5,2		0,3	-1	-1,56
	VANO ventana	5,2		0,3	-1	-1,56
	VANO puerta	4,79		0,3	-1	-1,44
5,1	**Pasillo frente oficiona aragon**					
	Muro 1	4,65		2,19	1	10,18
	Muro 2	4,3		2,19	1	9,42
	Cosina	2,2		2,19	1	4,82
	Lineales 1 cara	2,27		0,3	1	0,68
	Lineales 2 cara	35,22		0,3	1	10,57
	Lineales 3 cara	6,57		0,3	1	1,97
	VANO Puerta	0,92		1,92	-1	-1,77
	Salon pasillo frente bodega aragon					
	Muro 1	4,92		2,32	1	11,41
	Muro 2	4,92		2,32	1	11,41
	Muro 3	2,8		2,32	1	6,50
	Muro 4	2,8		2,32	1	6,50
	VANO Ventana 1	2,32		1,3	-1	-3,02
	VANO Puerta 1	0,8		2	-1	-1,60
	VANO Puerta 2	0,97		2	-1	-1,94
	VANO Puerta 3	0,8		1,9	-1	-1,52
	VANO Puerta 4	0,95		2,1	-1	-2,00
	VANO Puerta 5	0,81		2,15	-1	-1,74
	Salon principal					
	Muro 1	8,302		2,5	1	20,76
	Muro 2	8,32		2,5	1	20,80
	Muro 3	13,2		2,5	1	33,00
	Muro 4	13,2		2,5	1	33,00
	VANO Ventana 1	1,95		1,4	-1	-2,73
	VANO Ventana 2	1,95		1,4	-1	-2,73
	VANO Ventana 3	1,95		1,4	-1	-2,73
	VANO Ventana 4	0,6		0,7	-1	-0,42
	VANO Puerta 1	3,07		2,37	-1	-7,28
	VANO Puerta 2	0,99		2	-1	-1,98
	VANO Puerta 3	0,7		1,9	-1	-1,33
	VANO Puerta 4	0,7		1,9	-1	-1,33
	VANO Puerta 5	0,89		2	-1	-1,78
	Oficina presidente					
	Muro 1	4,3		2,6	1	11,18
	Muro 2	4,3		2,6	1	11,18
	Muro 3	2,8		2,6	1	7,28
	Muro 4	2,8		2,6	1	7,28
	VANO Ventana 1	1,45		1,4	-1	-2,03
	VANO Ventana 2	0,6		0,7	-1	-0,42
	VANO Puerta	0,9		2	-1	-1,80
						0,00
				SUBTOTAL	M2	317,00
				TOTAL	M2	317,00

OBSERVACIONES:

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO









CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL QUIROGA - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

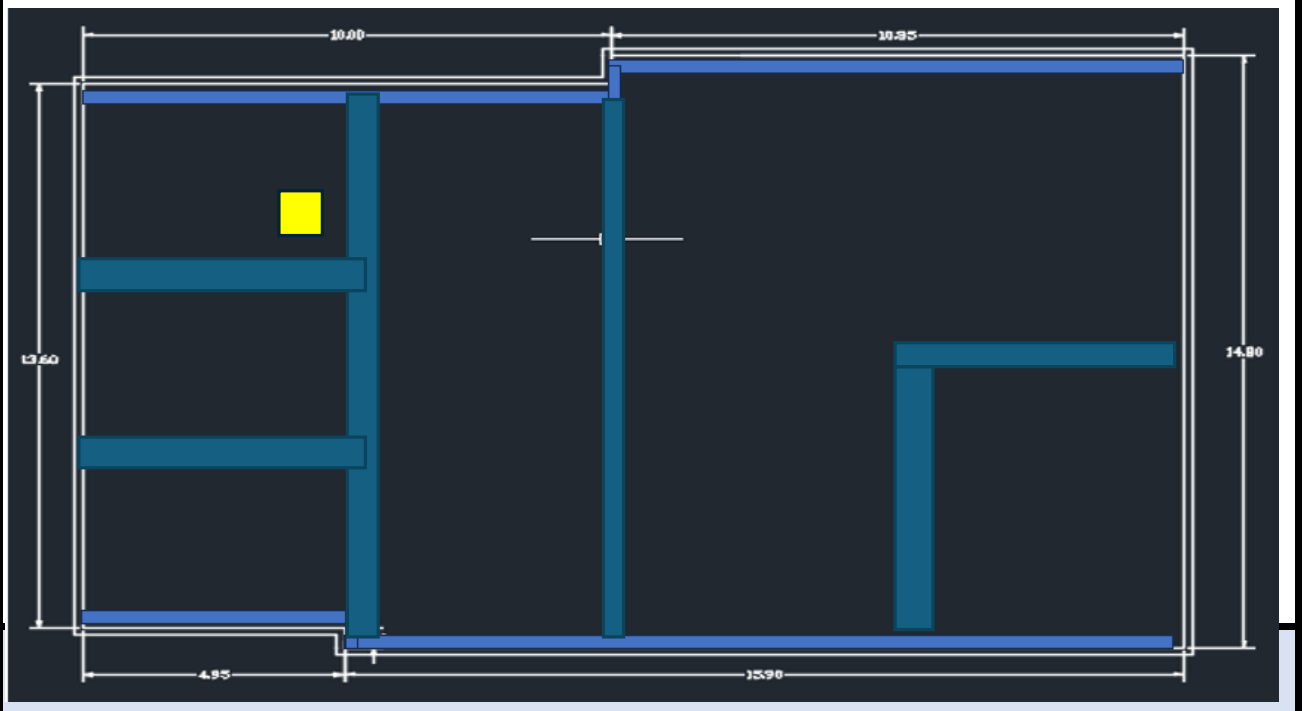
VERSIÓN	1.0
CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

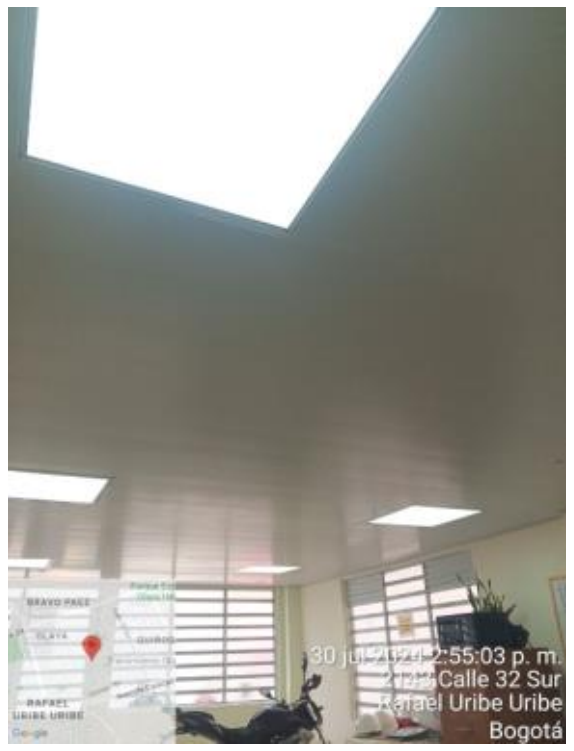
ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA				
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO INTERVENTORIA No	COP-383-2023	INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1 DE 1

CAPITULO	5	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	ITEM	8.1	SUMINISTRO E INSTALACION BIG PANEL O LAMPARA LED 60X 60 48 W LUZ BLANCA (MODUARES)ECOLITE O SIMILAR INCLUYE MARCO DE ENSAMBLE.	UNIDAD	UN

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8.1	OFICINA 1				1,00	1,00
	OBSERVACIONES:			SUBTOTAL	UN	1,00
				TOTAL	UN	1,00

LOCALIZACION PLANIMETRICA







CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

VERSIÓN: 1.0

CONSORCIO ARAGON GTD
NIT: 901.764.198-6

CONTRATISTA | INTERVENTORÍA

SALON COMUNAL SANTA BARBARA - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

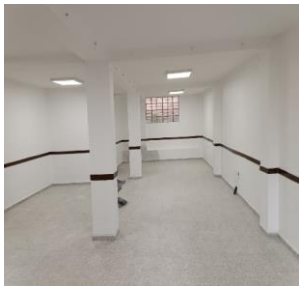
ACTA PARCIAL No.	2		PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA							
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD		ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC		HOJA	1	DE	1

CAPITULO	1	PINTURA	ITEM	1.1	LIMPIEZA RESANE Y PINTURA INTERIOR TRES MANOS M2 (INCLUYE FILOS Y ANDAMIOS)	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
1,1	SALON PRINCIPAL	17,15	2,42		1,00	41,50
		9,3	2,42		1,00	22,51
		1,6	0,8		1,00	1,28
		2,9	2,42		1,00	7,02
		2,6	2,2		1,00	5,72
		4,2	0,87		1,00	3,65
		4,02	0,51		1,00	2,05
		1,5	1		1,00	1,50
	VANOS	1,38	-0,81		1,00	-1,12
		1,17	-0,9		1,00	-1,05
		1	-1,65		1,00	-1,65
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
No se cobran				SUBTOTAL	M2	81,41
				TOTAL	M2	81,41

REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

VERSIÓN 1.0

CONSORCIO ARAGON GTD
NIT: 901.764.198-6

JVM INGENIERIA S.A.S. BIC

SALON COMUNAL SANTA BARBARA - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

CONTRATISTA | INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2			PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA							
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD			ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL	
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC			HOJA	1	DE 1

CAPITULO	5	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	5,2	SUMINISTRO E INSTALACION LÁMPARA LED HERMETICA 2X 32W	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
5,2	SUMINISTRO E INSTALACION LÁMPARA LED HERMETICA 2X 32W				1,00	1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
No se cobran				SUBTOTAL	M2	1,00
				TOTAL	M2	1,00

REGISTRO FOTOGRAFICO



CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL SANTA BARBARA - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	**2**		**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	**A**	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**							
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD		**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC		**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	**7**	**ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES**	**ITEM**	**8.7**	**RASPADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA H 1.00M. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)**	**UNIDAD**	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8.7	Muro 1	6,00		1,00	1,00	6,00
	Muro 2	4,47		1,00	1,00	4,47
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
No se cobran				SUBTOTAL	M2	10,47
				TOTAL	M2	10,47

REGISTRO FOTOGRAFICO







CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

VERSIÓN: 1.0

CONSORCIO ARAGON GTD
NIT: 901.764.198-6

CONTRATISTA | INTERVENTORÍA

SALON COMUNAL SANTA BARBARA - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

ACTA PARCIAL No.	**2**			**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	**A**	31/7/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**							
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD		**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC		**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	**7**	**ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES**	**ITEM**	**10.41**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO LAVAMANOS PEDESTAL Y SANITARIO (INCLUYE ASCESORIOS)**	**UNIDAD**	UN

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	CANTIDAD	TOTAL	REGISTRO FOTOGRAFICO
10.41	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO LAVAMANOS PEDESTAL Y SANITARIO (INCLUYE ASCESORIOS)				0,50	0,50	 
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
No se cobran				**SUBTOTAL**	**UN**	**0,50**	
				TOTAL	**UN**	**0,50**	

CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

VERSIÓN 1.0

CONSORCIO ARAGON GTD
NIT: 901.764.198-6

CONTRATISTA

JVM INGENIERIA S.A.S BIC

INTERVENTORÍA

SALON COMUNAL SANTA BARBARA - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

ACTA PARCIAL No.	2			PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA							
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD			ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL	
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC			HOJA	1	DE 1

CAPITULO	7	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	ITEM	2.3	LIMPIEZA DE MAMPOSTERIA DE LADRILLO E IMPERMEABILIZACION EN SIKA TRANSPARENTE INCLUYE LINEALES	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
2.3	Muro 1	6,00		1,00	1,00	6,00
		0,90		1,00	1,00	0,90
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
No se cobran				SUBTOTAL	M2	6,90
				TOTAL	M2	6,90

REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL TRIUNFO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

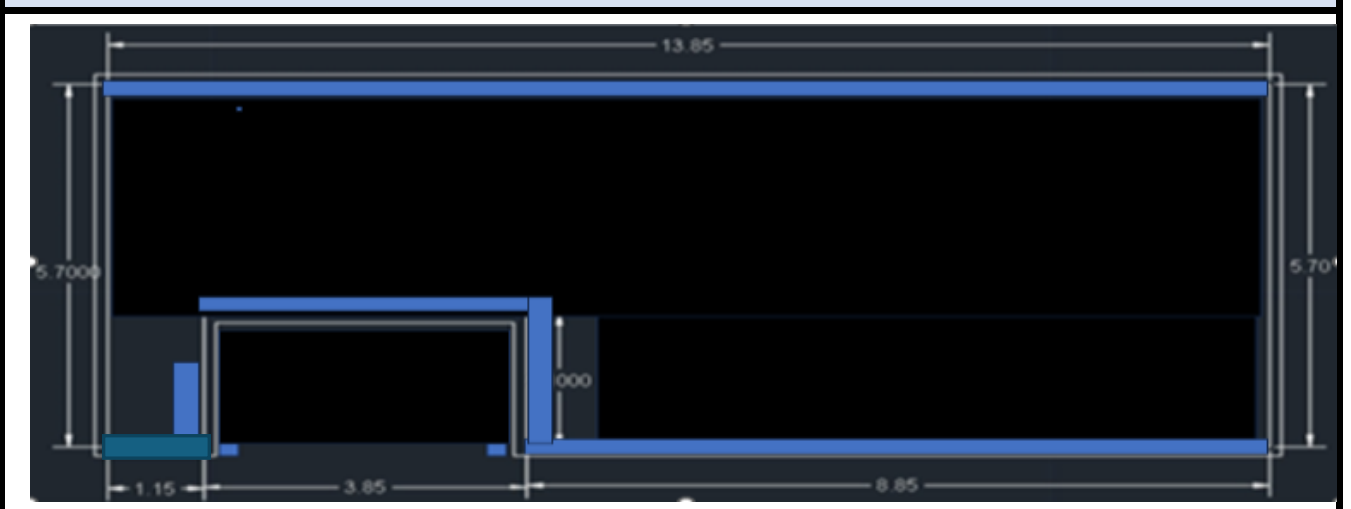
VERSIÓN	1.0	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC
		CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	8	ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES	ITEM	NP.6	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 3 MM, PROFUNDIDAD DE 2 A 3 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UNIDAD	ML

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8.6	TRAMO 1	1,15			1,00	1,15
	TRAMO 2	1,00			1,00	1,00
	TRAMO 3	3,35			1,00	3,35
	TRAMO 4	2,10			1,00	2,10
	TRAMO 5	8,85			1,00	8,85
	TRAMO 6	13,35			1,00	13,35
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
No se cobran			SUBTOTAL		ML	29,80
			TOTAL		ML	29,80

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma	[firma]	Firma	[firma]	Firma	[firma]
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL TRIUNFO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

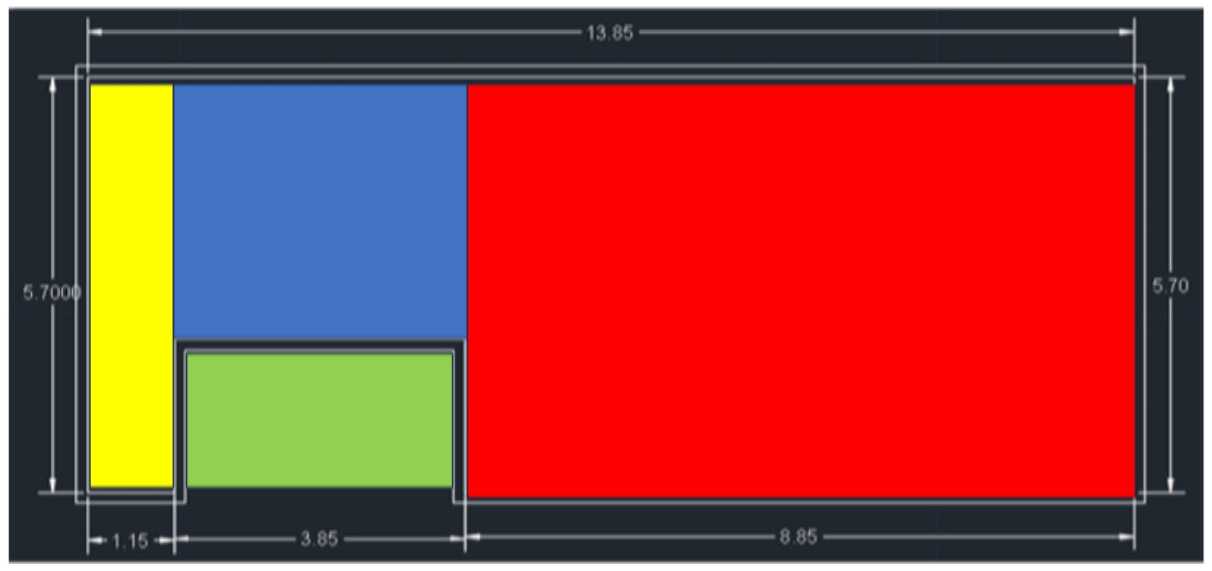
VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	**A**	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	**8**	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP.7**	**RASPADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA H 1.00M. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)**	**UNIDAD**	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8,7	AREA 1	5,70	1,15		1,00	6,56
	AREA 2	3,969	3,60		1,00	14,29
	AREA 3	8,80	5,70		1,00	50,16
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	71,00
				TOTAL	M2	71,00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma	[firma]	Firma	[firma]	Firma	[firma]

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

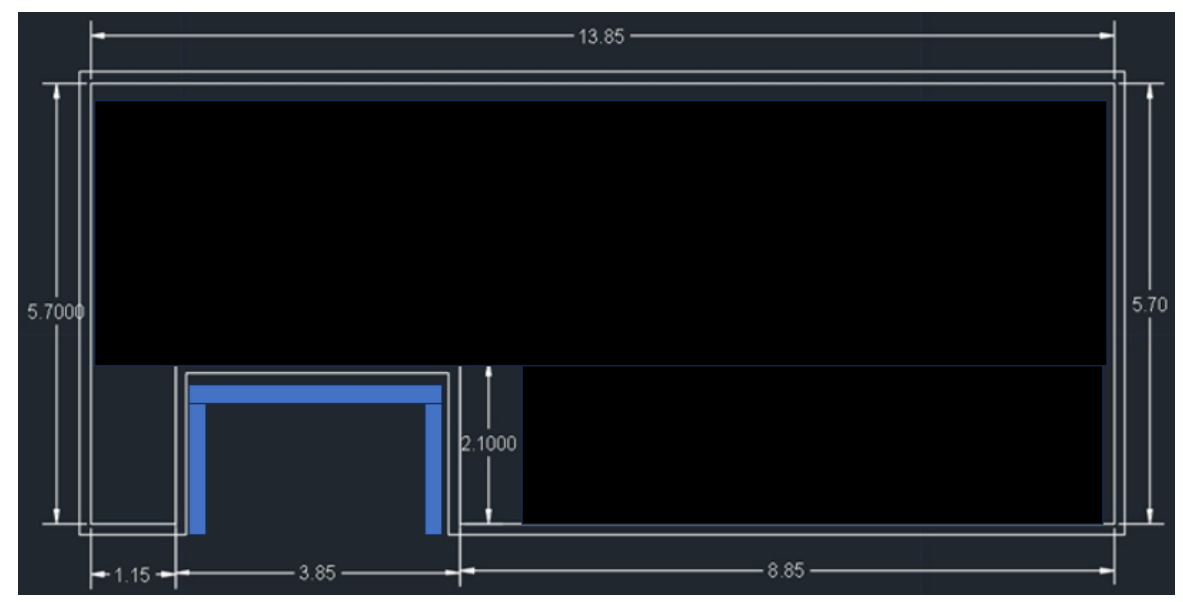
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL TRIUNFO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA				
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1 DE 1

CAPITULO	8	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	ITEM	NP.11	ENCHAPE EN MAMPOSTERIA LADRILLO A LA VISTA PRENSADO LIVIANO M-02	UNIDAD	ML

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
	Capucha	2,30			1,00	2,30
8,11	Capucha	3,80			1,00	3,80
	Capucha	2,30			1,00	2,30
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	ML	8,40
				TOTAL	ML	8,40

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL TRIUNFO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

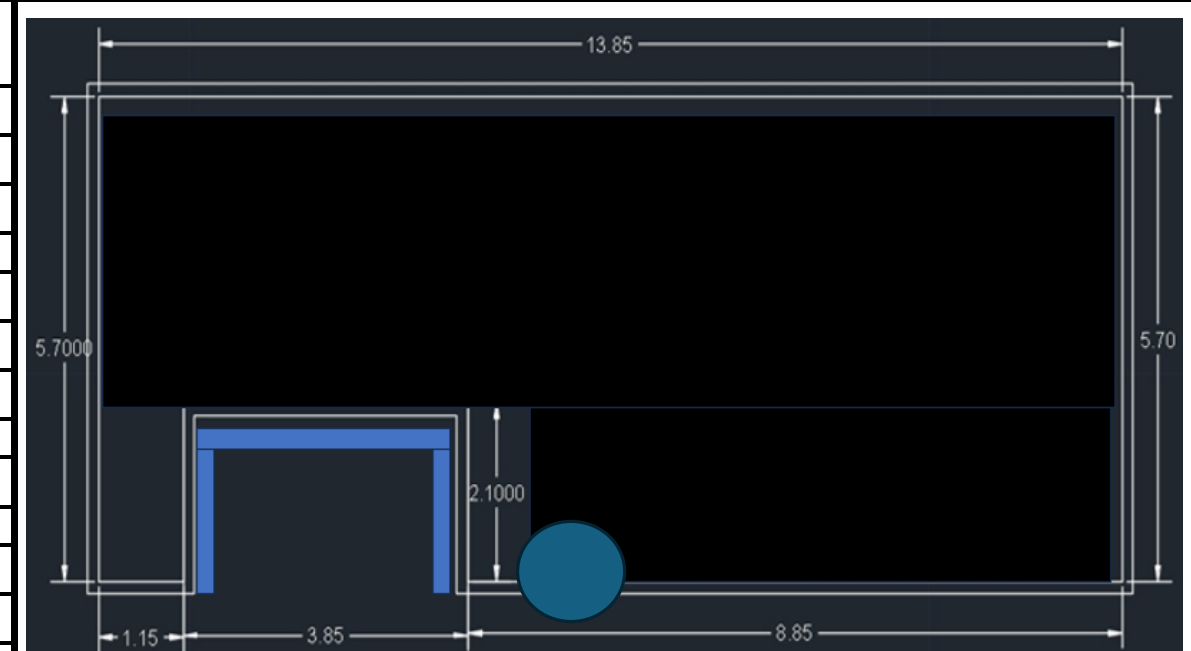
VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA					
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL	
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1 DE 1	

CAPITULO	8	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	ITEM	NP.12	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 3" INCLUYE ACCESORIOS	UNIDAD	ML	

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8.12	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 3" INCLUYE ACCESORIOS	1,50			1,00	1,50
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	ML	1,50
				TOTAL	ML	1,50

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO



CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORÍA	APROBO
Firma	Firma	Firma	Firma

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL TRIUNFO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

VERSIÓN: 1.0

CONSORCIO ARAGON GTD
NIT: 901.764.198-6

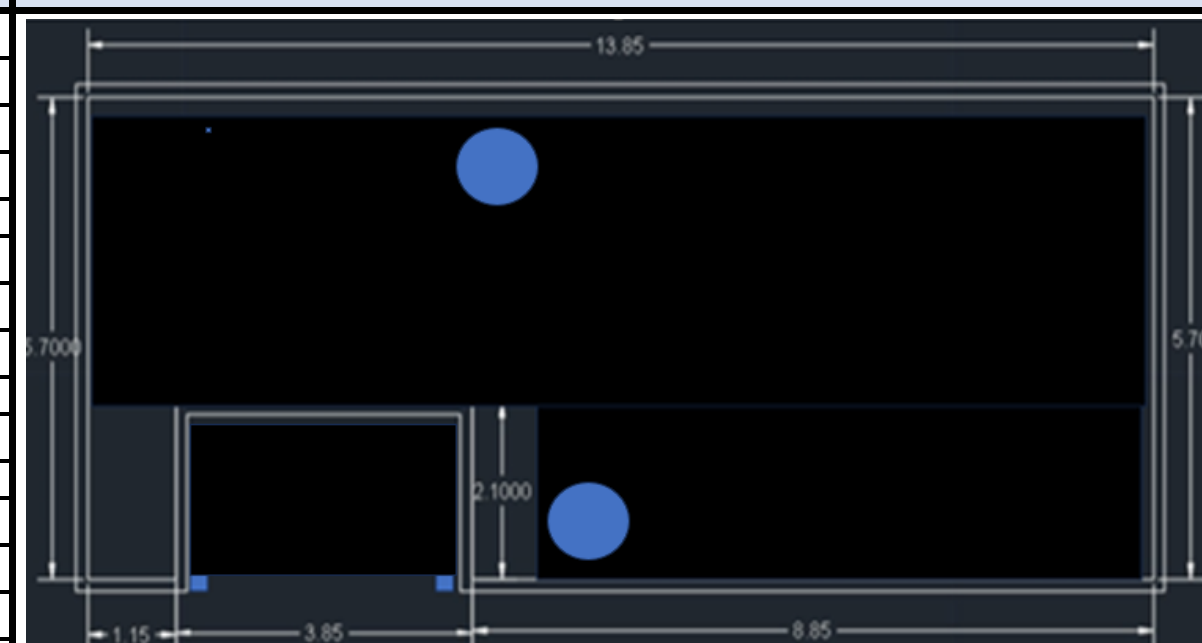
CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	**A**	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	8	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP.14**	**SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES**	**UNIDAD**	ML

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8,14	Sufon 1	4,50			1,00	4,50
	Sufon 2	4,50			1,00	4,50
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	ML	9,00
				TOTAL	ML	9,00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL TRIUNFO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

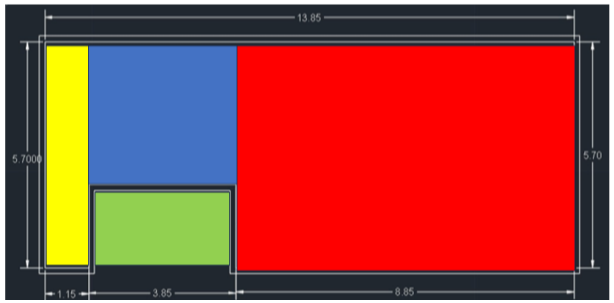
VERSIÓN	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA
1.0	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA SAS BIC

ACTA PARCIAL No.	2		PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA							
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD		ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC		HOJA	1	DE	1

CAPITULO	8	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	ITEM	NP.16	PENDIENTADO PARA TERRAZAS EN MORTERO 1:3 E = 0.04 CM (PROMEDIO), INCLUYE LATEX PARA MEJORA DE ADHERENCIA CON PISO EXISTENTE	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	CANTIDAD	TOTAL
NP.16	AREA 1	5,70	1,15			6,56
	AREA 2	3,97	3,60			14,29
	AREA 3	8,80	5,70			50,16
	AREA 4	3,30	2,06			6,80
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
				SUBTOTAL	M2	77,80
				TOTAL	M2	77,80

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

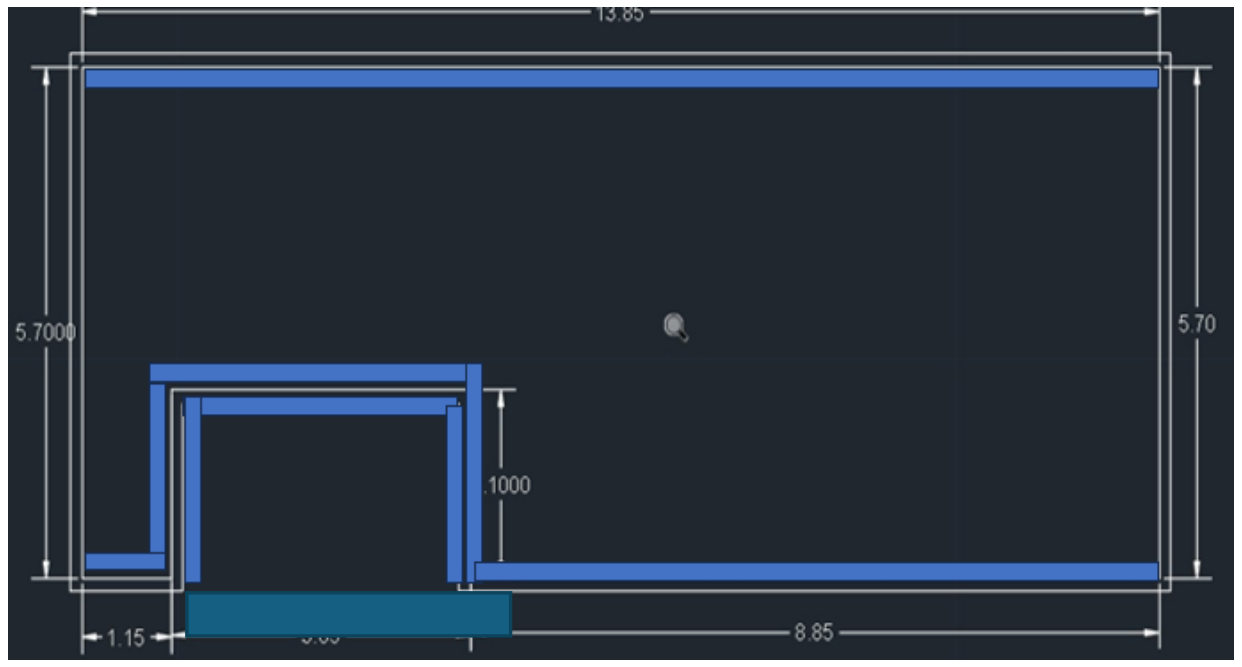
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**VERSIÓN**	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6 / JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL TRIUNFO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	**CONTRATISTA** / **INTERVENTORÍA**

ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	**A**	31/7/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**					
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL	
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORIA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1 DE 1	

CAPITULO	**8**	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP.17**	**MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO**	**UNIDAD**	ML

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	CANTIDAD	TOTAL
	TRAMO 1	1,15			1,00	1,15
	TRAMO 2	2,10			1,00	2,10
	TRAMO 3	3,35			1,00	3,35
	TRAMO 4	2,10			1,00	2,10
8,17	TRAMO 4	8,85			1,00	8,85
	TRAMO 5	13,35			1,00	13,35
	TRAMO 6	2,10			1,00	2,10
	TRAMO 7	3,35			1,00	3,35
	TRAMO 8	2,10			1,00	2,10
	TRAMO 9	2,55			1,00	2,55
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				**SUBTOTAL**	**ML**	**41,00**
				TOTAL	**ML**	**41,00**

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA	**CONTRATISTA DE OBRA**	**INTERVENTORÍA**	**APROBO**
Firma	Firma	Firma	Firma

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

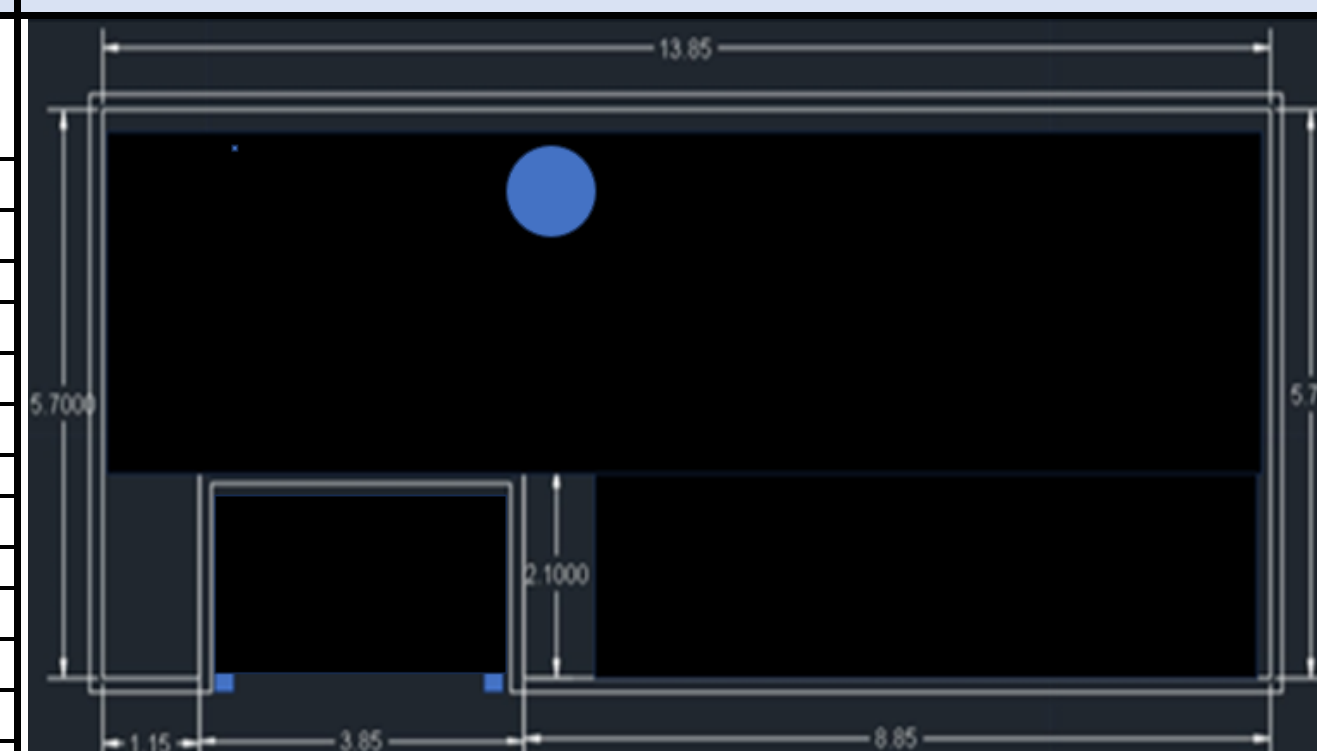
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL TRIUNFO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	8	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	ITEM	NP.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UNIDAD	UN

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"				1,00	1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	UN	1,00
				TOTAL	UN	1,00

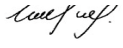
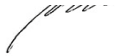
LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO



CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORÍA	APROBO

Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

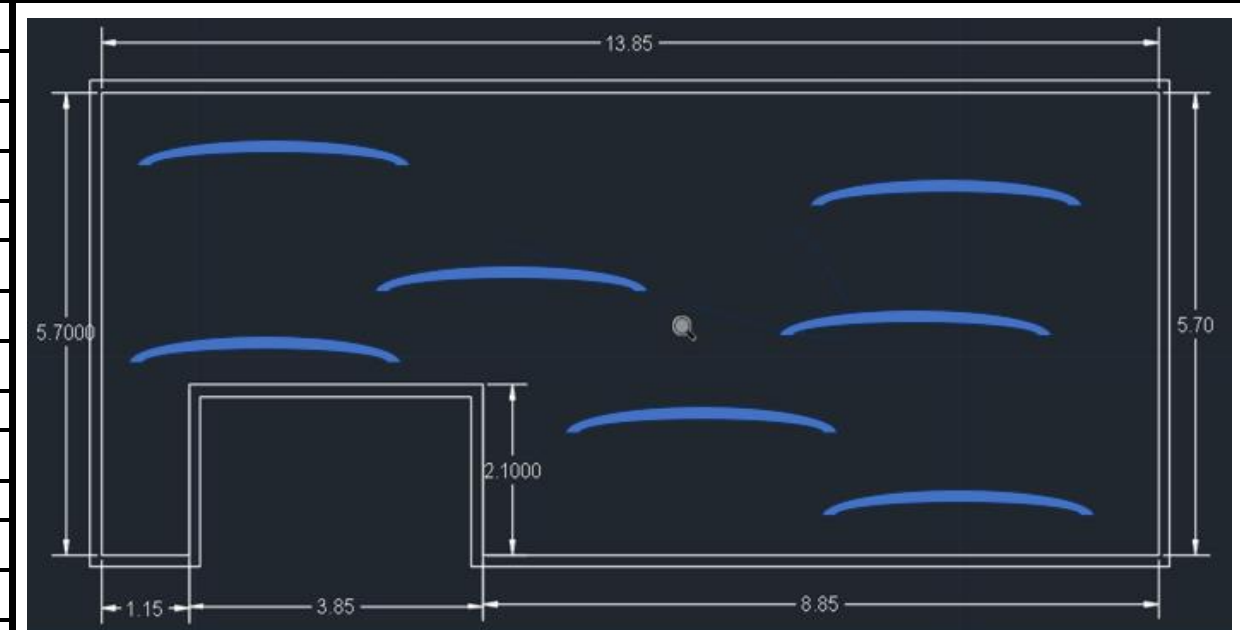
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6 / JVM INGENIERÍA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL TRIUNFO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA / INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	**PERIODO DEL ACTA**	1/5/2024	A	31/7/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA					
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL	
CONTRATO INTERVENTORÍA No	COP-383-2023	**INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1 DE 1	

CAPITULO	8	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**ITEM**	**NP.29**	**TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)**	**UNIDAD**	ML

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8,29	TRAMO 1	5,40			2,00	10,80
	TRAMO 2	6,50			2,00	13,00
	TRAMO 3	5,50			2,00	11,00
	TRAMO 4	2,90			2,00	5,80
	TRAMO 5	0,90			2,00	1,80
	TRAMO 6	1,35			2,00	2,70
	TRAMO 7	1,40			2,00	2,80
	TRAMO 8	4,23			1,00	4,23
	TRAMO 9					0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	ML	52,13
				TOTAL	ML	52,13

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO








CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORÍA	APROBO
Firma	Firma	Firma	Firma

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

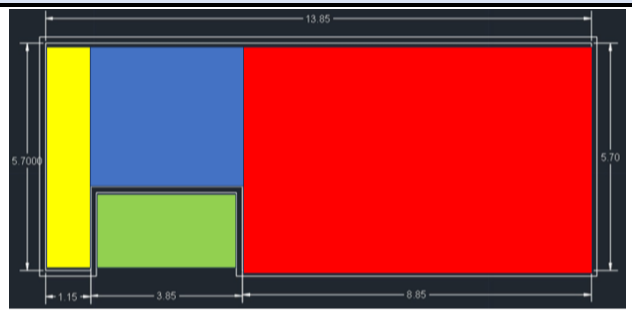
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL TRIUNFO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2	PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	8	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	ITEM	NP.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO 2.8 A 3.00 mm	UNIDAD	M2

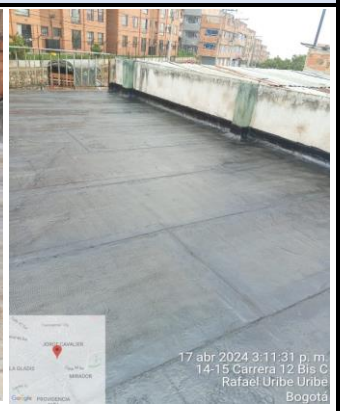
ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8,31	AREA 1	5,70	1,15		1,00	6,56
	AREA 2	3,965	3,65		1,00	14,47
	AREA 3	8,80	5,70		1,00	50,16
	AREA 4	3,54	2,60		1,00	9,20
	PERIMETRAL TRAMO 1	1,15	0,20		1,00	0,23
	PERIMETRAL TRAMO 3	3,35	0,20		1,00	0,67
	PERIMETRAL TRAMO 4	2,03	0,20		1,00	0,41
	PERIMETRAL TRAMO 5	8,00	0,20		1,00	1,60
	PERIMETRAL TRAMO 6	8,30	0,20		1,00	1,66
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
				SUBTOTAL	M2	84,96
				TOTAL	M2	84,96

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORIA	APROBO

Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

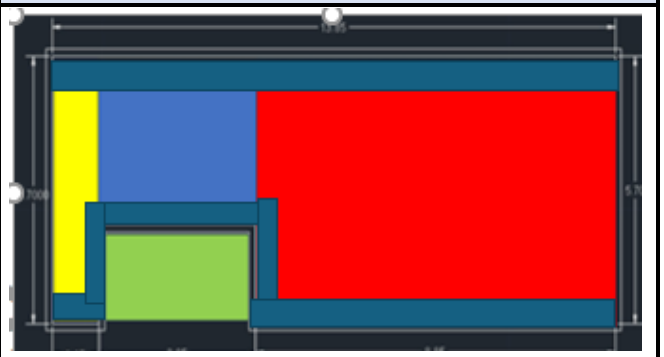
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
	SALON COMUNAL EL TRIUNFO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	2		PERIODO DEL ACTA	1/5/2024	A	31/7/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA							
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD		ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	COP-383-2023	INTERVENTORÍA	JVM INGENIERIA SAS BIC		HOJA	1	DE	1

CAPITULO	8	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	ITEM	NP.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE EMULSION ASFALTICA O SIMILAR	UNIDAD	M2

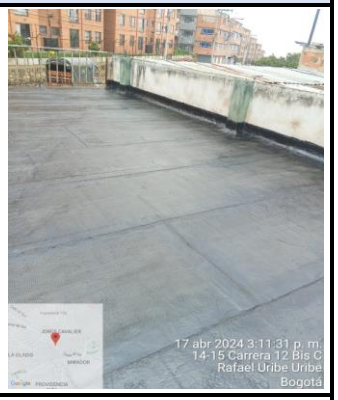
ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS					
	AREA 1	5,70	1,15		1,00	6,56
	AREA 2	3,965	3,60		1,00	14,27
	AREA 3	8,80	5,70		1,00	50,16
	CAPUCHA	2,30	3,35		1,00	7,71
8,32	PERIMETRAL TRAMO 1	1,25	0,20		1,00	0,25
	PERIMETRAL TRAMO 2	1,20	0,20		1,00	0,24
	PERIMETRAL TRAMO 3	3,35	0,20		1,00	0,67
	PERIMETRAL TRAMO 4	3,35	0,20		1,00	0,67
	PERIMETRAL TRAMO 5	8,85	0,20		1,00	1,77
	PERIMETRAL TRAMO 6	13,35	0,20		1,00	2,67
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
				SUBTOTAL	M2	84,96
				TOTAL	M2	84,96

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	

Nombre:	HUGO ROJAS	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**